

土木工程项目的质量控制与加强施工管理探析

赵健男

兴安盟科信建设工程质量检测中心

DOI:10.32629/bd.v3i3.2170

[摘要] 随着我国经济建设的快速发展,建筑事业呈现出一种逐渐加快的发展趋势。土木工程项目,已经成为现代建筑项目发展中的一个非常关键的构成部分,土木工程项目的质量直接影响着整个建筑项目的质量品质;因此,建筑项目建设部门要充分的重视土木工程项目的质量,加强土木工程项目的质量控制与施工管理,这对于建筑工程项目的建设有着十分重要的意义。

[关键词] 土木工程项目; 指向控制; 加强施工管理

前言

就目前来看,我国建筑事业的发展十分迅速。土木工程项目,是建筑工程建设过程中非常重要的一个组成要素,土木工程项目的质量品质直接影响着建筑工程的总体质量品质,所以土木工程项目中的质量控制,就成为了建筑工程建设中的一个关键环节,加强土木工程项目中的施工管理,在一定程度上能够提高土木工程项目建设的总体质量水平。

1 土木工程项目质量控制工作与施工管理工作的探析

根据近几年,我国一些土木工程项目建设过程中存在的一些不利现象,我们可以看出,导致这些不利现象产生的主要原因是土木工程项目建设中管控体系的无序。一些建筑建设单位没有一个科学合理的质量管控模式,在土木工程项目中无法对质量控制区域进行准确的设置,这就造成土木工程项目建设中存在的一些工程要素不能够在有效的受控模式里,从而导致更加严重的问题出现。针对这一类问题,建筑建设单位在对相关土木工程项目建设质量活动开展的时候,要根据土木工程项目的实际情况与活动特征,对土木工程项目的质量进行综合量化的掌控,这样能够有效的提升土木工程项目的质量控制水准。

建筑建设单位,在土木工程项目的建设过程中,要根据实际情况,制定出相应的施工管理制度与成本管理制度,能够有效的节省建设企业在施工中所需要花费的资金成本,提高企业在建筑市场中的竞争力,推进土木工程项目建设进度,确保土木工程项目建设的安全性,这些都在一定程度上加强了土木工程项目的质量控制水平。

2 土木工程项目建设的质量控制活动与加强施工管理措施

2.1 质量控制活动的开展

根据目前土木工程项目建设质量控制活动开展的实际情况来看,各个国家都已经开始重视土木工程项目建设质量控制活动的开展,在很大程度上推进了质量控制活动的发展,建筑建设单位在质量控制体系方面也更加的成熟、健全,为土木工程项目建设提供了坚实的基础保障,建筑建设单位能够通过健全的质量控制体系,进一步的带动土木工程项目建设质量控制活动的发展,确保土木工程项目的质量能

够达到相关规定中的标准,有效的杜绝了一些建筑建设企业因为自身质量控制体系不完善,不能够准确的了解土木工程项目的具体动态,而造成质量控制活动不能够顺利开展的现象。

2.2 规划质量控制活动

对土木工程项目建设质量控制活动进行合理的规划,对于建筑建设质量有着十分重要的影响。土木工程项目建设质量控制活动的规划与开展,是土木工程项目建设质量控制的关键,一些建筑建设单位由于在开展土木工程项目建设质量控制活动的前期,没有对其进行一个有效合理的规划,而造成土木工程项目建设质量不合格的案例非常多;显然,土木工程项目建设质量控制活动的规划是否合理,已经成为土木工程项目建设质量能否达标的决定性因素之一。在建筑工程建设的初期阶段,建设单位就需要组织相关的工作人员对土木工程项目建设质量活动开展规划,根据施工现场的实际状况开展规划,对于一些建筑建设过程中涉及的内容都要有一个大体的方向与思路,例如:建设原材料的堆放、设备的维护与保养等一系列内容,确保质量控制活动符合相关规定中的标准。

2.3 建筑施工企业要严格的控制质量与管理施工

土木工程项目建设过程中,施工企业应当加强施工现场质量管理以及技术人员的考察,确保土木工程项目建设过程中的每一个环节都处于受控状态;土木工程施工现场中的质量管理人员与技术人员,对施工人员的整个施工过程进行监管,能够有效的控制土木工程项目建设在各个环节的质量。土木工程项目建设中严格的现场管理,能够为土木工程项目建设质量、土木工程项目建设管理工艺管理与土木工程技术参数等一系列方面,提供一个基础的保障,使土木工程项目建设质量能够始终处于一个受控的状态,达到土木工程项目建设规定中的一些要求。

3 土木工程项目建设质量控制活动与施工管理工作的落实

3.1 土木工程项目建设质量管理

3.1.1 建筑企业中的建设单位、设计单位、监理单位以及施工单位,应当加强对土木工程项目建设中的设计图、设计方案等一系列与设计相关的文件进行严格的审查,确保这些设计文件的质量。在对土木工程项目建设设计文件进行审核的过程中,主要的审核重点应当放在是否达到建设单位所规定的标

准与要求,设计方案中的内容是否符合土木工程项目建设的情况,设计图是否合理、规范,设计的意图是不是非常明确,还要检查设计图中的内容是不是正确的反映了设计方案中的内容,对于一些设计环节的计算是否精准,设计图上的相关标注是不是正确,对于建设材料的选择是不是符合标准,土木工程项目各个部门中的设计是不是处于一个协调的状态。

3.1.2 建筑土木工程相关人员,要严格的检查土木工程项目建设结构的稳定性、施工经费预算的精确性。

3.1.3 加强土木工程项目中质量管理人员与施工人员在质量方面的培训,提高质量管理人员的管理水平与施工人员的质量意识,尤其是土木工程项目中的施工人员,在进行土木工程施工的前期必须要了解操作流程要求,熟悉的掌握施工工序的操作方法,要明白施工质量对于土木工程建设的意义。

3.1.4 建筑企业部门,要将各个部门人员的工资奖金与质量控制活动有机的结合在一起,制定出完善的赏罚体制,这在很大程度上能够调动各个部门人员对于参与质量控制活动的积极性,对那些认真履行自身职责,按照规定标准完成任务的工作人员给予适当的奖励;对一些建设品质差,不认真履行自身的职责,工作不踏实的工作人员,根据实际情况采取适当的惩罚措施。

3.2 加强土木工程设备设施的维护、检查

3.2.1 土木工程部门,应当重视对施工机械设备的维护与检查,制定出相应的机制,保障土木工程机械设备能够正常的进行使用,要成立相关的小组管理工程机械设备,不仅仅只是对机械设备进行常规性的检查,还要在机械设备处于

工作状态的时候对其进行检查,把这两项检查有机的结合在一起,保障机械设备在日常工作中处于安全的状态,能够有效避免土木工程项目中机械设备故障而导致的工程事故。

3.2.2 加强机械设备操作人员的安全意识,对机械设备操作人员进行相关的培训,确保操作人员能够熟悉机械设备的操作流程与方法,避免因人为操作失误而导致的安全事故,最大限度的预防土木工程建设过程中质量事故的发生。

3.2.3 完善机械设备维修检查的记录

土木工程项目建设中的工作人员,在对土木工程机械设备的质量进行检查的过程中,应当对检查的事项进行及时的记录,要保证记录的准确性,这样能够在以后的机械设备检查与维护提供十分可靠的依据。

4 结语

建筑建设的过程中,建设单位要充分的重视土木工程项目在建筑建设中的重要作用,土木工程质量控制活动的有效开展,有利于土木工程质量的良好的控制。土木工程项目的质量控制,施工管理的加强,对于建筑项目整体质量的提升有着非常重要的作用,能够在很大程度上促进我国建筑行业的快速发展。

[参考文献]

[1]陈洪山.浅谈土木工程施工项目管理[J].黑龙江科技信息,2010(34):96.

[2]阳晓东.浅析如何做好土木工程项目的质量控制[J].山西建筑,2011(10):47.

[3]朱思武.土木工程发展过程中的几个重点问题[J].工程建设与设计,2011(02):75.