

建筑工程管理施工过程中质量控制与进度控制策略

刘艳伟 高树军 耿怀

中建二局第四建筑工程有限公司

DOI:10.32629/bd.v3i12.2935

[摘要] 建筑行业飞快发展的同时,市场环境也发生了不同程度的变化,建筑企业数量增长的同时,企业资质变得良莠不齐,部分施工单位可能为了谋求私利而违规施工,严重影响到施工质量和安全。为了保证建筑工程施工活动顺利开展,就需要加强施工管理工作,结合工程项目实际情况,协调质量管理和监督管理之间的关系,避免过分追求工期而忽视了工程质量安全问题。在完善的施工现场管理体系和制度支持下,合理配置机械设备、材料和人员,在全面监管和控制下规范化施工,提升建筑工程施工质量和效率的同时,创造更大的经济效益。

[关键词] 质量控制; 进度控制; 施工管理; 机械设备

1 建筑工程施工过程中质量控制与进度控制的作用

1.1 质量控制

建筑工程施工过程中,施工管理主要是协调材料、机械设备和人力资源,确保施工活动有序进行,贯穿于施工全过程。结合工程实际情况制定合理的管理措施,并选择科学合理的管理方式,保证建筑工程施工技术水平符合标准,为工程质量和安全提供保障。作为建筑工程施工管理的重要内容,质量控制直接关系到工程质量和安全,其重要性不言而喻。质量作为建筑建筑的核心内容,加强质量控制,对施工过程全面管理,各个工序得到有效控制,一旦发现质量问题可以制定有效措施第一时间解决,提升企业管理水平的同时,为工程质量提供保障,创造更为可观的经济效益。

1.2 进度控制

进度控制是建筑工程施工管理的重要内容,结合制度标准协调处理质量和进度之间的关系,以便于为工程质量提供有利条件。建筑工程进度控制对工程整体起到的作用较大,关乎工程质量、工期和效益。其一,加强建筑工程进度控制,有助于为施工活动在规定期限内完成施工活动。建筑工程施工过程中,需要提供充足的材料,并选择合理的施工技术和工艺,并且在各项政策下规范化施工。施工单位中标后,需要明确工程施工进度,协调各方资源配置,保证施工活动有序进行,提升建筑工程原有效能,如果进度控制不当,将会延误工期,增加施工成本,影响到建筑工程整体的施工效率和质量。其二,有助于为建筑工程质量提供支持。建筑工程施工过程中,编制的进度计划需要经过专门部门审核确定,如果违背进度计划随意加快施工速度,可能影响到工程项目整体质量恶化安全。如果进度缓慢,则会加剧施工成本,出现施工单位违约赔偿现象,为

企业带来巨大的经济损失,损伤企业整体形象。如果过分追求施工进度,随意精简施工环节,或是以次充好,不仅会延误工期,还会影响到施工质量,埋下一系列安全隐患,威胁到人们生命财产安全。其三,关系到施工单位经济效益。在建筑工程施工中,工程施工周期长,涉及到众多内容,任何一个环节出现问题都将对工程质量和安全带来不良影响,对于进度控制提出了更高的要求。客观因素影响延误工序,施工效率大大下降,不仅会增加不必要的费用,还会影响到企业的整体形象和信誉,违背最初的工程建设目标。

2 建筑工程管理施工过程的质量控制措施分析

2.1 建立并健全施工质量控制体系

一个科学合理的施工质量控制体系对整体工程质量的作用不言而喻,恰当完备的质量管理制度,能够有效指导后续工作的开展。在这一过程中,需要尤为重视几点问题:其一,确定具体清晰的质量控制方针以及施工方向;其二,明确各个分项工程的特点以及功能需求,确保其符合施工质量整体目标,推动质量控制措施从根本上得以落实;其三,明确施工所处区域的地质条件以及相应的水文环境,做到具体情况具体分析、因地制宜,科学恰当的规划出建筑工程施工管理工作,推动各工序的有效展开,推动一系列制度的作用均得以充分发挥,进而实现相应施工质量控制目标。

2.2 强化材料质量管控

每一个建筑工程均要投入大量的建筑材料以及机械设备,而其中材料质量的高低好坏直接关乎着最终的工程质量。因而,工程采购就显得尤为重要,在这一过程中应当展开深入的市场调查,对于供应商的信誉、市场评价等内容进行调研,选择那些高资质的商家,并建立起良好的合作关系。而就实际建筑工程施工而言,强化其中的材料质量控制,按需取用,才能够有

水利工程与恢复渔业生态和水质的措施结合起来。要使用水利工程作为恢复水生生态系统的重要支持,增加和修复水生生物越冬,产卵,觅食和洄游游泳的地方和渠道,并改善和净化水质。

6 水利工程建设对流域水生态系统的重要影响

河流流域水库直接水体富营养化严重,水质恶化。在水库蓄水后,水流减缓,形成一个开阔的水域,淹没了大量的植被。水库淹没区大量的耕地、草地、林地、村庄和腐烂的植物会释放大量的氮、磷等元素,造成藻类繁殖,死后藻类会在水中腐烂,导致水体富营养化。水利工程阻断了河流的天然连续性,改变了河流的水文情势,直接破坏了鱼类栖息地、产卵场所、索饵场所、越冬场和洄游通道,导致渔业资源衰退,鱼类区系改变,生物多样性减少。

7 结束语

水利工程与流域生态系统的关系是辩证的,在一些流域可以保持和加强生态系统的完整性,增加生物多样性。水利工程能有效解决冬季季节性河流和冰冻无底河的生态径流危机,为水生生物提供栖息、思游和产卵场所,保护水生生态系统的生物多样性,通过生态系统生物链效应,消除水质污染,改善水环境质量。

[参考文献]

- [1]陈敏尔.运用辩证思维守住两条底线——深入学习习近平总书记 在贵州调研时的重要讲话精神[J].当代贵州,2015,(37):15-17.
- [2]李平,辛长福,李季.穆棱河流域鸡西段水污染现状分析及治理方案[J].黑龙江工业学院学报(综合版),2011,11(6):152+154.
- [3]黄桂云,张国禹,吴笛.生态修复技术在水利工程水土保持中的有效运用[J].绿色环保建材,2019,(10):219.

效防止偷工减料以及材料浪费现象的发生。此外,进入施工现场的材料也必要通过相应的质量检验,禁止“三无产品”入场,是从源头上确保工程整体质量的重要举措,也能够有效防止安全事故的发生,确保人们的生命以及财产安全。

2.3 增强施工人员综合水平

施工人员是否具备高素质水平,直接关乎着施工可否以规范化状态顺利进行,也影响着一系列重要举措的具体落实与否。在施工开始前,引导施工人员参与到岗前培训之中,进而增强其专业能力以及技术水平,对于其职业素养的培养具有关键性意义。如此,才可确保其于实际的工作之中能够规范自身行为,明确“哪些可为,哪些决不可为”,降低了规避违规操作的出现率。此外,培训同样是实践经验积累的一项有效途径,于科学健全的考核制度以及激励制度的影响下,员工的积极性会明显被提升,进而促使其在工作中聚精会神,能够有效增强建筑工程施工质量。

3 建筑工程管理施工过程的进度控制策略分析

3.1 编制符合实际的施工进度计划

施工进度计划,其作用在于为整体建筑工程的一系列施工活动提供一个指导作用,就有限的施工资源进行合理化配置,进而防止不规范的施工活动的出现。就施工前准备工作而言,就施工区域加以全面的地质勘察,了解与明确施工区域内相应的地质条件以及水文条件,了解施工布序、设计程序等是其中的主要内容,只有做好这些工作,才可以确保后续施工活动的顺利开展。施工时,需要充分依据建筑工程具体的情况,比如相应的建筑类型、施工现场环境以及所采取的施工方法等,要做到依据既定施工顺序科学化安排,进而使进度计划编制“有理可依”。进度计划中,需要重点强调施工操作规范以及其中的重点内容,编制科学恰当的施工方案,指导后续施工活动顺利展开。可在确保施工质量达标以及安全性的前提下,适当的加快进度,以便于有效提升施工企业经济效益。

3.2 强化施工过程监督

就此,监督机构需要充分发挥出其部门职责,就整体工程的施工进度加以严格的管控,确保于规定时间内完成每一程序的施工任务,对于已经出现进度延误的,需要及时找出并分析其中原因,对其进行优化与调整,进而编制出恰当的施工方案。除此之外,应当就施工进度进行归纳以及总结,设立科学恰当的奖惩机制以及激励制度,以此来充分调动员工的主观积极性,在物质奖励以及精神支持的双重激励下,人员的工作热情必会提升。如此,才可以加快施工进度,确保整体工程的质量。

3.3 加强人员管理控制

人员作为建筑工程施工活动的重要性内容,为确保施工活动的顺利进行,需要将责任具体落实,防止由于人为因素而阻碍到施工进度。综合其他工程的成功理论与经验,注重新技术的引入,针对人员进行优化配置。

4 结语

现阶段,建筑行业正处于蓬勃发展阶段,就建筑企业而言,为有效增强市场竞争实力,就必须提升自身水平,打造高质量建筑工程。而在具体的建筑工程施工阶段,需要强化管理,协调好进度控制与质量控制二者的关系,确保工程质量得以保证的前提下促使施工活动有序进行。如此,才能够塑造良好的企业形象,增强自身的市场竞争优势,朝向更好的方向稳步发展。

[参考文献]

- [1]王欢.提高建筑工程管理及施工质量控制的有效策略[J].现代物业(中旬刊),2018(03):145.
- [2]韩建军.建筑工程管理施工过程中质量控制与进度控制策略[J].建材与装饰,2019(17):121-122.
- [3]徐海丰.浅谈建筑工程质量控制与进度控制[J].建材与装饰,2018(02):23.