

# 建筑装饰装修工程的施工质量控制与管理研究

汤文嘉<sup>1</sup> 沈恺<sup>2</sup>

1 杭州固峰建筑装饰工程有限公司 2 浙江文华建设项目管理有限公司

DOI:10.32629/bd.v3i11.2867

**[摘要]** 建筑装饰装修工程作为建筑工程的重要组成部分,其施工质量与管理效果对建筑工程的外观与质量均存在着直接的影响。尤其是随着建筑行业的快速发展,当前建筑装饰装修工程项目的数量也不断增加,对建筑工程的施工建设甚至是建筑行业发展的影响也越来越大。因此,应加强对建筑装饰装修工程施工的质量控制与管理,不断提高其施工质量控制与管理水平,以确保建筑装饰装修工程的质量和效率,促进建筑行业的进一步发展。

**[关键词]** 建筑装饰; 施工管理; 质量控制

质量是建筑装饰装修工程的生命,在当前的建筑装饰装修工程中,影响建筑装饰装修工程的因素较多,若不采取积极的应对措施,将会导致装修工程质量降低。因此在建筑装饰装修工程中,要针对工程的施工过程,采取严格的质量控制与管理措施,切实落实责任制,做好施工现场与施工人员的管理工作,提升建筑装饰装修工程的施工质量。

## 1 建筑装饰装修工程施工的主要特点

### 1.1 建筑装饰装修工程施工的专业性

建筑工程对饰面的效果比较重视,常常会忽视了一些对工程质量具有关键作用的项目。如果在施工过程草率的进行工作则会为日后的建筑工程留下安全隐患,因此建筑装饰装修工程施工对相关工作人员的技术要求和素质要求比较严格,只有具备专业性技能的人员才能把这项工作做好,由此可见建筑装饰装修工程施工的专业性显著。

### 1.2 建筑装饰装修工程施工的经济性

随着新技术、新材料和新设备等的不断发展,建筑装饰装修工程的造价也不断提高。装饰装修工程的艺术性也反映了科学技术的标准,科学技术标准越高工程造价就会越高,从另一方面也体现了建筑装饰装修工程施工涉及的经济问题。

### 1.3 建筑装饰装修工程施工的规范性

在建筑装饰装修工程施工时一定要按照相关的法律法规和规范进行工程施工,因其在施工过程中会涉及要与其他设备安装和采暖系统等配合的问题,如果不按照规定进行操作将会产生隐患,影响整个施工质量。因此在建筑装饰装修工程施工时具有一定的规范性特征。

### 1.4 建筑装饰装修工程施工的复杂性

建筑装饰装修工程在实际施工过程中工序比较繁多,涉及的操作人员工种也复杂,加上这些人员交叉作业,使得整个施工过程变得复杂,对施工质量的重视就不能做到面面俱到,从而对施工质量产生影响。

## 2 建筑装饰装修工程的施工质量控制与管理的有效措施

### 2.1 事前准备

建筑装饰工程是建筑施工的重要部分,而且建筑装饰工程自身的特殊性,为了更好的开展建筑装饰工程,需要充分的结合建筑装饰工程的基本特征。只有这样,才能运用更为有效的方法对于施工方装饰工程进行指导。使得建筑装饰公司有效的开展是建筑装饰公司施工管理过程中质量控制的工作,首先要做好施工前的准备工作,也为整体的装饰质量打下良好的基础。首先,设计者在施工图设计的过程中,需要符合相关的规范,工程管理者也需要做好施工图纸的审核工作,认真对待过程中出现的问题,以保障设计方案的可行性。因此,在施工之前必须要对于建筑物进行详细的检查,建筑物不存在危险因素和质量上的欠缺之后再行施工。室内装饰

是在房间内进行的,室内的环境直接会影响建筑装饰的效果。因此在对于装饰材料的安排时需要结合室内的情况进行材料的选用,其次通过合理的工序进行保障建筑装饰的合理性。其次,对于施工管理过程中相关质量的控制,一定要做好充分的准备工作对于操作人员的综合素质和专业技能进行控制。提升操作人员的综合素质,提加强责任观念,使得每一个施工人员都能充分的掌握施工的技巧,相关管理人员也要促进工作人员道德素养的培养,在实际的施工中,能够以客观正确的职业道德进行工作监管,切身以工程质量优先的管理理念。在事前准备中,首先要做好人的工作,认真对于每一个环节进行检查,在审核之后进行反复复查。

### 2.2 在施工过程中采取相应的质量管理对策

施工管理需要采取切实可行的质量控制对策,建筑装饰工程需要做好质量的控制工作,认真对于每一个环节进行把控。在经过仔细审核,还有必要展开复查工作,确保建筑装饰工程整体的施工质量。首先,建筑装饰工程质量的控制需要对于施工人员的综合水平进行考核,确保技术人员的施工水平达标,若发现技术不合格的问题需要及时的采取有必要的惩罚手段,其次,是管理人员需要对于每一批的施工材料进行核查,确保施工材料和质量的合格性。确保施工材料和相关的规定是一致的。同时将材料产品质量不断的提高,在进行施工之前,管理人员也要对施工的设备进行检查,确保生产资料有充足的生产水平,生产出来的材料也比较符合施工的需求,采购人员对与施工的材料进行抽样检查,确保施工材料合理的前提下,还需要对于施工建设的成本进行有效的控制,保障施工企业的经济效益和成本的一体化。实现原材料、管理费用、税金、利润的相统一。为进一步确保装修的效果,需要对于施工所需要的材质进行有效的控制。

施工管理人员需要把自身的安全管理工作做到位,审核施工的质量。然后对于施工过程的安全性进行有效控制。避免出现施工人员安全的隐患。对于施工过程中的质量问题要不定时地进行抽查,一旦在抽查中出现任何质量问题,需要及时的对于细节进行把控操作。举例:在房间装饰工程中的刷墙问题,在对于刷墙装饰环节,需要按照房间的实际情况,高度以及管道设置进行合理的规划。刷墙需要结合房间的实际情况、考虑房间的高度、以及每个面的向阳、背光的问题,注意细节性的操作。将顶层的水平线进行空出,在四周墙面上设计标线进行空出,对于相关灯具进行安装的时候,将设计图中的问题进行处理。

### 2.3 做好事后工程质量的控制

建筑装饰过程中对于施工质量的控制方面,对于竣工质量验收也是重要的一个环节。相关工作者需要认真的实施好质量管理的工作,进一步对于施工质量进行改进。首先,整个工程结束前期,相关工作人员需要做好工程的验收。对于整个工程质量中的薄弱环节进行严格控制,此外对于密闭

# 论软装饰在室内设计中的重要性

陈景春

深圳市居众装饰设计工程有限公司

DOI:10.32629/bd.v3i11.2844

**[摘要]** 如今,建筑装饰行业快速发展,人们也更加关注室内装饰设计的整体效果。而在室内设计中,软设计发挥着不可忽视的作用。室内设计的针对性较强,其主要是对人们生活和活动的环境进行科学合理的设计。软装饰设计能够充分融合审美观念、社会背景和社会风俗等元素,进而满足人们对生活空间的个性化需求。此外,轻装修、重装饰设计理念的普及,也进一步凸显了软装饰在室内设计中的重要性。基于此,本文简要论述了软装饰在室内设计中的作用,以及应用形式,旨在推动建筑装饰设计行业的良好发展。

**[关键词]** 概念; 作用; 软装饰的应用形式

## 1 软装饰概念

软装饰通常指的是装饰工程施工结束后,利用更换和移位方便的家居和家具重新布置室内空间。常见的家居有窗帘、靠垫、床品和装饰工艺品等。软装饰能够结合居室内空间的大小和形态、主人日常生活的习惯、兴趣爱好和自身的经济情况,立足整体,编制更为完善的室内装饰装修设计方案,从而彰显居室主人的个性和品味,充分展现居室独到的特征。若想改变家装风格,主人无需花费较高的成本进行二次装修或更换所有的家具,利用软装饰即可展现出不同的居室风格,给人耳目一新的视觉感受,进而满足人们对室内装饰效果的个性化需求,为人们营造更加舒适和美观的室内空间。

## 2 软装饰在室内设计中的作用

室内设计以满足人的生理需求、审美需求与精神需求为目的,采取一系列方法,优化空间布局构造形式,改善环境品质。在室内设计环节,应注重人的精神需求。软装饰对于室内设计具有重要意义,一旦忽略软装饰的作用,势必会影响整体装饰设计效果。

### 2.1 改善居住环境品质,放松身心,舒缓压力

软装饰的主要特征就是装饰性。优质的室内设计离不开软装饰,换言之,保证软装饰品质是提升整体室内设计水平的有利途径。软装饰在室内设计中的应用目的是增添空间活力,营造艺术氛围。

室内设计从整体到细节,都能充分体现出居住者的个性特征与艺术品位,只有装饰的点缀,才能让整个室内空间充满活力与韵味,增强视觉体验效果。当下,人们的工作压力与日俱增,生活节奏不断加快,回归家庭生活成为主要的放松途径。而室内软装饰可以改善居住环境品质,刺激感官体

工作的保护等干扰因素的破坏,其次在工程结束验收之后,相关的管理人员必须对于思想观念上对于竣工质量验收进行重视,及时发现竣工质量的问题,防止影响整体工程质量,损害企业的经济效益。

### 2.4 完善施工技术控制体系,落实赏罚制度

在开展建筑施工方面,现代化施工技术的运用。可以帮助提升建筑装饰装修的施工质量。因此,在施工前,技术管理人员需要对施工者实行技术交底,同时在施工环节做好各个环节的质量控制。同时需要不断的完善施工技术的体制。更有效的指导施工建筑装饰的顺利开展。对于施工单位来说,他需要定期对于施工人员开展专业的培训工作,以此来提升专业的素养。除此之外,在施工期间,建立健全的赏罚制度,确保赏罚制度落实到人,通过赏罚制度的监管,激发员工的积极性,同时对于个别存在的质问题,可以酌情给予扣款制度,有助于施工人员重视施工环节,对于提升质量也由组合积极的意义。

验,满足精神需求。从某种角度来说,软装饰设计会在一定程度上影响人的心理状态。软装饰在室内设计中的运用,可以让人产生强大的心理感应,心情得到舒缓与轻松。

### 2.2 凸显设计风格特征,增添艺术气息

软装饰可以增强室内设计效果。艺术风格往往能够如实映射时代背景下物质与精神生活的发展趋势。设计师可以根据建筑空间形态与风貌进行软装饰设计,这既可以映射艺术造型与材料工艺的风格特征,又可以映射主流精神文化的风格特征。在日常生活中,我们常常能够看到一个局部的室内空间设计颇为精致,但是,与整体设计风格格格不入。归根究底,造成这种现象的原因就是室内装饰设计缺乏整体性的考量。

软装饰本身具有装饰性特点,主要作用就是点缀空间,营造氛围,尤其是硬装修较为单一的室内空间,可以进一步凸显软装饰的作用。无论是何种风格类型的室内空间,运用软装饰的装饰形式、造型、符号与颜色,都能够保证室内装饰设计效果满足居住者的基本需求。

### 2.3 满足居住者的多元化需求,营造良好氛围

在室内设计时,设计者需树立以人为本的思想观念,满足居住者的多元化需求。室内空间不是一个盒子,是人与物的联系,是情感表达的媒介。在室内设计中,融入主流文化、民族文化与个性化装饰元素,可以增强整个空间的舒适感与温馨感,提升艺术人文气息。

照明开关的主要作用是控制灯光,在满足照明需求的基础上,节约电能损耗;沙发、桌椅的主要作用是满足休息、就餐等行为的基本需求。在保证生活物品功能特征的基础上,必须与整体室内空间装饰风格交相呼应。例如,桌布、沙发垫、地毯与座椅靠垫等,通过造型、款式与色彩,凸

## 3 结语

建筑装饰工程与广大住户的工作与生活质量息息相关,所以建筑装饰装修部门必须要通过有效的施工管理和控制方式,来提升装修工程的质量。由于建筑装饰装修工程的施工管理与质量控制相当复杂,因此必须做好周密的准备以确保万无一失。只有组织结构完善、人员到位、管理工作与制度落实,才能够顺利完成工程目标,实现建筑物的社会价值与经济价值。

## [参考文献]

- [1]任仁.探讨民用建筑装饰装修工程施工技术要求和质量控制[J].建材与装饰,2018(49):34-35.
- [2]施丁财.建筑装饰装修工程施工质量控制措施[J].工程技术研究,2018(15):129-130.
- [3]唐旦.群体住宅建筑装饰装修工程施工技术的应用研究[J].建材与装饰,2019(07):36-37.