

高层建筑工程建设的桩基检测问题分析

吴必继

江西恒达检测有限公司

DOI:10.12238/bd.v5i4.3757

[摘要] 桩基是高层建筑的基础,是主要的承受荷载的部分,对于建筑整体质量和安全性能起到重要保障作用。如果桩基发生质量问题,势必导致高层建筑整体质量受到影响,存在安全隐患。所以,必须根据桩基施工特点以及性能指标,做好桩基检测工作,对其成孔质量、承载力、完整性进行系统检测和分析,从而确保其建筑质量符合设计要求,达到建筑质量标准,提升高层建筑工程施工质量。

[关键词] 高层建筑; 工程建设; 桩基检测; 问题

中图分类号: TU97 **文献标识码:** A

Analysis of pile foundation inspection in high-rise building construction

Biji Wu

Jiangxi hengda Testing co., ltd

[Abstract] Pile foundation is the foundation of high-rise buildings, and it is the main load-bearing part, which plays an important role in guaranteeing the overall quality and safety performance of buildings. If the pile foundation has quality problems, the overall quality of high-rise buildings will be affected, and there will be potential safety hazards. Therefore, according to the characteristics and performance indexes of pile foundation construction, we must do a good job of pile foundation inspection, and systematically inspect and analyze its pore-forming quality, bearing capacity and integrity, so as to ensure that its building quality meets the design requirements, meets the building quality standards and improves the construction quality of high-rise buildings.

[Key words] High-rise building; Engineering construction; Pile foundation inspection; problems

在高层建筑施工的过程中,桩基检测是一项重要的环节和过程,其检测准确性关系到高层建筑结构的安全性和稳定性。桩基施工工序比较复杂,并且有着衔接紧密和隐蔽的特点,因此需要严格桩基检测,以此来保障桩基的安全性和稳定性。但是,因为我国桩基检测发展比较晚,入行的门槛比较低,所以在桩基检测中仍然存在着很多的问题和不足,严重影响到了桩基检测的准确性和效果,同时也造成高层建筑施工中的安全隐患。因此,文章通过分析高层建筑桩基检测中存在的问题和不足,提出高层建筑桩基检测完善建议,以此为提高高层建筑桩基检测的质量和效率提供一些参考。

1 桩基检测管理的意义

在高层建筑工程中强化对于桩基检测工作质量的管理,有利于工程施工的

顺利进行并在最及时的范围内发现当前所存在的质量问题,并通过相应的有效策略对问题进行处理,通过相应的经验总结,预防事故的再次发生,为后续的施工奠定良好的开展基础。同时,在桩基检测管理工作中,通过对资源的合理化调配,也有利于提升整个工程质量的效率,从而促使相应的施工人员能够在更好的工程施工效益导向下履行自身的岗位职责。这一重要意义对于调动施工过程中各种因素,具有非常积极的影响。因此,桩基检测工作管理强化的意义不仅在于促进整个工程的顺利开展,还对整个工程的积极效益也起着促进性的作用。

2 高层建筑中桩基检测中的问题

2.1 管理体系不健全

检测单位的管理水平随着我国近年

来桩基检测工作的不断发展,也得到了大幅度的提升。但在这一过程中,桩基检测工作单位其内部的管理体系与管理程度却仍然有待完善,而这一问题也就直接导致了桩基检测单位之间的管理水平差异,同时也充分地体现出了桩基检测工作单位对于法律章程的执行管理程度有待提升。

2.2 质量检测报告的不准确性不高

桩基检测的质量检测报告是对高层建筑桩基检测结果的显示和总结,因为检测是通过不同的检测机构来进行的,在检测设备和检测计数方面有着很大的差异,再加上检测人员自身检测专业性的影响,检测的结果也会有一定的出入;另外,不同的检测人员对检测曲线的分析也会存在不同,从而导致检测结果报告的差异,这样就造成质量检测报告准

确性不高的问题。此外,在对检测原始数据、标准数据的采集和整理方面,在报告的审核方面都需要按照严格的要求和流程来实施,但是因为没有形成统一完善的管理制度,也会造成检测报告的准确性不强,检测结果的利用率不高等问题。

2.3 检测人员专业检测技术水平不足

桩基检测是一项专业性强、复杂性高的工作,在对桩基进行检测的过程中,检测人员的检测水平会直接影响到检测结果的准确性,造成检测误差,因此在进行桩基检测的过程中检测人员需要尽可能地减少误差的出现。但是,从目前检测人员的专业技术水平来看,很多检测人员的检测水平并不高,专业性不强,另外,还有一些检测人员在参与工作之后,就没有再进行过在学习和再培训,桩基检测技术无法满足现代社会检测技术发展的需要,导致检测技术和专业性欠缺,从而影响到检测的质量。

3 完善高层建筑桩基检测的建议

3.1 制定完善的检测管理制度

要想保障高层建筑桩基检测的质量,就需要建立健全的桩基检测管理制度,同时还要确保桩基检测管理制度的执行力度。首先,需要不断地对制度的内容进行分类和细化,对各个环节的执行力度和内容进行细化和强化,严格执行要求,这样才可以保障桩基检测的质量。另外,还要增强桩基检测人员的纪律意识,提高检测人员的责任意识,保障每个检测人员都有严格遵守检测制度的态度和决心,为提升检测的规范性和效率提供重要保障。不同的桩基检测单位管理、人员专业素养等各不相同,因此各个检测单位要根据各自的实际情况来完善检测

制度,充分体现出不同检测机构和单位的检测管理制度的针对性。对于违反检测管理制度的人员和企业,要对其进行一定的惩罚,对机构的内部制度和秩序进行整顿,责令整改,提高检测管理制度的科学性和完善性,为桩基检测工作的有效开展提供重要的制度基础,提升检测水平和质量。

3.2 制定科学的质量检测报告生成制度

首先,需要制定科学的质量检测步骤和报告生成流程。检测人员在进行检测的过程中,应对每个环节的检测结果进行记录,其中最为重要的是要对受检测桩基的承载力检测值进行记录,并对单桩承载力是否满足设计的要求情况进行记录。另外,在检测报告生成之后,检测机构要对检测的报告进行审核,审核检测报告中是否包括以下几点内容:(1)委托方的名称、工程名称、建设、地点、勘察、设计、建立和施工单位,以及基础、结构形式、层数、设计要求、检测参考、检测数量、检测的最终目的、检测的时间等;(2)详细记录桩基检测的条件;(3)对检测桩基的桩号、桩型、尺寸、桩位、桩顶的标高,以及其他方面的施工内容进行登记和存储;(4)记录桩基检测所使用仪器设备的型号、方法,以及检测过程中的叙述内容;(5)记录检测桩基实际的计算和分析曲线、检测的数据等结果;(6)记录检测分析后的最终结果和结论。完善检测报告的审核,保障检测报告的完整性,提高检测的质量。

3.3 提高桩基检测人员的专业性和综合素质

在对高层建筑桩基进行检测的过程中,所有的检测数据的记录和分析都离

不开专业的检测人员,桩基检测人员的专业性和综合性素质会直接影响到桩基检测结果的准确性和科学性。因此,要加强对桩基检测人员综合素质和专业水平的培训和管理,要定期对桩基检测人员进行专业技术培训,对其检测过程中的不规范性问题进行纠正;同时,还要规范检测工作的原则,完善管理制度,提高检测人员的职业道德水平。检测机构和单位也要定期在内部开展检测技术研讨活动,从整体上提高检测技术人员的专业能力和综合素质。

4 结语

在高层建筑工程施工中,桩基的质量通常会对建筑工程整体的质量带来显著的影响。因此,工作人员应当做好对桩基的检测工作,保证桩基的承载力、完整性,落实检测过程中的每一道工序,最终保证检测工作的顺利开展,保证建筑工程的质量安全。

[参考文献]

- [1]杜罗武.建筑工程领域桩基检测新技术探究[J].江西建材,2021,(3):16-17.
- [2]金亚文.建筑工程桩基检测技术研究[J].居舍,2021,(05):31-32.
- [3]李冠泽.岩土桩基施工中的地基基础检测优化策略研究[J].建筑技术开发,2020,47(09):159-160.
- [4]李华.工程桩基检测技术发展特点研究[J].现代物业(中旬刊),2020,(1):54.
- [5]喻永明.桩基检测的基本方法与注意事项[J].江西建材,2019,(6):33-34.
- [6]嵇岷山.桩基工程常见的质量问题及其质量检测分析[J].建筑技术研究,2019,(3):50-51.
- [7]陈红颖.浅谈建筑工程桩基检测[J].建材与装饰,2018,(34):57-58.