

关于园林绿化工程资料编制的研究

谢晨

柳州园林建设工程处

DOI:10.32629/bd.v4i3.3187

[摘要] 近年来,城市园林建设已成为城市建设的主要组成模块,而园林绿化工程资料在工程管理中发挥着重要的作用。园林绿化工程资料即工程提出筹备、勘测设计、施工到竣工投产过程中所形成的多种信息形式的总和,贯穿整个工程过程,具体形式包含图纸、图标、计算以及声像材料等,是工程管理的重要内容。本文将从园林绿化工程资料的重要性以及存在的问题等方面展开论述。

[关键词] 园林绿化工程; 资料编制; 重要性; 存在问题

1 园林绿化工程资料概述

园林绿化在施工过程中,会记录产生的许多工程信息。由于它与资金运作无关时常不被工程内部人员重视,这会引发许多问题,如原材料送检缓慢甚至不及时,工程资料与施工进度不够同步,代表数量有偏差等,这些都会妨碍工程管理整体的建设,更严重会在后续工作引起后期工程出现偏差,降低经济效益。所以,园林绿化工程资料作为记录了整个园林绿化工程过程的历史记录,具有非常重要的作用。因此,园林绿化工程资料应该被相关单位以及主管部门以及从业者放在工程管理中的重要地位的。

2 园林绿化工程资料在工程管理中的重要性

2.1为竣工验收提供依据。园林绿化工程资料记录了整个工程数据、参数及信息。通过将园林绿化工程资料规范编制及系统收集整理,可为园林绿化工程竣工验收作业顺利进行提供依据。

2.2明确工程项目问题。在园林绿化工程建设阶段每一个流程均会涉及工程资料的产生。而合格的工程资料的设置,可以直观反映现阶段园林工程建设问题,如合格证明资料缺失、数据记录失误等。

2.3提高信息查询效率。通过对园林绿化工程资料的收集整理,可以形成完整的资料台账。在后期信息查询辅助系统的帮助下,可以有效提高园林绿化工程信息查询效率,为园林绿化工程管理效率提升提供依据。

3 园林绿化工程资料存在的问题

3.1工程资料与施工进度不同步。园林绿化材料已投入使用,但是相应的产品合格证、质保单和材料复试结果等资料没有送至工程现场。无法与现场进度同步,而是事后进行收集整理,导致施工资料与现场施工进度没有相匹配,过程技术资料失控。

3.2原材料送检不及时。原材料不及时送检、取样频率不足、代表数量不确切因为试验人员水平有明显差异。出于经济因素的考虑,引起了试验取样缺乏的问题,导致取样不能代表整体。

4 园林绿化工程编制中存在问题的解决策略

4.1在园林绿化工程资料管理阶段,工程管理人员应依据分类管理原则,将工程内汇总资料信息编写目录后装订。并严格依据档案登记制度,真实、完整进行园林绿化工程资料归类、整理工作。保证园林绿化工程资料档案袋、档案盒标签及内部档案信息的一致性。

4.2园林绿化工程资料编制与管理工作需要设立信息化目标。工程资料所涉及的内容杂乱,这就需要规范资料的填写、收集与编制工作。资料编制人员要能够加强监督,保证每个资料表格信息内容填写准确、写法规范。同时还需要建立健全资料管理体系,要能够保证现场资料与工程的进度相同,要能够通过各个阶段的控制检查来发挥资料的指导作用。与此同

时,资料员还要能够将工程资料信息输入到计算机数据库中,提高档案资料的编制效率,节省档案资料编制时间,而且还能够保证编制数据的准确性,保证数据信息的安全。

4.3加强园林绿化工程重要环节监控。实行施工总承包的项目,各承包单位应向施工总包单位移交工程资料,再由施工总包单位将全部施工资料移交给建设单位,可谓环环相扣,若管理不善,任何一个环节出现问题,将直接导致工程项目不能如期验收。除此之外,还有一些工程资料需要重点收集,否则容易缺失,如复验报告、产品合格证、进场检验报告等。

4.4要妥善保管园林绿化工程资料的所有文件,包括设计图纸、施工记录、照片、音像资料的原件。按档案管理规定装订、组卷、归档,使竣工资料从一开始就走向正常化、规范化。

4.5了解资料管理新标准。随着我国园林绿化工程资料编制工作的完善和发展,以及国家相关部门有关工程资料管理越来越规范,可能会随时发布技术资料编制和整理的新型规范或标准,所以相应的工作者需要时刻保持与上级单位的沟通,且对标准和规范的变化能做到及时了解,并做到将新标准和新规定落到实处,对相关工作方式及时进行更新,为将来资料的统一化管理打好基础。

4.6资料的收集整理是一项繁琐又需要耐心的工作,往往得不到人们的重视,特别是在项目实施的前期更容易被忽视。因此从园林绿化工程实施的前期项目就应安排专人负责资料收集整理工作,施工过程中要按质量保证资料所列的内容及时整理,不可人为编造。施工的每道工序都应具备完整真实的原始记录以保证资料的真实性和完整性。

5 结语

综上所述,园林绿化工程是一项内容较为复杂、包含多专业的工程综合项目。而随着现代化城市的建设,园林绿化工程起到十分重要的作用。园林绿化工程资料的管理则影响着城市园林绿化的长期效益。所以有必要做好档案资料的收集与管理工作,严格按照工程各有关专业的要求,建立健全的分项资料,有序管理档案内容,充分发挥出档案资料的价值,提高社会经济效益。

[参考文献]

[1]张莉.城市园林绿化工程项目财务管理失控的施工原因与对策[J].经营管理者,2016(27):165.

[2]刘小合.园林绿化工程管理中的问题及解决对策[J].绿色科技,2016(11):167-168.

[3]滕葛.探讨园林绿化工程管理中的问题及解决对策[J].中小企业管理与科技(上旬刊),2019(10):47+49.