

高速公路造价管理的重要性与改善方法

钟家瑞

中交一公局第六工程有限公司

DOI:10.18686/bd.v2i1.1198

[摘要] 项目造价管理水平直接影响着项目的经营效果和经济效益,随着社会的不断发展,高速公路市场竞争越来越激烈,为了能够更好的发展,需要不断加强成本造价管理控制。因此在实际的应用过程中需要从多个方面进行优化控制,并针对存在的问题采取做事进行优化,从而能够更好地控制工程造价,促进企业的建设发展。基于此本文分析了高速公路造价管理的重要性与改善方法。

[关键词] 高速公路;造价管理;重要性;改善方法

1 高速公路造价管理的意义

高速公路工程造价管理是一项非常复杂的工作,其涉及的内容非常多,由多个系统组成,每一个系统都属于独立部分,因此会在很大程度上增加了高速公路造价管理难度。高速公路工程是由多个模块组成的,模块之间是存在联系的,具有一定的系统性。如今,人们对于公共交通的要求不断提高,对于高速公路投资也在不断的提高,从而对于高速公路造价管理人员的要求也越来越高。在进行高速公路造价管理的时候,不仅需要确保工程的开展,同时还要做好成本控制,从而提高整体的造价管理水平,促进企业的发展。

2 高速公路施工阶段造价控制现状分析

施工造价控制具有非常重要的作用,其是工程有效开展的基础,因此在施工建设的时候,需要严格的进行人员控制,并编制相应的施工指导文件,从而能够更好地确保工程的开展。高速公路建设是一个非常复杂的过程,在进行建设的过程中会存在很多的因素影响到工程的建设,对此需要施工人员加强影响因素的分析,主要包括:一、违背了基础建设规定。在进行工程建设的时候没有做好前期阶段的准备工作,就开始进行建设,一味地追求施工进度,而忽略了施工的经济效益。二、材料以及设施方面。在造价控制过程中材料和设施是非常关键的部分,对于原材料以及设施的出厂价格、生产商的改变以及预售单价等多方面都会对总价产生影响,从而直接影响到整体的工程造价。三、在进行公路建设的时候,因为水面以下、地面以下的环境改变也会对工程产生直接的影响,从而会使得工程造价受到影响。四、进行工程造价估算的时候,需要充分的考虑概算定额,间接性费率以及税率等多个方面的变化,从而有效地保障施工造价控制。

3 高速公路造价管理的改善方法

3.1 提升高速公路工程造价观念

就目前的情况来看,我国高速公路造价管理的过程中需要针对发展现状对存在的问题进行优化,并制定有效的措施进行控制。因此需要做好以下方面的工作:第一,要对公路工程做好全面的预算规划、制定预算总额、工程中

各项工程费用的制定;针对工程总量制定相应规则;将工程项目按照不同质量进行划分工作;将建设工程的过程以及建设材料的价格公开化,确保监督工作到位;不断地加强工程造价管理经验累积,将其投入到造价控制中来,从而确保后期工作的有效开展。需要不断地对高速公路造价管理工作进行分析,另外还需要进一步健全相关法律法规,对各项责任进行明确,更好地确保造价管理工作的规范化开展。

3.2 明确各方责权利关系

勘察设计单位、项目业主、行业主管三方职能、职责不同,勘察设计单位和项目业主都是企业行为,企业以提供服务求生存,同时追求利益最大化。为业主提供优质服务,是勘察设计单位开拓市场的根本。项目业主招标产生的勘察设计公司,勘察设计费由项目业主支付,勘察设计单位在设计中难免有失公正和客观,所以有必要合理确定项目实施业主介入时机。同时为减少项目决策后,因前期工作或勘察深度不足,导致项目实施出现重大变更,或者是出现颠覆性变化。为了更好地适应建设模式的变化,需要对相关文件进行修订,从而能够更好地确保各个阶段的造价控制。

3.3 推行限额设计制度,完善后评价机制

由于工程建设条件越来越复杂,如果只是使用过去的方法进行工作,已经不能够很好地满足实际发展要求。地形高差变化大,且山体陡峭,由于高山植被密集,受其遮挡,传统工程地质勘探手段也难以发现隐患,如果只是使用以前的地质工作模式,已经不能够很好地满足地质勘察的需求。设计质量终身制,设计为了尽可能减少责任,往往是工程措施保守,灾害治理宁强勿弱,地质灾害能避则避,导致工程规模越来越大。隧道地质工作有限,为控制投资,围岩类别往往偏弱。

限额设计对于设计人员的要求非常高,其不仅需要具备创新精神,同时还需要对相关方案进行各个方面的比较,从选择最好的方案。工程造价中主要是进行纵向和横向的控制,需要将工程施工图预算总价控制在初步设计概算中。勘察设计费实行浮动比例,优化建安费按适当比例奖励。

3.4 改革控制和管理方式

将现在的设计计费模式进行改变,并实行奖惩制度,超过了设计最高限额的行为需要进行相应的惩罚。对于设计人员提出降低造价的有效设计要给予奖励措施,这样在工程建设中能够有效节约资金,对于设计人员投入设计的精力也起到提升的作用。在保证有足够测设时间的前提下才能保证勘察设计的深入合理,才能有充分的方案进行比较选择,才可能获得最好的方案。对于高速公路的选线设计是整个造价控制至关重要的举动。设计阶段应该对所经过地区的发展规划、地形地质等条件进行充分的调查,也必须充分考虑桥梁、隧道等结构的选址和合理规模,严格控制数量,在经过综合分析后与论证后,确定合理的路线,避免在施工阶段才发现路线的选取错误。

在进行选线的时候,需要有效地结合地形地质和环保路线,确保整体的效率和质量。在进行招标管理的时候,不仅需要确保信息方案设计的质量,同时还需要对技术以及施工图等方面进行优化,做到能够确保其各个阶段都能够符合相关要求,有效地保障整体设计质量。

3.5 加强人才培养工作

社会的不断发展,市场在逐渐朝向市场化方向发展,公路工程造价管理受到市场环境的影响,会对公路工程造管理的要求越来越高,工作人员在进行公路工程造管理的时候,需要从被动逐渐朝向决策方向发展。这项工作是国家提出的基本方针,以及政策作为相关准则,涉及到很多知识,同时也是一项具政策性、技术性以及经济性和实践性为一身的工作。因此,就要求造价工程师在平时的工作中,除了要针对本专业的知识进行不断的学习和提升之外,还要懂得其他专业的相关技术。例如设计学专业、懂施工技术专业、懂项目管理专业、懂经济法法律专业以及懂计算机应用专业等,除了理论专业性要加强之外,还应当具有丰富的工程实践,能够做到自身所学理论知识与当前公路工程造管理相结合,从而能够培养出更多复合型人才,更好地满足发展需求。

3.6 公路工程造中施工阶段的造价控制

注重密切结合责、权、利。成本控制责任人,主要是对整个施工工序进行负责,并具有相对独立的裁决以及用人权

力等,如材料采购部门责任人在确保材料价格合理及质量可靠前提下,有权选择供应商。着力执行工序单价承包,以班组为基本核算单位,施工单位和基本核算单元完成合同的签订工作。为实现对公路工程项目施工造价的控制,先科学合理预算所有工序当中的承包价格,在竞标开展当中,可使用竞争机制,推行“挖潜降耗、优胜劣汰”的理念,调动各班组工作积极性,主动参与到工作当中。强化项目组织管理。在施工阶段,施工阶段造价小组成员构成由企业领导、施工技术人员与项目负责人等构成。其次,造价控制小组主动与政府取得联系,对工程建设当中的拆迁及占地问题,协调好施工所有工作;同时主动和设计单位进行协商,构建规章制度,包括工程变更及图纸审查等。再次,需要对各个工序以及成本控制责任人进行明确,在规定的时间内进行成本控制责任制的有效落实。强化监督工程清单量,在不超过招标范围,做好工程清单量的监督工作,严格实施相关招标条款规定,执行有关事项。竣工阶段需要重视下述几点问题:减少设计变更,执行设计变更签证。经过设计变更,提供变更图纸,先审查图纸,然后归入结算;强化管理,严格管理竣工结算变更的签证,合理使用变更费用;搞好核算工作,竣工结算工程量的计算一定要结合竣工图及现场签证等,以合同计算规则为依据,核算工程数目,准确进行竣工结算,从而能够更好的确保整体的造价管理水平。

总之,在高速公路工程建设中,做好造价成本管理非常重要,科学化、规范化管理,对于降低工程的建设成本起着关键性作用,因此需要重点加强对其的研究。

参考文献:

- [1]王静.浅议高速公路工程造价预算及如何有效控制[J].建材与装饰,2017,(03):119-120.
- [2]刘彩虹.高速公路工程造价控制的思考与探索[J].建材与装饰,2016,(45):191-192.
- [3]蒋海峰.高速公路工程全风险造价确定与控制剖析[J].技术与市场,2016,23(09):206+208.
- [4]陈光.高速公路建设中降低工程造价的设计措施[J].交通世界,2016,(13):122-123.