

建筑工程项目绿色施工管理模式研究

赵东言 滕国定

浙江富泰建设有限公司

DOI:10.18686/bd.v2i2.1251

[摘要] 近些年来,在改革开放和经济全球化的推动下,我国在社会不断进步、经济不断发展的同时,其建筑工程领域也取得了重大的成就与发展。人们在发展的过程中,更加注重对生态环境的保护。所以,从这个角度来看,积极对建筑工程项目的绿色施工管理模式进行系统的应用也是非常必要的。因此,本文主要从绿色施工管理的相关概述入手,对建筑工程项目绿色施工管理模式的种类进行系统的论述,从而更好的促进我国建筑工程项目施工质量提高。

[关键词] 建筑工程;工程项目;绿色施工;管理模式

在社会主义现代化建设的新时期下,我国在进行经济建设的过程中,更加注重管理的科学化与合理化。从建筑工程施工管理的角度来看,当前我国建筑施工企业在进行相关工作开展的过程中,在很多方面还存在着很大的不足之处亟待进一步的改进与完善,这在很大程度上大大影响了我国建筑工程施工的质量和效果。因此,从这个角度来看,为了更好的促进我国建筑工程施工管理的可持续性发展,要积极对其建筑工程项目绿色施工管理模式进行系统的重视,从而更好的促进我国社会经济的长效健康发展。

1 建筑工程项目绿色施工管理的定义

对于绿色施工管理来讲,其与一般的施工管理是有着很大的区别的,在保证建筑工程施工质量的同时,采用先进的施工技术对施工造成的不利影响进行有效的控制,这里所讲的不利影响主要针对的是生态环境。绿色的工程施工管理模式,对环保的要求是非常高的,也可以说,从施工的材料选择,到后期的工程维护,都要对其环保理念进行系统的践行。比如,选择环保的施工原材料。

2 建筑工程项目绿色施工管理中存在的问题

在先进科学技术的支撑下,我国建筑工程项目绿色施工管理在发展的过程中,取得了很大的成就。但是,从可持续发展的角度来看,其在很多方面还存在着很多的问题,大大影响了建筑工程项目绿色施工管理模式应用的有效性。具体来讲,其问题主要表现在以下几个方面。

2.1 基于绿色施工意识的问题分析

建筑工程施工单位在进行绿色施工工作开展的过程中,很多施工的工作人员在绿色施工意识的认识方面还有待进一步的提高。而我国目前的发展状况来看,建筑工程的施工对劳动力数量要求比较高,在素质方面就不能有过高的要求,在劳动力人员构成方面主要是农民工,其自身的综合素质比较还有待进一步的提高,很多施工人员对绿色施工的重视程度也比较小,大大影响了施工的质量与效果。

2.2 基于企业发展目标的问题分析

企业在发展的过程中,对企业的发展目标定位存在着不合理的问题,过度追求短期效益,而对绿色施工管理模式

认识不足。甚至很多次建筑企业在具体进行施工工作开展的过程中,根本没有对绿色施工的理念进行良好的践行,对绿色施工管理模式的消极态度也大大影响了建筑工程施工的质量。

2.3 基于建筑企业员工素质的问题分析

从建筑工程施工管理人员自身素质的角度来看,其专业能力较差,对管理的控制也达不到比较高的水准,在进行施工的过程中,通常只是对传统的施工技术与机器设备进行的有效的应用,而在技术创新、方法创新等方面存在着很大的不足。另外,在管理方法、技术水平的应用等方面也存在着很大的不足,不能更好的对绿色施工管理理念进行良好的应用与践行。

2.4 给予管理监督的问题分析

在实际进行绿色施工的过程中,我们可以清晰的发现,我国在建筑工程施工管理方面的法律建设还处于非常不成熟的状态,相关立法不健全。在技术标准的规定等方面也缺乏良好的规范,建筑企业在施工的过程中没有良好的制度对其进行约束,对绿色施工管理观念的宣传与践行造成了很大的阻碍。对此,相关企业单位要引起足够的重视。

3 建筑工程项目绿色施工管理的模式概述

建筑工程项目绿色施工管理的模式在实际进行应用的过程中,要从多个方面、多个角度对其进行具体的贯彻落实。而从实际的发展的角度来看,建筑工程施工的属性要求其在每个环节都要对其细节进行系统的重视。一般来讲,其管理模式主要表现在以下几个方面。

3.1 施工组织管理

对于施工组织管理来讲,其主要是在一个科学的施工管理体系中进行。相关工作的协调对建筑项目施工管理的科学性与合理性具有重要的影响。无论是勘察设计,还是最终的验收等环节,都要根据实际情况进行系统的规划与组织。

3.2 安全健康管理

安全健康管理不仅是针对建筑项目施工的工作人员,在建筑工程质量方面地安全发展方面也有着很高的要求。

具体来讲,在进行施工的过程中,要积极应用先进的机器设备,为相关的施工人员提供防毒防尘等保护工具为其施工人员提供一个比较安全稳定的施工环境。

3.3 智能信息化管理

信息化管理对技术要求比较高,在应用现代科学技术的基础上,有效结合智能化技术与互联网技术,对建筑工程的施工现场进行有效的分析,在科学有效的指导下进行实现高效环保的建设目标。

3.4 实施管理控制

对于实施管理控制来讲,其主要是对建筑工程的整个过程进行良好的监督与管理,在施工工艺、环境保护、进度优化等方面进行系统的设计,从而更好地促进管理计划的有效实施。

4 践行建筑工程项目绿色施工管理的模式的措施

在前面的论述中,我们对建筑工程项目绿色施工管理模式在应用的过程中存在的问题进行了系统的分析与研究,从其基本内容中,我们可以清晰地感受到,管理模式应用中存在的问题,大大阻碍了建筑工程施工管理质量的进一步提高,对于工程施工的安全性及稳定性有着非常不利的影响。因此,从这个角度来看,施工单位在具体进行施工工程工作开展的过程中要积极采取措施,对绿色管理模式应用中存在的问题进行有效的解决,采取行之有效的措施,从而更好地促进我国绿色施工管理模式应用的有效性,提高我国建筑工程施工管理的水平。

4.1 提高施工人员的绿色施工意识

对于提高绿色施工意识来讲,其不仅针对的是现场的施工人员,对于管理的决策者以及参加投资的投资方等都有明确的要求。比如,施工投资方法在进行建筑材料选择的时候,要对绿色环保等要求进行系统的应用,而不能以控制成本为由而忽视绿色环保材料的选择。在这个过程中可以聘请专家通过对有效的知识讲解,对各个主体进行绿色环保意识进行有效的提高,从而更好的加深各方主体对绿色施工意识的认识。

4.2 建立健全建筑工程项目绿色施工管理制度

在实际进行绿色施工管理模式应用的过程中,要建立和完善相关的管理制度,对施工的各个环节进行有效的管理和控制,为建筑工程的施工人员创造一个良好安全的施工环境。比如,针对建筑的施工现场的具体情况,制定有效的

管理细则。当有建筑施工的工作人员违反个别条款的时候,要按照管理条例的对其进行有效的处罚与管理。规

4.3 强化责任分配

不得不说的是,在实际进行施工的过程中,为了更好的保证绿色施工管理模式应用的有效性,要积极地对阿责任分配进行有效的明确,明确分工落实责任。比如,在实际施工的过程中,在建筑工程的施工现场,对负责不同环节的工作人员进行签字管理,当某一环节发生问题的时候,直接找到责任人进行问责,从而加强工作人员的的责任意识,提高绿色管理意识认知水平,促进建筑工程施工质量的有效提高。

4.4 加强建筑工程的技术管理

先进的施工技术对于促进绿色施工管理模式应用的有效性具有重要的影响,在提高施工质量,落实绿色环保质量方面发挥着重要的作用。因此,建筑施工单位要积极对施工现场的工艺水平进行有效的创新,积极借鉴其他先进企业的绿色施工技术,对施工中的经济效益与生态效益的冲突进行科学的控制。另外,要加强对施工技术人员的鼓励,积极制定合理的技术创新激励机制。比如,规定技术人员研发新产品的奖金为十万元,从而更好地调动施工技术人员对技术创新的热情,促进建筑其毕业的创新管理发展。

5 结束语

综合以上论述,当前我国建筑行业在发展的过程中,在环保意识与绿色施工意识等方面还存在着很大的不足之处,出于可持续发展的建设目标,企业在发展的过程中,积极对其建筑工程项目绿色施工管理的模式进行系统的应用与践行是非常重要的。因此,在未来的发展过程中,建筑企业要积极解决建设工程项目绿色施工管理模式中的问题,并结合自身的发展实际,积极采取措施,从而更好的促进我国建筑工程项目绿色施工管理的模式应用的有效性,推动我国社会主义现代化建设的繁荣与进步。

参考文献:

- [1]黎海彬.基于价值工程的深大基坑绿色支护方案优化评价[D].成都理工大学,2014,(04):84.
- [2]孙志勇.建筑工程项目全面实施绿色施工管理体系研究[D].湘潭大学,2015,(05):67.
- [3]王丹.西咸新区世纪和园项目的绿色施工管理研究[D].西安石油大学,2016,(05):42.