

“一带一路”下银川市工业遗产保护与利用初探

唐婉洪

银川市规划编制研究中心

DOI:10.18686/bd.v2i3.1286

[摘要] 城市历史建筑与城市历史文化遗产一样,在城市化高速推进的今天正面临着一场危机。我们必须以抢救的姿态去保护好城市历史建筑(工业遗产),进而保护好城市历史文化遗产,传承城市文化,最终保护好城市文化,留住城市的历史文脉。

[关键词] 一带一路;工业遗产;文化自信;以用养保

1 国内外工业遗产保护和利用有关政策和现状

1.1 国外工业遗产保护和利用的有关情况

国外工业遗产活动开展较早,20世纪六七十年代,在大多数西方国家由工业社会步入后工业社会后,工业遗产的保护工作随即得到了社会各界的广泛关注,相关国际组织和各国政府相继颁布与工业遗产保护相关的文件和政策法规。

1.1.1 国际组织关于工业遗产保护的公约

在国际组织颁布的工业遗产保护公约中,联合国教科文组织颁布的《保护世界文化和自然遗产公约》影响力最大、成员国最多,它是各国在开展工业遗产保护中遵循最多的公约,也是国际工业遗产保护的纲领性文件;国际工业遗产保护协会颁布的《下塔吉尔宪章》是至今国际工业遗产保护领域最重要的文件,该宪章对工业遗产的定义、价值界定以及工业遗产立法、保护、教育培训、宣传展示都得到世界各国的高度赞同^①。

1.1.2 相关国家关于工业遗产保护的法律法规

英国是世界上最早进行工业革命的国家,80年代以后,随着城市改造的热潮,工业遗产保护的问题引起人们更广泛的关注。德国对工业遗产的关注始于20世纪70年代,彼时,德国经济结构开始转型,出现逆工业化现象。相对英国,德国工业遗产保护观念的形成要慢的多,但其工业遗产用于旅游的保护方式在世界范围内最为出色^②。

1.1.3 欧洲工业遗产保护案例

工业遗产里有矿山、桥梁、玻璃厂、建材厂、砖瓦厂、盐矿等,从产业门类来说非常丰富,从建筑的艺术价值来看也是非常高的。工业遗产的类型较多,其中,英国的铁桥峡谷是工业革命的发源地和象征,是世界上第一例以工业遗产为主题的世界文化遗产。

1.1.4 亚洲工业遗产保护案例

在亚洲,日本是最重视工业遗产的国家之一,现在已有三项以工业遗产为主的世界文化遗产。日本石见银山2012年成功申报世界遗产,其次,日本还有很多工业遗产再利用的成功案例,如横滨码头旧仓库区。

1.2 国内对工业遗产保护和利用的有关情况

我国工业遗产保护以2006年无锡会议和《无锡建议》为分界点,2006年之前的工业遗产保护政策处于荒芜阶段,2006年之后开始出现专门的工业遗产保护政策和法律法规,经过近十年的发展,已经形成了以《文物保护法》为基础,以《无锡建议》、《关于加强工业遗产保护的通知》为指导,以各地工业遗产保护办法为实施的越来越完善、越来越深入的政策体系^③。在工业遗产保护政策的内容上,中央政策更具战略性和指导性,地方政策则更具操作性。

1.3 银川市工业遗产保护的现状

银川市自2002年公布第一批近现代建筑保护名录后,城市经济发展取得了世人瞩目的成就,城市建设也随经济的发展取得了翻天覆地的变化。然而,由于城市化进程中诸多因素影响,众多历史文化资源让位于城市建设,旧城原有的历史风貌日渐消退,传统氛围日渐淡薄。房地产开发对历史城区、历史建筑毫不留情地“建设性”破坏现象越来越严重,在许多地方造成的损失已无法挽回。在这样的背景下,银川市于2012年5月正式启动了《银川市历史建筑保护和利用规划》编制工作。2017年11月6日,银川市人民政府对已确定的26处历史建筑中16处进行挂牌,其中,长城机床厂、二毛厂以及801创意园均为工业遗产类建筑。

2 银川市面临的经济大背景、大环境及重要意义

2.1 银川市“一带一路”下的经济大背景

银川作为“一带一路”重要节点城市,是国家向西开放的窗口。立足宁夏、面向全国、融入全球,提升银川在国家对阿合作中的枢纽地位,强化与东北亚、欧美等发达国家地区的合作,拓展与东南亚、中亚等欠发达国家地区的合作,巩固与京津冀、长三角、珠三角等发达地区的合作,深化与宁蒙陕甘毗邻地区的合作,努力在开放宁夏建设中“走在前列、作出表率”,在开放平台、开放经济、开放通道、开放环境等方面实现新突破,加快内陆开放型经济试验区核心区建设,银川市成为“一带一路”重要战略节点城市、国家向西开放的窗口,全面提升现代化、国际化水平。

2.2 “一带一路”下文化自信中银川市工业遗产保护与利用的价值及意义——文化自信引领工业遗产保护

“十九大”提出:文化自信是一个国家、一个民族发展中

更基本、更沉淀、更持久的力量。同时,工业遗产是中国近现代历史长河中最具有历史价值、技术价值、社会意义、建筑或科研价值的工业文化遗存,具有极大的保护和利用价值。

在“一带一路”的大背景下,关注并保护工业遗产、促成工业遗产的再利用,是银川市亟待开展的工作。银川市作为国家历史文化名城之一,在历史积淀、文化传承方面有不容质疑的责任和义务。

3 面临的重要问题

银川市对历史建筑保护的工作起步较晚,一是至今无任何一项规章制度或实施意见对历史建筑乃至工业遗产项目进行引导和利用;二是工业遗产项目权属主体不一,在保护和利用层面上难以落实实施;三是政府没有专项资金支持该项工作,导致一些工业遗产年久失修且无人使用,坐等衰败、倒塌以及自然侵蚀;四是在“一带一路”大背景下的文化怎样结合利用工业遗产从而实施保护工作。

4 主要措施——“以用供养”

《世界遗产公约》中讲到,与艺术品相反,保护文物最好的办法就是继续使用它们。保护是利用的前提和基础,如果历史建筑没有得到保护甚至遭到破坏,就根本谈不上利用;利用是保护的重要手段,历史建筑和历史风貌区作为城市重要的组成部分,是真实的生活场所,合理利用其功能价值,使其得以良性发展,也是保护的重要手段。

结合银川市经济发展现状,从以下几方面对工业遗产保护方面进行“银川特色”的:

一是树立正确的工业遗产保护理念。进一步研究具有“银川特色”的工业遗产保护和利用模式、相关政策及措施,其中研究最为重要的是怎样通过工业遗产项目的“以用养保”理念来指导今后历史建筑保护和利用工作,以“生态与精神的再生”概念来盘活工业遗产,高效集约利用现有资源;

二是保护主体多元化、平等化。不论工业遗产保护的主体和权属是公是私,在保护和利用层面应区别对待。公有工业遗产可以以公共利益为前提进行的改造利用,私有工业遗产可一部分以盈利为目的的进行利用保护,但须符合相

关的规章制度及相关规划;

三是设置专职管理机构,理顺管理体系。进一步明确管理主体,由城市建设主管部门进行定期的监督,同时,可适当放宽监督的范围,可由群众自发组织监督团体;

四是拓展资金渠道,丰富资金来源。本级政府设置专项资金并纳入本级政府财政主管部门,争取国家的相关经费。同时在工业遗产利用的层面将相关收取税费上给予一定的优惠政策;

五是加大宣传,提升银川城市特色与竞争力。一方面加强工业遗产的保护,对于营造城市特色、提升城市文化品位、增加城市内涵、增强城市竞争力和实现城市的发展目标具有重要意义。另一方面,银川的“老人们儿”是工业遗产的最重要的群众的力量,对新一代口口传播的影响力不容小觑。加大政府对社会的正面宣传及引导。

六是历史建筑(工业遗产)科学立法化。进一步加强保护力度。科学立法是保护工业遗产的重要举措之一。《银川市历史文化名城保护条例》颁布的过早,建议通对该条例的修订,将历史建筑、乃至工业遗产保护与利用的原则性内容等纳入进行,以便于结合“一带一路”的背景,从保护的必要性、改造的可操作性以及更新利用的实际性出发,为银川市下一步工业遗产保护与利用工作提出指导意见。

七是结合“文化+”、“旅游+”的概念,将工业遗产的利用纳入第三产业的发展中。工业遗产不仅是历史的记忆,其建筑构造手法、建筑风格都是极具观赏性的。结合“一带一路”的发展大机遇,充分利用工业遗产的年代感及历史感,在吸引外来游客的同时,让本地游客更深一步增加对城市的归属感及亲切感,从而进一步达到“以用供养”的目的。

参考文献:

[1]刘伯英.对工业遗产保护与再利用的思考[D].清华大学,2016(07):53-57.

[2]夏婧.工业遗产再利用研究[D].山东建筑大学,2016(08):100.

[3]俞孔坚,方琬丽.中国工业遗产初探.建筑学报,2016(08):12-15.