

# 加强房屋建筑材料中质量检测的各项举措

袁杰平

重庆电子工程职业学院

DOI:10.32629/bd.v3i11.2836

**[摘要]** 随着建筑工程结构的日益复杂,对建材各方面性能的要求也越来越高。建材检测是保证建筑工程质量的重要手段。必须坚持公平、科学和准确的原则,并严格遵守测试。工艺流程,规范检查作业,不断提高建材检测水平。作者介绍了建筑材料检测的内容,并分析了建筑材料质量控制的方法。

**[关键词]** 建筑材料; 质量检测; 举措

科技的发展,推动了新型材料的快速发展,近年来,新型环保建筑装饰材料层出不穷,不仅丰富了建筑材料市场,还为建筑装饰行业的发展提供了坚实的物质基础。新材料的应用,在满足人们对居住、办公环境的个性化需求的同时,也满足了环保的要求,为人们提供了安全舒适的生活、工作环境。建筑新材料出现以来就在建筑装饰行业得到了广泛应用,推动了建筑装饰工程质量的提高。但是由于缺乏对新材料的正确认识等原因,在新材料的使用过程中还存在诸多不足之处,没有充分发挥新材料的优势和特点,从而影响了建筑装饰行业的发展,对建筑的安全性和舒适性造成了影响。

## 1 建筑材料检测的内容

### 1.1 测试及测试项目

建筑行业是消耗大量材料的行业,并且需要在建筑中使用的材料也多种多样。由于材料不是由同一制造商提供的,因此不能保证所有材料。因此,应在使用每种材料之前进行质量测试。每个测试项目均应按照当地主管部门制定的国家、行业标准和法规进行,以确保测试的所有指标均符合要求。例如,用于混凝土构型的水泥需要测试水泥的强度、稳定性、细度和凝固时间。用于混凝土的集料应进行密度、泥浆含量和针状颗粒含量的测试。

### 1.2 采样样本

在对建筑材料进行采样时,应清楚地代表它们。通常,在抽样时,应根据相关规定对同一批物料的不同部分进行抽样,以确保抽样的数量和随机性。不仅要达到要求的抽样数量,而且抽样的零件和方法也应严格按照有关要求。进行。因为在进行测试时,样品数量会直接影响测试结果,而样品太多或太少都会导致样品结果错误。但是,在实际的工程采样中,普遍存在采样不足,方法不正确,随机抽取的现象,严重影响了检测结果。

### 1.3 温湿度控制

温度和湿度会影响建筑材料的性能,因此在测试过程中需要进行温度和湿度控制。例如,在夏天混合混凝土时,使用深井冷水是合适的,并且优

成本控制、进度管理等方面,且各部分应相互兼容,数据互通,减少不必要的重复输入,减少因失误造成的不准确,整个系统协调各部分之间的工作;另一方面,施工企业的管理者需要转变管理思维,勇于接受信息化带来的新管理观念,不能停留在老一套也能做建筑工程的思想,要跟得上信息化技术的要求。

## 4 结语

随着建筑工程项目日益复杂,优秀的施工管理尤为必要。建筑工程施工管理涵盖施工人员、施工材料、施工设备等方方面面,任何一个因素都可能影响到建筑工程的质量、成本和安全。因此,必须将施工管理工作放

选将水温控制在20℃以内。对于搅拌站的水管和水箱,应提供遮阳和隔热设施,以免将混合水长期存放在水箱中。如果进行大体积混凝土建造并且温度相对较高,则为了降低温度,可以添加冰块以降低温度。

### 1.4 测试错误

在建筑材料的检查中,应严格按照相应的试验方法进行,但实际上,一些检查人员在对钢筋进行拉伸试验时,只是到了钢筋的颈部才停止试验,并没有真正不建议拉开钢筋,这会使测试结果显示错误。对未断裂的钢筋的此测试将使钢筋的检测伸长率低于钢筋的实际伸长率。此方法引起的错误不是不可避免的测试错误,而是人为错误。因此,在进行材料质量检查时,必须严格按照规定进行操作,以确保不会发生人为错误。

## 2 建筑材料质量控制的方法

### 2.1 进入市场前,监督施工单位加强对材料的质量控制

施工单位开工时,施工单位应认真阅读工程设计文件,施工图,施工合同,施工组织设计文件以及与工程使用的材料有关的其他文件。熟悉这些文件的材料,规格,型号,强度等级,制造商和商标。法规和要求。仔细审查所用材料的质量标准,了解材料的基本特性,全面了解材料的应用特性和范围,并在使用时选择主要材料,设备和组件,向业主提供合理的建议必要。同时,我们必须掌握材料信息并仔细检查供应商。掌握有关材料质量,价格和供应能力的信息,以确保项目质量并降低项目成本。同时,作为政府质量监督部门,应不时检查每个建设项目的重要材料,零部件和设备。监理工程师应符合制造商的资格,生产工艺,主要生产设备和质量管理要求。将对认证情况等进行检查或现场检查,并应理解产品的商标和包装,以防止假冒伪劣产品,以确保产品的质量和可靠性。在订购重要材料,组件和设备之前,必须要求承包商声明,并且在监督工程师批准论点之后,必须在订购前向业主报告以作记录。

### 2.2 施工现场材料的基本要求

项目中使用的原材料,半成品,组件和设备在进入施工现场之前,必须先获得监理工程师的批准。与项目无关或不合格的材料不得存储在施

在重要位置,严格把控各个环节,从施工准备至验收结束,保证高效稳定的施工效率,为建筑工程添砖加瓦、保驾护航。

## [参考文献]

- [1]张西平.建筑工程施工管理存在的问题及对策[J].江苏建筑职业技术学院学报,2012,12(4):1-3.
- [2]颜奎林.建筑工程施工管理存在的问题及对策分析[J].工程技术研究,2018,(4):149-150.
- [3]王新友.房屋建筑施工管理存在的问题及对策[J].建材与装饰,2018,(44):139-140.

工现场。所有原材料和提交的材料必须在规格、型号、品种和序列号上保持一致。必须对物料进行分类和堆放,并有明确的界限,并由专职人员进行管理。使用时避免混淆,并且易于跟踪项目质量,这也有助于分析质量事故的原因。在应用新材料之前,他们必须通过测试和资格鉴定。替代材料必须经过计算并充分证明,并且必须满足结构构造的要求。此时,在检查施工现场材料和施工质量时,必须督促施工单位和监理单位严格执行和完善,以合理控制工程材料的质量。

### 2.3 质量控制方法

首先,顺序必须一致。材料进入市场时,应检查产品编号、型号和规格是否与产品质量规格一致。所提供的材料在规格、型号、品种等方面与要求的材料一致。如果发现,则应遵守规定,要求供应商提供符合要求的材料。对于质量不匹配且标记不清晰的材料,您也可以要求退货。其次,对于进入施工现场的材料,必须保证其质量。必须有相应的产品认证,质量检测报告,质量证明等。该证明必须注明制造日期,生产批号,生产单位或货运单位的红色章。

### 2.4 要求监理工程师严格控制物料采购

质量监督部门不可能总是在施工现场检查材料的采购,因此只能通过现场监督来实现这种管理。对于计划进入工厂的材料,应重复审查其质量,声誉和相关的质量保证。对于订购的产品和样品,应及时提供相关产品的质量证明。如果发现被测样品与指定标准不符,应立即停止订购。工程采购部门应当对施工所需的材料和设备的质量进行实时跟踪检查,以防止相关假冒产品进入施工现场。

### 2.5 及时复检

在建设项目时,应尽可能避免使用不合格产品。因此,对于项目的材料,有必要在申请前及时进行复检。如果标致不清楚或质量有问题,则不符合国家有关规定。材料应进行统一测试并及时进行测试。对于更重要的工程材料,应进行后续检查,以确保有效保证建筑材料的质量。对于进口材料和设备,应进行一对一检查。在测试时,应采用科学和通用的采样方法。还应根据相关法规的特定要求进行材料采样,以确保其测试结果总体上具有说服力。进行抽样检查时,应按照有关要求填写抽样表,以使实验项目清晰、透彻。

### 2.6 合理安排物资供应

材料的采购,加工,储存和运输应当科学合理地组织。对于物资的调度和管理,应及时建立相对严格的管理机制和管理体系。同时,在材料周转方面,也应尽可能减少相关材料数量,以确保正常的施工需求。

## 3 加强建筑材料新举措

### 3.1 监测建筑材料的质量

在采购采购和建造所需的各种原材料时,采购人员必须对当地材料市场进行全面而详细的调查,阐明每种材料的平均价格,并了解每种供应商提供的材料规格和型号是一致的。建筑工程的标准要求。还必须透彻了解供应商的专业资格和供应能力,在施工期间是否会出现供应不稳定的问题,并对服务体系和售后类型进行全面调查。在购买材料供应商时,价格因素很重要,但重点应放在材料的性能和质量上。最好确保材料“便宜且负担得起”。高得离谱的价格是不可接受的,应该与供应商进行深入的磋商和谈判以建立良好的合作关系。在此过程中,质量控制人员应监督采购人员购买的采购物料的具体行为和做法,以防止黑箱操作和不合理的合作关系。一方面,应审查选定的供应商资格和专业资格;此外,应对每批材料进行抽样和测试。如果发现任何不合格的材料,应将其报告给主管当局以进行合理处置。

### 3.2 改善抽样标准化

在对建筑材料进行采样的过程中,有必要针对不同的建筑材料开发科学的采样方法,增加建筑材料的随机采样率,以确保采样的科学性。例如,在测试水泥材料时,有必要针对不同的生产日期,生产数量等进行见证取样,以确保对每批水泥进行取样和测试,从而全面控制整个水泥材料的质量。建设项目。对于某些不合格的水泥材料,有必要立即离开现场,以提高整个工程实体的质量。另外,对于批量较大的建筑材料,应加大随机抽样的比例,从而提高建筑材料的检测效率。

### 3.3 建立专用的检查系统

在实际情况下,为了更好,更有效地进行建材质量检查,施工单位可以借助各种先进技术和设备,根据实际情况建立科学有效的建材检测体系。通过检查,可以使建材的检查数据在各生产部门之间流通,实现资源共享,并积极制定相应的检查报告,使各生产部门对此有详细的了解,提高各生产部门的安全生产水平、意识。

### [参考文献]

- [1]曹洪文.建筑材料质量检测存在的问题及解决对策[J].黑龙江科技信息,2013(16):255.
- [2]杨素霞.探讨建筑工程建设过程中建筑材料质量的检测与控制策略[J].四川水泥,2015(05):120.
- [3]营树俊.浅谈工程建筑材料检测技术及其控制措施[J].门窗,2016(11):173.