

探讨建筑工程施工技术质量管理措施

应军章

DOI:10.12238/bd.v5i3.3740

[摘要] 社会经济建设,建筑工程项目规模明显扩大,工程数量也随之上升,工程施工中存在多学科交叉问题,为此,施工单位务必高度重视施工质量控制工作。现阶段的市场竞争中,建筑企业需切实加强施工管理,严控施工成本,增大工程效益。本文就将分析建筑工程施工技术质量控制的具体措施,以供参考。

[关键词] 建筑工程; 施工技术; 质量管理

中图分类号: TU-0 文献标识码: A

Discussion on construction technology and quality management measures of building engineering

Junzhang Ying

[Abstract] In the social and economic construction, the scale of construction projects is significantly expanded, and the number of projects is also rising. There are interdisciplinary problems in engineering construction. Therefore, construction units must attach great importance to construction quality control. In the current market competition, construction enterprises need to strengthen construction management, strictly control construction costs, and increase project benefits. This paper will analyze the concrete measures of construction technology quality control for reference.

[Key words] construction engineering; Construction technology; Quality control

前言

工程施工管理中,施工技术管理尤为关键,一方面会影响施工质量和施工进度,另一方面也关系到工程的建设成本。因此,工程施工单位必须高度重视施工技术的质量控制,全面了解影响因素,并合理利用科学的管理模式加强管理有效性,从而促进企业的稳步前行。

1 建筑工程施工技术管理的意义

1.1 保障工程施工安全。建筑行业中的施工人员多为社会底层人员,安全意识较为淡薄,综合素质偏低,是建筑工程施工中的重点管理对象。工程管理者需加强对这部分人员的培训教育工作,做好施工技术管理,以维护作业安全,增强施工现场的秩序性。

1.2 提升工程施工质量。在社会经济发展中,建筑行业取得了前所未有的进步,尽管建筑行业是国民经济发展中的重要元素,但是市场环境日益复杂,竞争呈白热化趋势,建筑企业也需要应对严

峻的考验。为此,建筑企业需结合自身实际,加大管控力度,特别要重视建筑工程项目的施工管理,一方面是后续工作顺利进行的基础,另一方面也是工作中的客观要求,这对企业日后的建设具有较大影响。建筑工程项目施工中,技术管理的水平对工程项目施工质量影响显著,所以务必采取多种措施加强施工技术管理,提升工程建设的整体水平。

1.3 控制工程施工进度。建筑作业中不仅要重视工程施工质量和施工安全,还要合理统筹规划施工进度,按照建设工程规范标准如期交工同样关键,同时,进度管理也是建筑施工技术管理中的重点内容。一旦工程延期,就会加大工程施工成本,对企业的效益产生十分显著的影响,甚至还需要支付赔偿金。另外,延期交工对企业的社会形象十分不利,有可能阻碍企业的健康发展。

2 建筑工程施工技术管理中的问题

建筑工程施工技术管理的影响因素较多,管理中也出现了诸多的问题。对此,施工单位要客观认识现存问题,并在此基础上完善施工技术管理工作。

2.1 管理意识淡薄。部分建筑工程施工中,施工技术管理人员忽视了科学施工的意义和价值,施工中经常出现违规操作。或者施工人员过于关注施工进度和施工成本,忽视了工程施工对环境的影响,并未仔细研究施工技术,技术交底不规范,不能全面掌握工程图纸内容,这些因素不仅会降低工程施工的质量,还会阻碍工程技术管理的有效开展。

2.2 施工图纸审核不规范。建筑工程施工企业十分关注施工进度,但忽视了其他工程问题,比如施工图纸审核工作。在审核工作中,可行性分析和审核存在明显不足,对后续的技术和材料使用均产生了较大的影响,最终不得不延长工程的施工进度,不利于维护企业的经济效益。

2.3设施及建材缺乏合理性。建筑工程的设施及材料是工程建设的物质基础,所以在选择设施及材料时,务必高度重视管理工作,优化工程施工质量。但是我国部分企业依然不重视材料管理问题,这极大地降低了项目施工质量,且管理人员无法严格依据规范标准加强管理,最终影响了工程质量。不仅如此,施工机械设备管理也尤为关键,我国科技发展水平显著提高,建筑行业中设备机械化水平也发生了较大的转变,机械设备对施工管理提出了更高的要求。

2.4施工技术管理体系有待完善。目前,诸多施工企业并未建立科学完善的技术管理机制,这使得管理工作无法有效落实,且在工程建设中也引发了较为明显的安全隐患。再者,工程施工管理中,管理人员无法切实履行自身的职责,技术人员缺乏必要的技术能力和责任意识,进而降低工作质量。上述问题也阻碍了工程施工管理的有序进行,无法确保工程施工的整体效果。

2.5建筑施工技术人员专业素养有待提高。建筑工程施工中,施工人员的技术能力和职业素养十分关键,但是部分技术人员的专业能力较低,在工程施工中可能产生较为显著的质量和施工管理问题,阻碍了建筑工程施工的稳定发展。对此,就有必要采取科学的应对措施。如无法采取切实可行的对策,则工程质量也会受到较大的影响。

3 加强工程施工技术管理的有效措施

建筑工程施工技术管理中,受多种因素影响,出现了较多的问题,为优化工程施工技术管理工作,就应结合工程施工现状和要求,采取切实可行的施工技术管理措施。

3.1加强施工技术管理意识。建筑工程施工前,需参照工程现状,以技术管理为核心建立完善的管理体系,现场施工前可结合工程目标做好管理工作,注重施工技术管理的实效性。工作人员还要严格控制施工技术的各项参数,高度重视测量放样的规范性和标准性,如发现技术问题,则需及时采取有效的应对措施

确保工程质量处于管控当中,满足施工标准和制度的要求。

3.2规范施工方案及图纸审核。工程施工前,要求施工人员参照施工现场概况,加强施工图纸审核工作,确保工程施工满足现行的规范和要求。为此,工程人员务必注重施工图纸的准确性、合理性和全面性,明确施工图纸设计中的原则和要求。仔细检查施工图纸与现场施工概况是否相符。在设计施工图纸时,充分考虑工程的施工环境,并综合施工技术和施工工艺,建立切实可行的操作标准及规范。

3.3推动落实施工材料及设施标准化建设。施工技术管理人员是管理工作的执行者,在日常工作中要让管理人员依据工程实际快做好各项工作,树立正确的管理态度。为达到上述目标,施工单位需明确工作人员的各项职责任务。项目负责人、法律代表和工程项目经理需要领导各项工作,承担主要责任,规范施工人员的行为。且做好机械设计和建筑材料等诸多内容的管理工作,高度落实技术管理的总体目标。

3.4建立科学的制度体系,全面落实制度内容。建筑工程施工技术管理制度为工程项目建设奠定了坚实的基础,同时指引了正确的方向,可显著提升工程施工的安全性和高效性。而且制度体系也成为推动施工企业稳定发展的重要前提。所以,施工单位务必定期检查施工中的制度体系,及时优化和完善制度体系的主要内容,以推动工程作业的有序开展。

具体来说,施工项目管理人员要高度关注建筑工程施工技术管理体系建设概况,以科学的管理方案约束和规范工程施工管理行为,优化工程施工质量,完善工程施工技术,维护工程建设安全。当前,我国建筑行业的管理制度和管理体系均存在着人力监督漏洞,上述制度体系可为工程建设施工的有序开展奠定坚实的基础。同时制度的合理性、适应性和强制性较为显著,施工单位可基于上层建筑层面加强工程项目安全及质量管理。

最后,在工程施工技术管理体系建设和应用的过程中,一方面可推动建筑

企业稳定、健康发展,另一方面也可起到调控市场运行,规范市场环境的作用,为建筑行业的可持续发展创造有利条件。所以国家有关部门也应全方位展现自身的作用,切实调整和完善建筑企业的制度体系,完善建筑工程施工技术管理的整体效果。

3.5吸引高水平专业施工技术人员。现如今,科学技术发展水平显著提高,技术人员和操作人员的技术培训也成为了人们关注的焦点。在技术培训中,需先明确工程施工的要求,施工中采用的方法以及工程质量的判定标准,除此之外,技术管理人员也需积极学习新技术、新材料、新设备、新工艺及先进的管理措施和BIM管理技术,主动参与专业交流活动,以此展现集体智慧的力量,准确把握核心技术要点。在工程建设和施工的过程中,也需深入研究技术应用,不断优化和完善制度内容,进而促进技术管理工作的全面发展,降低工程施工中的成本投入。

4 结语

我国经济建设中,建筑行业发挥着极为关键的作用,建筑工程施工期间,施工技术具有极为关键的作用。工程人员需引入专业的施工技术人员参与建设,且建立科学的管理体系,以此加强技术管理有效性,将其贯穿到施工的各环节中,最终促进整体建筑工程的顺利开展,增大施工的综合效益。

[参考文献]

- [1]刘朋.建筑工程施工技术质量控制措施研究[J].绿色环保建材,2019,(10):184.
- [2]杨国艳.浅谈建筑工程施工质量控制与安全管理中存在的问题及应对措施[J].低碳世界,2019,9(10):182-183.
- [3]郝少飞.浅谈建筑工程施工技术质量控制措施[J].建材与装饰,2019,(28):58-59.
- [4]袁建强.建筑工程常见质量问题和施工技术质量管理措施解析[J].建材与装饰,2019,(25):174-175.

作者简介:

应军章(1983—),男,汉族,青海互助人,本科,中级,研究方向:建筑工程。