

浅谈房屋建筑工程施工质量及措施分析

黄乙桓

重庆建工渝远建筑装饰有限公司

DOI:10.32629/bd.v3i8.2637

[摘要] 目前,我国的建筑业向蓬勃发展方向发展,在建筑企业施工过程中,由于诸多因素会出现相应的施工问题。这些施工问题在很多层面上体现出来,建筑结构的施工更为普遍,这对整体建筑的安全性和稳定性产生了影响。在此基础上,本文主要分析了房屋建筑工程施工的影响和存在的问题,并详细分析了房屋建筑工程施工的措施,希望通过理论性有助于建筑施工质量水平的提高有所帮助。

[关键词] 房屋建筑结构; 施工; 质量; 重要性; 问题; 措施

随着城市的不断发展,整个建筑不断向大型的方向发展,整个建筑也呈现出越来越复杂的局面。从砖混结构开始,到后来的钢筋混凝土结构,到现在的钢结构,整个建筑的结构都朝着复杂的方向移动,不仅高度更高而且建筑的跨度也在增长,这对整个建筑的混凝土建筑构成了巨大的挑战。因此,为了解决建筑结构施工中出现的问题,有必要了解这些问题,加强整个施工队伍的质量和成本控制以及施工期的规范。

1 房屋建筑工程施工质量的重要性

房屋建筑工程施工与其他类型的建筑工程不同。房屋建筑施工项目存在施工周期长、投资资金大、工艺复杂、外界影响大等重大问题。因此,在实际的房屋建筑工程过程中,施工质量往往难以控制。建筑施工质量直接关系到国民经济的快速发展。房屋建筑工程施工分为可行性分析、勘察与设计、施工以及竣工验收等。每个环节直接影响群众的房屋建筑的使用寿命。工程合理性的衡量需要从技术和质量两个方面入手,特别是对于当今的施工管理要求。房屋建筑工程的施工技术和工程质量不仅对社会的发展和进步产生影响。它还影响人们的财产和生命安全。因此,在建筑施工中良好的施工技术和质量控制对建筑行业的发展具有重要意义。

2 建筑结构施工工作所出现的困境

目前,我国的房屋结构设计工作进展顺利,取得了许多可喜的成果。但是该技术尚不成熟,设计工作仍存在许多问题。面临的困境也是比较复杂的。为此,我们必须随时准备改进并完善设计工作。

设计人员必须在房建施工准备阶段完成计划的绘制工作。起草绘图人员必须首先遵循先整体和后部分的原则。首先,绘制建筑施工项目的整体结构,然后详细说明计划的具体结构数据。设计人员必须以保护国家利益和人民生命财产安全为出发点,通过自身工作来提高房屋防火、抗震和防水性能和保温效果。发生地震不仅会给人民带来经济损失,还可能阻碍国民经济的发展。因此,参与建筑结构设计的人员必须高度重视建筑结构的抗震效果。此外,如何提高建筑结构的完整性和抗压性是我国房屋建筑工程施工中亟待解决

的重大问题。

目前,我国采用坡形墙面作为房屋建筑工程的屋面。我们通常使用梁板式楼板来消除建筑板材间隙大的影响。然而,如果多个建筑板之间没有间隙或小间隙,则折叠楼板可用于改善房屋建筑工程的完整性。

楼梯板的挠度是设计人员在建筑工程结构的楼梯设计中的优先考虑。每层楼梯的楼梯梁是否准确以及是否能保持均匀水平都会受到楼梯偏转的影响。位置最低的底板可能会导致使用量下降。设计人员必须科学地管理每层楼梯的楼梯梁,以防止首段楼梯板发生沉降而破坏整个楼梯质量的事情发生。

3 房屋建筑工程施工质量中存在的问题

3.1 房屋建筑结构工程施工安全与质量问题

加强房屋建筑工程施工安全和施工质量管理,既可以促进住宅建筑业的发展和进步,又可以有效地促进国民经济的发展。目前,我国住房建设结构的施工质量管理存在诸多弊端:建筑结构施工人员的职业素质较低,施工质量和安全控制意识不强,这就会导致在房屋建筑工程施工中很容易因为施工作业不当而产生质量不合格的问题,同时危及建筑工人的生命财产安全。建筑结构施工过程十分复杂,结构施工质量直接影响整栋建筑的施工质量。因此,必须加强施工质量和安全管理。

3.2 房屋建筑结构施工质量环节监管问题

如今,在房屋建筑施工行业,恶性竞争、不完善的施工管理体系、不完善的质量监督管理体系都将制约建筑结构的施工质量。这些问题是由建筑结构的施工监督不严格造成的。建筑施工单位的竞争日趋激烈,许多建设单位为了自身利益采取了非法竞争手段,建筑施工专业监督管理人员没有加强监督以及没有自身履行职责。这就会导致建筑单位违法行为越来越多。对于这个问题,施工单位应在实际施工过程中加强对第三方的监督和控制,以提高施工质量。

3.3 房屋建筑工程施工质量中砖砌体工程的问题

砖砌体工程的主要建筑材料是混凝土材料。与其他建筑材料相比,砖砌体工程具有更强的可塑性和更好的整体一致

性,但在实际应用过程中,还暴露出一定的缺陷,如水湿模板模板容易积水,钢筋周围有污渍,容易在关节位置造成漏洞。另外,在建筑结构的施工过程中,需要大量的机械设备。如果机械设备的管理不严格,将给建筑物的居住者带来更大的安全风险。因此,建筑施工结构管理人员必须加强对建筑施工结构的质量监督和管理,特别是对原材料和机械设备的建设,应加强审查和日常管理,尽量避免在施工过程中造成资源损失。

4 房屋建筑结构施工质量的控制措施

4.1 加强房屋建筑结构施工质量和安全控制

建筑结构的施工容易受到各种因素的影响,建筑结构的施工质量和安全性更加突出。为此,房屋建筑结构施工管理人员应加强质量管理和安全管理,优化建筑结构的施工质量和安全管理系统。建筑施工单位的管理人员应首先认识到建立和完善建筑结构施工安全管理体系的重要性。此外,施工单位应加强对施工技术人员的技术培训,提高管理人员和施工人员的专业素质和操作技能。为有效提高建筑结构的施工质量确保建筑结构的安全施工。

4.2 对房屋建筑结构施工质量加强监督

为了提高建筑结构的施工质量,确保施工人员的生命财产安全,必须加强对建筑结构施工的监督管理。由于建筑结构的建造更加系统和复杂,因此需要建筑结构人员必须统筹配合。施工人员必须明确建筑结构质量控制的重要性和必要性。此外,施工管理人员应加强施工质量,施工安全和施工成本的综合控制,促进建筑结构平稳高效的施工质量。加强施工原料和施工机械设备的质量控制,合理安排施工环境监督管理,妥善解决建筑结构施工质量问题。在建筑结构的施工过程中,质量监督的重要性也非常突出。为提高施工质量,应加强对建筑施工结构的监督管理,确保施工质量以及促进社会经济发展。

4.3 提高房屋建筑结构施工质量中砖砌体工程施工质量

在房屋建筑砖砌体工程施工中,应合理设置设置控制缝以避免潜在的质量危害。为提高建筑结构施工质量中砖砌体的效率和施工质量,应在施工开始前进行技术研讨会,并进行技术交底工作,使施工人员充分了解施工技术要求和质量要求。并通过研讨,制定有针对性的可操作的施工规范。另外,要建立符合实际需要的行政管理体制,加强监督管理。严格按照国家有关房屋建设质量的法律法规,严格执行监督责任,切实保障建筑结构的施工质量。

5 结束语

总之房屋建筑工程施工是一个极其复杂的过程。为了提高建筑施工的质量和效率,有必要从许多方面入手,而不是简单文章中反映的内容。施工人员管理、施工技术管理、施工安全管理、施工材料管理都是建筑施工管理的一部分。内容非常复杂,所涉及的面孔非常广泛。因此,建筑公司需要同时采取一系列措施,提高房屋建筑工程施工管理质量水平与质量。

[参考文献]

- [1]邓剑侠.谈如何加强工民建工程施工管理[J].科技资讯,2010(21):88.
- [2]杜宪军.当前房屋建筑工程施工管理中存在的问题及措施分析[J].门窗,2018(25):36.
- [3]于建兵.房屋建筑工程施工中的质量管理策略探讨[J].江西建材,2015(32):05.
- [4]魏榕炜.房屋建筑施工中运用结构加固技术的探讨[J].江西建材,2015(8):82.
- [5]袁兵,官小均.浅谈房屋建筑结构施工的常见问题[J].四川水泥,2017(3):361.
- [6]李家富.房屋建筑结构设计优化技术实践分析[J].中国标准化,2017(02):144.
- [7]刘宏川.建筑艺术与建筑结构的互动关系研究[J].建筑知识,2016(11):25.