第 3 卷◆第 10 期◆版本 1.0◆2019 年 10 月
文章类型：论文|刊号（ISSN）：2425-0082

做好第三次全国国土调查工作的途径

翟雪莉　张付生　付敬
河南数慧信息技术有限公司
DOI:10.32629/bd.v3i10.2796

[摘　要] 土地使用概况调查是对国情的调查,而明确我国现阶段的土地资源应用概况,能够更好地掌控土地资源的各项数据。加强土地调查、监测和统计工作能够提高国家对国土资源服务的水平,从而推动我国社会经济的稳定与健康发展。
[关键词] 土地调查；国土资源服务；社会经济

我国社会经济建设取得了伟大的成就,这是全国人民共同努力发展的结果。政府部门通过全国国土资源调查工作实时掌控国家土地资源,确保国家了解国土资源的使用情况,这是国家开发国土资源,提升国土资源使用效率的方法之一。

1 国土调查工作的意义

1.1提高土地利用总体规划编制的科学性

全国国土调查能够保证土地利用整体规划的质量,加强土地利用的科学性与合理性。基于国土调查,相关部门需结合自然条件、社会经济条件和国民经济发展的基本要求,认真分析土地利用结构、类型、空间分布和交替结构,积极调整不同土地资源的利用权重,进而优化土地资源配置,可以说,土地调查已经成为了编制土地利用规划的前提和保障。

1.2促进依法管理土地,提高土地管理质量

土地是人们生存和发展的物质基础,同时也是我国农业生产中不可或缺的生产资料。合理利用土地是我国土地利用中需要坚持的基本原则。在土地调查工作中,能够更加清晰且明确地掌握土地利用现状,进而更好地开展地籍管理工作,建立更为科学和完善的土地登记和土地统筹制度,为土地的合理利用奠定坚实的基础。

1.3加强土地利用动态监测的可靠性

如今,我国社会发展水平明显提高,科学技术也取得了前所未有的进展,土地使用方式和土地类型分布形式也会随之出现诸多的变化,其能够满足自然规律,同时也可满足人们生存和发展的要求。国土资源动态变化监测能够提高土地利用结构的合理性,最大限度地保护我国的国土资源,同时也有利于区域发展及治理,可以说,国土调查成为了及时更新数据的有力保障。

2 保障国土调查工作顺利开展的基础

2.1任命专业的调查组织和领导者

在第三次全国国土调查工作开展之前,应根据实际情况任命专业的调查人员和领导,在各地方和各政府部门中选取工作人员,组建专业的国土调查团队。明确国土调查团队的职责,建立调查组员的责任使命感,构建合格的专业调查队伍。调查组成立后,应制定具体的国土调查方案,确保第三次全国国土调查工作有序开展。且做好预算评估工作,保证国家资金资源用到实处,避免资金资源的损耗。在各部门协调配合下确定完整的、具有

据的检查分析。例如,根据抗震系数,对电阻率、导热系数、密度等进行分析,对材料进行使用前的测定。根据材料的实际情况做好必要的管理,夏季做好防晒防护,冬季做好抗寒,雨季做好防水等。明确道路桥梁的实际表面抗压情况,明确材料运用的成功标准,确保道路后续施工的顺利开展。

4.2监管程序科学化

目前,我国道路桥梁工程监理工作未形成一套科学的管理模式,只有将监管程序化与科学化有机结合,才能使监管工作得以更好的实现,监管程序科学化主要表现为三个方面：第一,严格按照监理标准程序去控制现场施工,把各环节形成一个整体系统控制起来。第二,可以有效地约束其他建筑工程系统化的行为规范。第三,科学的管理有利于化解建设过程中的各类矛盾,促进监理企业与施工单位友好合作,并认真履行合同中的各项条款及相应义务。

4.3加强现场施工技术的管理

第一,施工人员要全面了解道桥施工现场的实际情况,依据实际建设特点采用正确的施工技术,提高整体管理水平。第二,要充分对施工技术进行摸底,对施工人员技术特点及操作情况进行总结分析,此外,要加大对建设数据的收集力度,进而保证各项建设数据的及时传递与跟进。

4.4施工单位要加强对施工后期养护工作的重视

编筐编篓,重在收口。道桥现场施工竣工后,施工单位仍然不要放松,还有一项特别重要的工作,那就是施工养护。施工单位千万不要忽视,为了保证交通安全,路容、路貌,确保工程的各项能力都能充分发挥,使整个工程能够顺利通过验收,一定要重视后期的养护工作。施工单位要安排专门的人员负责这项工作,不仅要整修工程外观使公路的线型整齐美观,还要检查路基、桥涵、构造物等设施,清理干净施工的废料。如有构造物等局部地方破损、毁坏,一定要第一时间及时发现问题,做出相应的妥善处理,避免为交通带来一些不利的影响,减少桥面、路面的存在安全隐患。

5 结语

总而言之,道桥施工现场管理直接影响工程的总质量,道桥现场施工是一项特别复杂的工程,人在道桥施工现场的有效管理中起着决定性的因素,所以在整个过程中对人的管理是非常的重要,一定要提高施工技术人员的思想、专业技术等,施工现场的管理人员在施工的过程中要敢于创新,不断的进步,加强对道桥施工现场的监管力度,仔细认真的做好每一件事。施工现场受其自身特殊性的限制,可能会有突发状况出现,更加需要提前做好相应的措施和准备工作,结合现场的实际情况进行合理的调整,制定科学合理、有效的现场施工管理措施,促进工程整体的顺利、安全完成。

[参考文献]

[1]焦小航.道桥现场施工的有效管理措施[J].建筑工程技术与设计,2017(23):2323.

[2]由丽娜.道桥施工现场的有效管理措施探讨[J].黑龙江科技信息,2017(01):268.

[3]郭文燕.道桥现场施工的有效管理措施[J].建材与装饰,2017(02):242-243.

[4]刘栋.道桥现场施工的有效管理措施分析[J].居业,2018(08):140+143.

Copyright © This word is licensed under a Commons Attibution-Non Commercial 4.0 International License.

可行性的国土调查方案,为全国国土调查工作贡献力量。

2.2全国国土调查资金进行合理分配

第三次全国国土调查工作是全国性的、内部的调查,是国土资源普查,了解实际国土资源使用情况的调查过程。国土资源使用情况能够反映当前国家社会经济发展的形式,因此,各政府部门应重视国土调查工作。第三次全国国土调查工作的经费是国家和地方政府财政部门共同出资形成的专项资金,要求专项资金及时充足的下发给国土调查工作组。根据全国国土调查工作的实际要求统一采购专业设备和各种资料。国土调查专项资金应进行合理分配,使用经费形成文件资料并备份,确保调查组不受经费影响,深入细化的展开国土调查工作。

3 明确国土调查的重点问题

3.1国土调查内容

全国国土调查工作的主要内容是调查国家全部土地的使用情况,调查主体是整个国家的土地。调查工作要具体细化,对于国家土地资源的使用现状可进行细分,详细调查国家土地的地貌、面积、位置及实际分布等情况。对于国家土地权属的变化、土地使用权和所属权等情况应在调查结果中明确体现出来。准确的调查国家土地资源的使用情况,使政府部门了解国家的自然、经济及人文变化情况,调查结果有利于国家制定发展政策,国家可针对经济发展薄弱或不合理的地区进行政策调整,使政府部门了解国家农田数量及分布情况,及时保护利用国土资源。

3.2国土调查确定界限

我国是一个多省份国家,第三次全国国土调查工作对于土地界限应准确划分,各省市乡镇应进行细化调查,并根据实际情况进行分类,不同地区的土地使用情况应准确掌握,调查工作不应遗漏任何地方。调查组应专业详细的划分国土资源,合理制定调查线路,在实际调查过程中准确调查,避免实际调查中出现遗漏或重叠现象,妨碍调查组工作进度,浪费调查组经费,导致调查结果不准确等情况。调查组可收集地方政府的土地资源资料,登记土地资源信息。

3.3国土调查进行分类

在国土调查期间,为方便调查和数据整理,可进行土地类型的归纳分类,如土地资源中的林地、草地、园地等可进行细分,对于城市建筑中的住宅及商服用地也可进行分类调查。实际调查的分类工作可结合第二次全国国土调查的分类进行转换,提高调查工作效率。

3.4国土调查的方式方法

我们国家地大物博,应结合土地资源的实际情况确定调查的方式方法。调查期间,正确选取和使用调查土地资源的辅助工具。利用现代化技术测绘实际的土地资源,利用遥感与互联网技术建立国家土地资源的影像。按照国土资源管理部及国土调查所允许使用的技术手段,利用卫生定位技术调查国家土地资源,掌握国家土地资源的实际情况。利用现代化网络信息技术建立国土资源数据平台,及时将调查信息上传到网络数据平台中,以便于后期调查数据的整理和记录。

3.5认定重要地类

第三次全国国土调查工作应调查土地资源的现状及变化,比对第二次全国国土调查结果并整理比对信息,对变化较大的土地资源进行调查和记录,分析土地资源位置、面积及分布的信息。调查批准的农用土地使用情况,结合法律规定调查土地转变和使用情况是否与实际情况相符,进而根据调查工作要求进行分析记录。

3.6国土调查建立联系

第三次全国国土调查工作涉及土地资源的地类、面积、位置、分布及权属等各种信息,应衔接好农业土地承包经营权、已存在的林业调查资料及民政勘界等信息,然后建立调查结果共享和应用的平台,尤其是衔接好林业部门林地信息。

4 做好全国国土调查工作的建议

4.1加强政府部门的工作部署

首先,切实做好国土调查工作,认真部署国土调查前期工作,将国务院要求准确传达给各省市乡镇有关部门,建立全国国土调查工作的时间和期限表,明确工作要求和工作流程,为执行部门提供参考建议。对国土调查结果进行验收检查,确保国土调查工作的真实性和有效性。根据以往经验准确调查,严格执行各层级验收,明确职责,强化问题责任机制,重点地区实地抽查,保证国土调查数据、图像和事实的一致性,确保数据真实反映土地资源利用情况。

4.2积极履行调查机构职责

各省市乡镇及统计等具体执行部门应按照国务院要求落实上级指示,建立联合工作组,认真研究并将调查工作落实到具体行动中,配合领导制定工作计划和职责范围,组建具有高效率、专业的调查团队,且邀请行业专家学者参与、培训、拟定技术标准。提前准备国土调查需要的设备、数据和工作人员,其中地图数据应包含近期的航空照片和地形图等。协调各部门收集相关的行政区划、地名、交通、地貌、土壤、植被及水文等专业调查资料、农田基础设施的地图数据信息及土地所有权等社会经济信息。国土调查期间严格执行三检制度,避免一线调查工作出现问题。由行业专家组成国土调查评议和质量检查验收的团队,根据标准和要求把好质量关。

4.3合理运用科技力量

现今科学技术的快速发展,创造了许多实用的技术和设备,利用这些技术和设备加快了第三次全国国土调查的进程。如地理信息系统(GIS)、全球定位系统(GPS)、遥感(RS)和北斗导航系统等。现今,第三次全国国土调查工作中加强了RS-GIS的应用,融合两者的优势,建立环境信息系统数据库,形成空间数据组,更加直观立体的展示土地环境信息。这不仅扩大了调查视野,加快了信息获取的速度,且成本低,影像清晰,信息量大,能够直接供给研究人员判读、量测。

RS-GIS相辅相成,为全国国土调查提供了现代化的技术支持。通过综合的技术分析,掌握国家土地资源的利用和变化情况,为国家制定未来发展策略提供服务。利用全球定位系统(GPS)对国土调查的土地类型进行编码,提高土地分类的精确度,且根据数据分析土地的利用率,整理储存数据信息。利用遥感(RS)更新土地信息数据库,保证地理信息系统(GIS)的及时性,获得最新的土地利用现状和分析数据。通过地理信息系统(GIS)空间、地形数据分析的显示功能,叠加分析不同时期土地的利用情况,监测土地利用情况的变化,为调查全国土地资源提供帮助。

5 结束语

总之,政府各部门工作人员应相互配合,运用科技力量,全面展开国土调查工作,清查国土资源的利用情况,有效掌控国土资源的利用现状,了解国家土地的农耕面积和土地利用的效率,最终守护国家土地资源。

[参考文献]

[1]刘松,刘燕红.地理国情监测在三次国土调查中的应用[J].农村经济与科技,2019(1):52-54.

[2]李卓聪.第三次全国国土调查工作推进电视电话会议召开[J].国土资源,2019(3):36.

[3]杨超.浅析如何做好第三次全国国土调查工作[J].居舍,2019(12):186.

Copyright © This word is licensed under a Commons Attibution-Non Commercial 4.0 International License.