

基于绿色建筑理念下的建筑工程施工管理探索

王文

临沂市丰业工程股份有限公司

DOI:10.12238/bd.v5i1.3656

[摘要] 建筑行业作为民生建设的基础,推动着社会经济的发展及人们的生产生活水平的提高。前期建筑工程施工因过于粗放,存在施工现场管理不当、环境污染严重等问题,造成大量的资源浪费。建筑施工项目管理人员在组织实施施工时,应采用绿色建筑理念及措施,提高施工管理水平,节约施工资源。

[关键词] 绿色建筑理念; 建筑工程; 施工管理

中图分类号: TU97 文献标识码: A

Exploration on Construction Management Based on the Concept of Green Construction

Wen Wang

Linyi Fengye Engineering Co., Ltd

[Abstract] As the foundation of people's livelihood construction, the construction industry promotes the development of society and economy and the improvement of people's production and living standards. Early construction project construction is too extensive, with problems including improper management of the construction site and serious environmental pollution, resulting in a large number of waste of resources. In the organization and implementation of the construction, the construction project management personnel should adopt the green construction concepts and measures to improve the construction management level and save the construction resources.

[Key words] green building concept; construction engineering; construction management

目前,绿色化已成为现代建筑工程施工管理过程中一个重要的发展方向。在实际建筑工程施工管理过程中,对绿色施工理念以及技术展开有效应用,可以更好地规避建筑施工过程中产生的高能耗以及高污染问题,这对提升建筑工程项目的生态效益以及社会效益有着良好的促进作用。对此,在实际开展建筑工程施工管理时,相关工作人员应注重正确解读绿色施工管理理念,并且结合实际情况对其进行科学合理的应用,以此来保证绿色建筑工程施工管理能够切实发挥出应有的价值和作用。

1 理论概述

1.1 绿色建筑管理概念。所谓绿色管理也是指工程施工的人员在保障安全和质量的前提下,还要结合绿色施工技术促进绿色建筑的建设。而绿色建筑施工主要的理念就是提倡绿色环保以及节能减排,将绿色施工理念合理地融入工程管

理工作当中,使得管理工作能够在绿色环保的基础上开展。绿色建筑管理的开展必须以实际情况为出发点,实实在在去解决现实问题,还要落实人才团队的培养和逐渐纳新。提倡绿色施工的根本原因是因为现阶段我国生态环境受到的损坏较为严重,而且在最近几年资源浪费的有关问题也逐渐增多,从而就造成了生态环境以及经济推进出现不均衡的状况,长时间下去,还会制约了我国的经济的发展。另外,建筑行业在绿色施工过程中尚未构建完善的体系并且施工人员综合素质过差也是影响绿色建筑管理发展的因素之一,因此相关部门开始推崇绿色施工理念,提倡施工中优先选择绿色材料进行施工,加强绿色施工管理,以保护我们的生活环境并实现绿色建筑的普及和推广。

1.2 绿色建筑管理中的创新原则。最近这些年,伴随着社会经济的迅速发展,

人们日常的生活质量和水平都有了明显的提升,这也让我们对建筑物的整体需求也越来越高。为了适应现在的建筑行业,我们要跟随社会的进步去对建筑工程施工管理进行创新改革。建筑行业的发展过程中,可以将绿色施工管理理念和绿色建筑互相结合,通过两者的交互作用,才可以更好地对施工管理的工作进行创新,并推动绿色建筑的长期发展。因此,应该严格遵循全面性、节能性、环保性的原则,从而创新绿色建筑管理的相关制度。全面性是指整个施工过程中对有可能发生的危险因素进行综合考虑,并对建筑工程中每一个环节进行全方位的把控;节能性就是在绿色施工技术下,对建筑的节能进行适当的管理和控制,这样不但保证施工中的节能技术,还可以为我们的绿色建筑管理带来创新效果;环保性则是在对绿色建筑施

工管理的期间,注重对施工材料的选择和再生能源的循环利用,以及施工时对周围环境造成的污染控制。根据这三个方面为原则对绿色建筑工程管理进行创新,会大大地提高我们建筑行业的发展。

2 基于绿色建筑理念下的建筑工程施工管理措施

2.1 施工材料应用。对于建筑施工管理来讲,施工材料管理属于重要组成内容,通常情况下,在实际开展的过程中需要用到的施工材料品种多,在管理中不仅需要对这些材料的采购质量进行严格把控,还需要对施工现场的材料管理以及应用情况进行控制。通过对绿色施工管理的有效运用,能够在采购环节中就注意绿色施工材料的选择,尽量选取符合绿色施工标准要求的施工材料,这样可以有效降低建筑施工过程中对生态环境的影响以及破坏。在材料运输过程中,绿色施工管理更加注重运输的效率,能够有效降低运输时间消耗,有效避免施工材料在运输过程中产生的损耗。绿色施工在对材料存储管理方面,更加注重科学存储,有效改善随意堆放及粗放管理的问题,避免材料由于存储不当而产生材料损耗问题以及质量问题。

2.2 科学控制绿色建筑的施工能源。建筑施工企业在绿色建筑施工管理过程中,必须高度重视资源保护工作。选择施工工艺时,建筑施工企业应以施工技术完善、施工成本低的绿色施工工艺为首要选择,从源头上将施工技术造成的能源损耗降低至最小化,在保证建筑工程质量的基础上提高施工设备成熟度与施工工艺灵敏度。另一方面,建筑工程企业在施工过程中,还应树立良好的节约用水意识,积极构建节水管理机制,从整体角度出发合理规划水资源损耗,以节水性能良好的施工设备为主要施工手段。通过绿色施工质量管理理念的实施,建筑施工企业还可以根据施工情况有针对性地调整与改进施工方案,在保证建筑工程施工质量的同时重新编制施工进度与施工组织建设,充分发挥施工管理的导向性作用,将施工问题造成的消极影响降至最低,从源头上避免施工材料浪

费,有效节约自然资源,最大限度地提高企业经济效益和社会效益。

2.3 在噪声处理方面的应用。在建筑工程施工进行中,对环保型的管理工作优化中可有针对性地进行,对于噪声污染问题,要从管理和具体施工作业上进行多方面的考虑。首先要科学合理制定具体施工计划,对时间进行合理安排,若非特殊情况需要,应尽量避开居民的午间和夜间休息时间,做到有规律地进行施工作业。此外每日的施工长度也要控制好,通过科学的时间规划设计,让整个工程的进度不至于仓促。当受到特殊因素影响工期时,需要夜间施工时,要将施工噪声比较小且容易在施工中进行噪声有效控制的环节放到夜间。其次,在施工准备阶段,还应仔细研究分析施工作业中哪些机械设备和具体施工工艺中可能存在产生噪音的环节,购置比较先进的机械设备,更好地提高其工作性能,并对一些常用的产生噪声比较大的设备上进行消音处理,如增加内含岩棉的消音罩壳,可以有效减少设备运行中,产生的振动与噪音。另外也非常有必要对施工现场做好隔断处理,可用隔音板对施工现场进行围护处理,例如隔声围护结构、隔声屏障、隔声罩等都是比较常用防护设施。在技术层面也需进行必要的更新改进,具体的施工作业中应对施工工艺方法方面进行优化或合理选择,对传统的高噪声工艺方法进行替代。此外,对于施工中的车辆,也要确保其性能符合国家规定的白天和夜间噪声标准,夜间需要施工时,严禁鸣笛,对车辆中老旧的装置要进行及时更换,车辆装卸作业也要对噪声进行控制,利用科学的装卸技术确保噪声能够得到有效的降低。

2.4 在扬尘颗粒物处理方面的应用。在扬尘颗粒物污染问题的产生中,通常要贯穿施工准备到竣工验收的各个环节,施工中的垃圾,以及具体的施工工艺中,都会产生灰土和粉尘颗粒物,对施工现场人员本身以及周边居民,环境都会造成影响。因而,在施工管理中,创建绿色工地,严格遵循绿色环保的基本施工原则,在具体管理措施优化中,要针对施工

中不同阶段的具体环节,编制相应的绿色环保理念措施,并进行强有力的监造,确保这些措施能够得到有效的落实。首先是要管控运输材料的全过程,当工程所在地处于市内比较繁华的地区或居民区,要先对附近一定范围的道路进行洒水处理,在材料运输的路途中,要尽量挑选不会对沿途居民产生影响的路线,且对车辆中的施工材料也要做好防护处理,如加盖防雨防尘布,对车厢或原材料进行密封包裹处理。其次在施工现场的管理工作中,要完善施工现场的绿色文明制度,对施工人员进行规范管理,施行质量安全文明环保一体制,责任落实到个人;作为管理人员本身来说,也要保持认真负责的态度,加强监督管理力度,监督施工人员的施工行为,确保其能在施工过程中做好并保持绿色文明的施工行为,监督其在施工各阶段结束后是否对施工现场进行清洁、清理处理。再次对现场的施工材料也要做好管理工作,控制好存放量和使用量的关系,并确保材料能进行有序、整洁的堆放,督促相关人员做好每日的施工现场材料整理和卫生处理工作。

3 结语

综上所述,结合我国建筑行业的实际发展状况,在建筑施工管理中应用绿色施工管理,能够充分满足我国提倡的科学发展观,保证能源利用效率的提升、保证建筑施工环保水平的提高。相关建筑施工企业必须积极主动应用绿色施工管理,在施工材料、环保可行性、制度制订以及垃圾处理等方面加强应用,推动我国建筑行业的绿色发展。

[参考文献]

- [1]许绪响.基于建筑工程施工管理中绿色建筑施工管理的应用分析[J].工程与建设,2020,34(5):999-1000.
- [2]朱登.建筑施工及绿色建筑施工管理分析[J].城市住宅,2020,27(11):171-172.
- [3]肖建东.绿色施工理念下的建筑施工管理模式探讨[J].智能城市,2020,6(19):112-113.
- [4]苏敏哲.建筑施工管理及绿色建筑施工管理研究[J].建材发展导向,2020,18(16):88-89.