

加强市政工程管理的有效措施分析

张芳

西安市第二市政工程公司

DOI:10.32629/bd.v3i7.2567

[摘要] 伴随着我国城市化进程的逐渐加快,市政工程可以说得到了各地政府单位、有关部门的共同关注,城市市政基础设施建设规模呈现出不断扩大的发展趋势。大家都知道,市政工程中包含的施工技术、施工工艺是异常复杂的,其中涉及到的施工方也是非常多,为此,要想做好工程管理工作可以说存在非常大的难度。为此,我们需要针对市政工程的特点出发,根据市政工程施工管理中存在的问题来采取市政工程管理有效措施,这样才能够将更多先进的施工技术运用到市政工程当中,建设出高质量的市政工程,为现代化市政工程管理提供丰富的管理依据,从而更好地推动我国社会经济的稳定可持续发展。接下来,本篇论文围绕加强市政工程管理的有效措施进行分析,望能够对同行业有一定的参考价值。

[关键词] 市政工程; 管理; 措施

复杂的施工工艺是市政工程存在的一大突出问题,并且在工程施工中涉及到各方工程参与人员,为此,市政工程管理工作中是存在一定难度的,这就需要我们根据市政工程的特点来采取科学有效的工程管理措施,市政工程施工作业当中运用先进的施工技术、系统化的专业管理来更好地达到工程质量各方面的要求,从而建设高质量的市政工程,推动我国社会经济的高速发展。

1 市政工程管理问题解析

1.1 施工方缺少对工程质量的管理

通常状况下,市政工程是通过招投标的方式来进行施工方的选择的。但是,因市政工程一般都是一些短期的工程,施工方存在工程质量层次不齐、管理水平高低等问题。此外,有的市政工程在招标过程当中有转包问题的存在,最后以较高水准的施工队伍来招标,最后在得到市政工程项目建设权力之后,便会存在整个市政工程是交给了施工能力较弱的施工团队来进行工程建设的现象。同时,一部分施工企业为能够从工程中谋取较大的利润随意的偷工减料、未严格遵循国家相关法律法规制度来开展市政工程建设,施工现场环境较差、施工设备严重落后、市政工程中需要的施工材料及施工人员存在复杂的关系,施工团队根本无法按照国家规定来开展市政工程建设,最终必然会导致市政工程质量无法得到保障的现实发生。

1.2 建筑市场中规范性较差

通常情况下,市政工程的资金是由国家政府部门下拨的专项资金,为此,工程施工方所需担负的责任可以说是微乎其微的。在市政工程施工管理制度比较匮乏的基本状况下,工程施工方对于工程质量方面的要求是较为淡薄的,这就会造成工程施工作业中仅仅重视市政工程的进度快慢,将工程施工质量完全忽视。市政工程招标具体明确的情况下,国家政府部门和有关工程实施单位并未真正地按照工程施工合同来做事,这样根本无法使得施工质量得到强有力的保障。市政工程的有关资格的约束在一定程度上并未真正地形成统一

的工程管理规范。

1.3 市政工程的监管机制需要得到进一步提高

工程施工方对市政工程质量认识处于非常浅显的层面,建筑市政管理不规范,在这种大环境缺乏高效的系统化的市政工程监管体制。为能够使得市政工程施工管理水平、工程质量得到显著性的升高,市政工程要不断地提升自身当下的工程监管水平。通常情况下,市政工程项目与各方面因素都有着密切的联系,在工程管理制约方面可以说是存在一定困难的,并且,当前的市场监管部门权力比较有限,对于市政工程施工质量的制约作用比较小,这就会市政工程施工工作的正常进行带来了很大的压力。目前,各地区工程监管部门因施工标准过低,施工企业的施工水平可以说存在较大的差异性,在市政监管简单的情况下,根本无法达到有效地市政工程施工效果。

2 加强市政工程管理的有效措施

2.1 加强对施工方的管理意识

在市政工程当中,施工方可以说是工程的主要参与方,是工程的建设方,其直接关乎着整个市政工程质量问题,并且对于整个城市基础设施建设有着很大的影响。作为市政工程的施工方一定要具备强烈的社会责任意识,能够全身心的投入到我国现代化城市建设当中。市政工程施工作业当中,可以说对工程施工质量必须要进行有效性的约束,工程施工前期,要对整个市政工作作出详细具体的阐述,这样才能够帮助施工方正确认识到工程管理的重要意义。在此期间,施工方可在本次的工程施工中获得意想不到的成功经验,可在实践中得到很好地提升,最终可促使市政工程质量、工程施工管理水平得到显著性的升高。在市政工程当中,只有不断地提高市政工程施工质量和工程施工管理水平,才能够建设出造福于人类社会的市政工程。

2.2 加强市政委管理过程检验,完善市政建设市场管理

市政工程施工作业当中,工程参与的施工方具体选用的施工材料、施工设备等可以说对整个市政工程施工管理带来的影

响是多方面的,为此,一定要对于所要使用的施工材料进行严格的抽样检查、半成品的,所以对建筑材料进行严谨的抽检、半成品的检验和技术检验等相关质量进行有效的制约是确保市政府质量水准高低的主要因素。所以,严格要求原材料及半成品的检验标准对于市政工程质量十分重要,对于原材料和半成品应该按照规定的标准来进行分批的检验,确保检测结果准确无误。同时,监管的企业单位对施工所需的建筑材料进行定期检测以及不定期的抽查,以免会存在滥竽充数的情况存在,这样才能够使得市政工程得到真正意义上的有效保障。除此之外,相关监管部门要认真担负起自己所肩负的监管职责,牢牢坚持“为人民服务”的基本原则,认真做好市政工程监管工作。对市政工程进行监管的过程当中,要逐渐的积累对不同工程施工环境管理成功经验,这样才能够最短时间内把握好工程施工作业当中有可能会出现的各种问题,有关管理部门要严格进行市政工程的系统性审查,使监管机构对监管工作有更加深刻的认识。市政工程管理相关部门应该对监管企业进行有效的制约与规范,实现建筑市场经济的科学发展,并使市政工程质量与效率在市场管理的层面上进行提升。

2.3 不断完善工程监管体制与市政工程管理

对于市政工程而言,行之有效的市政监管是确保工程质量的基础性保障。只有创建高效的工程监管制度、设置明确的市政工程施工管理体系,同时创建相对应的工程管理部门,才能够促使有关的市政工程项目能够处在相统一的管理模式

和职责范围当中。创建科学合理的市政工程施工管理体系,针对那些比较复杂的工程进行专业管理,从而促使目前的市政工程施工管理体系得到更加的完善化。在市政工程施工管理体系的过程当中,同时需要建立相关的管理与协调部门,通过深入的调查研究分析,明确各个部门的基本职责,这样才能够建立起科学合理的市政工程施工管理体系。按照市政工程施工质量管理要求,制定详细的各岗位责任制度,从而形成明确职责的部门网络体系。从现有的工程项目开始,最后形成完善的工程监管体系与合理的市政工程施工管理体系。

3 结束语

做好市政工程施工管理工作涵盖了许多方面的内容,其中包含了工程成本管理、工程项目管理等一系列的管理内容,认真做好市政工程成本控制可以说是在完善的管理体制的基础上,促使工程项目经理的作用真正意义上的发挥出来。总而言之,只有不断地加强市政工程施工管理,才能够建设有益于人民群众的市政工程,才能够加快我国现代化城市建设进程。

[参考文献]

[1]韩猛.加强市政工程施工管理的问题与措施浅谈[J].居舍,2019(16):134+118.

[2]任勤.加强市政工程施工管理的问题与措施浅谈[J].居舍,2018(35):128.

[3]董文永.试析加强市政工程施工管理的有效措施[J].建材与装饰,2018(47):171-172.