

论建筑工程施工全面质量管理

程浩楠

黑龙江北大荒农业股份有限公司八五二分公司

DOI:10.32629/bd.v4i1.3032

[摘要] 随着国家对建筑工程施工质量要求的不断提升,建筑施工企业也随之开始加强建筑工程施工全面质量管理工作。本文阐述了建筑工程施工质量的影响因素,探索了建筑工程施工全面质量管理的相关策略,希望有助于我国建筑施工企业不断提升建筑施工全面质量管理水平,从而保证建筑施工的质量。

[关键词] 建筑工程施工; 全面质量管理; 影响因素

前言

随着我国社会经济的不断发展,建筑施工项目不断增多,建筑施工企业获得了空前的快速发展,但是随着人们生活水平的不断提升,人们对于生活质量也提出了更高的要求,因此对建筑施工质量的要求也不断提升。基于此,建筑施工企业应当不断提升施工全面质量管理水平,这样才能保证建筑施工的质量,而施工质量的提升,又能为建筑施工企业树立良好的社会形象,为其长期发展奠定良好的基础。

1 建筑工程施工质量影响因素

影响建筑工程施工质量的因素非常多,主要包括施工人员、建筑材料、施工方法、施工环境等方面。施工人员主要包括建筑施工过程中涉及的管理人员、技术人员、操作人员等,这些人员的能力、素质等是影响施工质量的最主要因素。建筑材料是进行建筑施工时所需要使用的各种材料,包括混凝土、钢筋等,在整个建筑施工当中,建筑材料成本占据全部成本的大约60%,整个建筑都是由各种建筑材料构成,因此建筑材料的质量直接影响着建筑工程的最终质量。因此建筑施工企业必须对建筑材料进行有效的控制和管理,保证建筑材料的质量。施工方法就是施工企业为了完成施工任务,根据具体工程情况制定的施工设计、施工技术,科学合理的施工方法才能保证施工质量。

2 建筑工程施工全面质量管理策略

想要提升建筑工程施工全面质量管理的水平可以从以下几个方面进行:

2.1 加强施工计划和方案的管理

施工计划和方案直接决定了具体的施工方法,因此在制定施工计划和方案时必须保证其全面性、正确性。施工方案中涉及施工阶段划分、施工方法、施工技术、施工设备等多方面的内容,另外施工安全和环保也与其有着直接的关系。施工计划主要涉及工程进度、成本、人员使用、材料供应、质量和安全目标等方面的内容。

2.2 建立科学的质量管理制度

科学合理的全面质量管理制度是保证建筑施工质量的前提条件,在制度建立的过程中应当注重以下几个方面。首先,设定合理的施工质量标准。施工质量标准是建筑施工企业进行施工时的导向目标,合理的质量标准才能保证最终的施工质量。设定质量标准时应兼顾施工设计图、施工合同等多方面的要求,并且在建筑施工正式开始前应当让相关人员对其有比较明确的认识,同时在施工时也应参照相关标准进行施工监督和管理。

2.3 增强工作人员的质量意识和综合素质

在建筑施工的过程中涉及到管理、技术、施工、采购等各个岗位的工作人员,而这些人员的质量意识和综合素质都会对工程质量造成很大的影

响。比如,采购人员的质量意识不强,可能会为了成本等原因而采购一些质量无法获得保障的建筑材料,导致施工质量也无法获得保障;施工操作人员的质量意识和综合素质不强,在具体施工操作的过程中可能无法完全按照操作要求进行施工操作,这样也会对施工质量造成影响;管理人员如果质量意识和综合素质不强,在施工管理的过程中,可能会为了加快施工进度而忽略工程质量。因此,施工建筑企业应当增强质量宣传教育工作,让工作人员可以树立起良好的质量意识,并且通过技术培训、思想政治教育等方式来提升工作人员的综合素质,这样才能保证建筑施工质量。

2.4 加强各工序的质量管理工作

建筑施工是由各个工序共同构成的,因此想要保证最终的建筑工程质量,就必须从各工序做起,对每个施工工序都能进行有效的质量管理。另外,建筑施工是一个连续的过程,如果前一道工序处理不好,那么后续工序质量也会受到影响。比如,如果在找平层施工前,地面有杂物未清理,那么找平层施工完成后必然会出现空鼓等现象。加强各工序的质量管理工作,要求施工管理人员必须对施工进度进行现场的跟踪管理,每一项工序完成后都应当对其进行质量检查,尤其是一些重要工序。

2.5 加强工程验收管理

工程验收也是保证施工质量的一种重要手段。建筑工程竣工后,会由相关部门和单位进行最后的工程验收,对工程质量进行评价。为了保证验收工作的顺利,建筑施工企业应当提前按照规定的验收标准进行自检验收,这样可以及时发现相关质量问题,并且对其进行整改、返工等相应操作,这样可以进一步保证工程质量,并且保证最后的工程验收能够顺利通过。

3 结束语

综上所述,建筑工程施工全面质量管理工作是保证建筑施工质量的重要方式,建筑施工企业应当不断完善相关工作,并且通过加强施工计划和方案的管理、建立科学的质量管理制度、增强工作人员的质量意识和综合素质、加强各工序的质量管理工作、加强工程验收管理等方式来提升建筑工程施工全面质量管理水平。

[参考文献]

- [1] 孙长松.论建筑工程施工的全面质量管理[J].住宅与房地产,2018(11):150.
- [2] 李志钢.建筑工程质量管理存在问题及对策[J].建材与装饰,2016(46):136-137.
- [3] 王勇.论建筑工程施工质量管理的研究与实践[J].四川水泥,2016(01):154.