

建筑工程施工安全监理的风险管理与防范措施

郑斌

浙江富大工程监理有限公司桐庐分公司

DOI:10.32629/bd.v4i4.3209

[摘要] 随着社会经济的不断发展,建筑行业不断优化,为了能够减少施工风险,需要进行防范。建筑施工企业属于高风险行业,在安全管理中需要明确重点和关键,提升稳定性。本文从工程监理角度对建筑工程施工安全风险与安全防范措施进行了探讨,并提出了相对应的解决措施,希望相关监理人员借鉴和参考。

[关键词] 建筑工程; 安全监理; 风险管理; 防范措施

建筑工程作为施工规模较大、技术水平要求较高、对环境影响大、工程量多的一类项目工程,在安全监理的过程中,必需加强管理力度,将危险发生的可能性降到最低,才能保证建筑的施工、使用质量,提升工程整体的安全系数。

1 项目风险管理的概述

项目风险管理指的是识别项目产生的风险,针对风险而采取相应的措施进行防治的过程。项目风险的主要流程是确定项目中的各类信息,并预测和识别其中的风险,然后分析和评估其风险,再针对风险的特点和大小进行规划和决策。在排除这些风险之后再进行一次检查,只有这样就能够更好地帮助建筑企业避免产生不必要的建筑工程风险。

2 现阶段加强建筑工程施工安全监理的重要

在建筑工程建设的过程中,施工安全直接关系到建筑工程的施工进度和最终的工程质量,如果不能保证施工安全,那么不仅会给施工单位、施工人员带来严重的损失,甚至可能会对我国的经济安全和公共安全造成重大损害。因此,随着我国建筑行业整体水平的不断发展和超级工程的持续兴建,施工安全监理在建筑工程管理体系中的地位越来越突出。

3 建筑项目监理中常见的风险

3.1 施工企业忽视了项目安全监理,对行业标准、建筑施工的法律法规执行处在被动状态下,安全监理环节并未将监理工作视为建筑建设的重点,只把施工的具体环节视为建筑建设的主体,造成安全监理形同虚设,未从根本上提高管理质量。因为施工方与建设方没有重视安全监理,造成监理单位对质量管理、进度管理、成本管理及投资等内容局限在合同与文件上,未真正涉及到实际的建筑工程建设工作中,协调与组织工作所涉及的数据管理及合同管理等均会受到影响,安全监理被视为应付上级检查的表面工作,增加了建筑项目的安全与质量风险。

3.2 检测危险源。建筑工程施工安全监理的风险管理时,需要检测危险源,具体可以通过以下两个方面来了解,第一,由于施工对危险源有一定的影响,为了降低施工风险,需要对危险源进行检测,及时了解危险源的变化情况,并制定合理的处理方法,提高工程施工安全性。第二,工程监理还需要定期检测工程中的危险源,及时发现施工中存在的风险,并及时处理,提高工程施工的安全性。

4 建筑工程施工安全监理的风险防范策略

4.1 建立安全风险源管理的清单。建筑工程现场施工安全事故的主要原因是安全风险源失去控制。因此在建筑工程安全风险源管理过程中,必须要加强对风险源的控制。在进行施工作业之前,安全监理工程师应该深入工程现场了解工程的实际内容,收集现场安全风险源的信息。同时按照施工内容与计划对安全风险源进行分类和识别。然后对确定的安全风险源进

行统计概率的分析,在此基础上确定出概率较大的重大安全风险源,根据重大安全风险源的形成原因制定出相对应的防范措施,并且建立相应的清单,增加风险控制可操作性。

4.2 监理单位自身的风险预防。作为监理单位而言,着重提升监理人员的专业水平,将监理工作具体化、细致化、规范化,提升自身的监理水平和实力,保障建筑工程施工风险管理质量。例如,监理单位可以加强监理人员专业知识技能培训,注重提升监理人员的职业素养,打造专业的监理团队。同时,监理单位还可以加强法律、法规道德培养,强调认真负责、规范的工作态度,在提升监理工作效率的同时,促进监理质量的发展。通过这样的方式,可以提升监理单位的风险防范能力,为建筑工程施工提供良好的环境,进一步提升安全风险控制质量。

4.3 落实安全计划。该计划是降低安全隐患的有效保障,其主要包括安全措施、项目建设目标等等。为保证该制度的落实,监理人员需依照计划对施工过程进行监督和管理,明确人员的岗位职责,健全组织机构,检查总承包商和分包商是否按照合同规定履行安全责任。

4.4 定期检查。监理人员应定期开展专项检查活动,明确安全计划的落实情况,其检查重点包括高处作业、脚手架工程防护装置等;要在危险位置设置安全警示牌,禁止人员通过;检查施工设备的装置、保险是否可靠、安全,在此基础上进行文明施工。

4.5 熟悉施工图纸、做好相关技术交底工作。在施工前期阶段,总监理工程师要有目的的的组织建立人员熟悉设计图纸,找出影响施工安全的问题,然后制定出可行的方案。同时,建设单位在进行设计技术交底工作的时候,监理工程师应当积极的参与进来,针对施工中采用的新材料、新型设备、新工艺以及新技术和施工重点内容,建议设计人员提出保证施工人员安全、预防安全事故的措施。

5 结语

总而言之,在建筑工程施工安全监理中,工作人员需要充分结合工程实际,并严格依照国家相关标准要求,在认真做好工程施工安全监理风险的准确识别与科学评估下,有针对性地制定出相应的风险管理与防范对策,从而切实保障工程项目的顺利完工。

[参考文献]

- [1] 戴利勇. 试论如何做好建筑工程施工的安全监理工作[J]. 河南建材, 2016(02):35-37.
- [2] 张荣. 建筑工程安全监理风险管理研究[J]. 住宅与房地产, 2016(33):214+277.
- [3] 欧阳开权. 如何做好建筑工程安全监理工作[J]. 江西建材, 2016(08):257+259.