

浅析市政工程项目建设施工的质量管理

李赛鹏

江西省昂越建筑工程有限公司

DOI:10.12238/bd.v7i2.4028

[摘要] 从市政工程建设角度看,它与其他建设项目相比具有明显的不同。市政工程项目建设不仅是城市基础设施的重要组成部分,更是关系到人们的日常生活。可以说,市政工程与城市居民的日常生活有着密切的联系。所以,相关企业应该深入研究市政工程项目建设施工以及质量管理的有效措施,才可以切实保障市政工程项目建设施工的总质量水平提升,促进我国现代城市发展建设效率提升,为城市化发展以及国家社会经济发展提供可靠的保障。

[关键词] 市政工程; 项目建设; 施工质量; 优化对策

中图分类号: TH165+.4 文献标识码: A

Analysis on the Quality Management of Municipal Engineering Project Construction

Saipeng Li

Jiangxi Angyue Construction Engineering Co., Ltd

[Abstract] From the perspective of municipal engineering construction, it is obviously different compared with other construction projects. The construction of municipal engineering projects is not only an important part of urban infrastructure, but also related to people's daily life. It can be said that municipal engineering is closely related to the daily life of urban residents. So related enterprises should study the municipal engineering project construction and effective measures of quality management, which can guarantee the overall quality level of municipal engineering project construction, promote the development of modern urban construction efficiency, and provide reliable guarantee for urbanization development and national social and economic development.

[Key words] municipal engineering; project construction; construction quality; optimization countermeasures

在市政工程项目建设施工过程中,必须做好对工程各步骤的质量管理,保证项目工程的品质,实现人民对美丽市政工程的追求。所以,市政工程建设的质量管理水平的好坏关系到国计民生,也关系到社会经济的健康发展和人民群众的正常生产需要。因此应该严抓工程质量管理,对工程实施的不同时期的工艺要求深入地分析和把控,制定合理、有效的工艺控制方法和措施,以确保市政工程项目建设阶段的顺利进行。

1 市政工程项目建设的主要特点

1.1 影响因素多

市政工程所涉及到的领域包含政府机构、施工承包方、监理单位等各种工程相关方,在工程施工过程中还会波及到城市的广大居民,因此其涉及领域十分宽广,增加了工程施工协调工作难度。近年来随着经济的发展,广大人民群众对市政工程的关注度越来越高,甚至将市政工程施工质量与政府机构的工作能力进行挂钩,在一定程度上拉高了人们对市政工程施工质量的期望值,再加上市政工程往往在城市中开展工作,在施工过程中还会涉及到供水、供电的问题,影响工程顺利开展的影响因素比较多。

1.2 影响因素不确定

施工单位在开展市政工程施工工作时,不仅会因为受到人们关注而产生舆论影响,而且还会受到工程施工地所处的自然环境状况影响。这些因素都会对工程施工产生一定的影响,再加上工程相关方所涉及的人员比较多也比较复杂,便会使得工程施工过程中的不确定性因素增加,因此相关单位应提前做好风险预案,避免因不确定影响因素的出现而耽误工程施工。

2 市政工程项目建设施工的质量管理意义

市政工程建设作为现代化城市发展的基础组成部分,在城市规划建设发展中具有明显的作用。市政工程施工质量的优劣,直接关系到城市居民生活环境的好坏。同时,市政工程建设也是我国建筑行业稳步发展的一个重要标志,通过不断提高施工质量管理水平,促进市政工程建设实现质量、文化、艺术的多方面提升目标。施工质量管理是市政工程建设施工的重要组成部分,能够在市政施工基础阶段做好品质管理、品质升级等工作,为城市绿化、设施使用、环境改造等工作提供了便捷条件,为城市快速发展提供助力。通过施工质量管理要求,有利于提升工程

施工管理水平,促进城市市政工程建筑行业稳步发展。在我国城市发展的背景下,要结合各个城市的现实情况,有针对性地开展市政工程建设工作。相关工程施工企业要想全面提高自身经济效益,就要从工程施工质量管理上着手,推进我国城市市政工程施工发展进程。另外,在我国城市经济稳步发展态势下,涌现出一大批市政工程承建单位,且这些施工单位的质量管理工作亟待统一规划、统一管理,要结合政府给出的相关施工质量管理工

3 市政工程项目建设施工的质量管理的影响因素

3.1 施工材料因素

施工材料是开展市政工程建设工作必不可少的物质条件,没有相应的施工材料,工程建设工作便无法顺利进行。如果施工单位选用的材料质量与施工标准不相符合,就会造成整个市政工程项目建设质量不符合要求。市政工程与一般的工程相比具有其特殊性,其在建造过程中涉及的材料种类不多但所使用的材料用量比较大,在此过程中,一旦某一种建设材料出现质量问题,便会对工程整体建设情况产生负面影响,因此施工单位应选定具有一定专业知识的高素质管理人员选购施工材料,从根源上把控材料质量关,提高工程整体建设质量。

3.2 机械设备管理问题

从目前市政工程项目管理状况来看,仍存在重机械设备使用轻管理的情况,工地上的各种机械设备调度使用无序、超时超负荷运转频繁、设备存放随意无防护、设备保养不定时等情况时有发生,有的企业甚至没有配备专业的设备管理人员。同时存在项目设备的管理与项目整体管理分离的情况,企业在签订合同时未将设备管理相关条例纳入合同,导致项目的设备管理缺乏约束力,给项目设备管理人员的日常管理带来一定阻碍。此外,重视机械设备的使用管理的同时也不能忽视了人员管理,有的操作人员违规操作、忽略日常的检查维护等,加速机械设备损耗的同时给施工带来了安全隐患。

3.3 施工场地限制因素

由于我们自身施工模式的影响,在市政建设项目中的限制,作业面也不够广泛,对项目施工现场的质量安全监管工作出现了诸多困难,项目执行中的有序工作不能保障。市政工程的实施,所涉及供水、煤气、管线和给排水管道等都必须统筹兼顾地考虑,并加强了对工程现场实施状况的管理。但一旦在实施工程中出现了什么问题,就可能导致原来的城市设施遭到破坏,假设控制措施不到位,更甚至还将危害附近住户的人身安全及建设项目的顺利发展,将对社会带来极大的损失,也因此造成了极其恶劣的社会影响。

3.4 人员综合素养因素

在市政工程施工的过程中,有关工作人员的综合素质会对市政工程施工管理的效果产生很大的影响。在市政工程的施工

中,会牵扯到三个方面,分别是:施工人员、管理人员和领导人员。在施工人员看来,大部分的市政工程建设都是采用承包方式进行的,这就导致了施工单位很难对施工人员的综合素质展开准确的把握。这些施工人员在实践中责任意识不强,偷工减料现象时有发生。管理人员还未认识到自己工作的重要性而未起到监督的作用,材料检查和施工人员监督不到位会使施工人员丧失约束力度而使市政工程施工管流于表面,因此管理人员要起到监督的责任。

4 市政工程项目建设施工的质量管理优化对策

4.1 加强把控原材料的质量

在市政工程项目投资中,需要运用到丰富的原材料数据。而在原材料生产流程中,不但需要进一步分析原材料企业的经验、水平等,而且还需要了解原材料员工的专业知识水平与技能素养。唯有采购人员拥有了良好的职业道德素质和专业知识水平,方可有效提高原材料的品质,从而避免因私利而造成劣质原材料大量入库。因此,在采购人员的招聘上也必须进行严格把关。除此以外,在施工现场,建材管理者也必须定期与有关人员进行接触和交谈,以及经常性的检测仪器和设备,如果出现问题,就必须及时加以解决,从而防止问题继续的扩展。

4.2 做好施工设备管理

市政工程项目建设有序进行的关键点是做好施工设备的管理。市政工程规模的逐步扩大也预示着建设行业的不断发展,许多先进的施工设备应运而生,因此加强施工设备的管理能有效提升施工质量及效率。开展施工前,要求工作人员全方位检查设备的完好程度,测试其性能,避免在施工中途发生运行故障,而设备运行人员应严格按照相关标准与规范操作设备,杜绝存在违规行为。此外,还需做好机械设备定期检查、保养、维修工作,当设备运作速度慢或与设备正常运行时所获得的效果相差较大,则需立即停机检修,实现对设备故障的及时处理。结合现场作业实际情况,明确工程在工艺技术方面的要求,科学选用施工设备类型。

4.3 完善科学合理的制度体系

目前,想要在短期内最大限度地有效改善整个市政项目建设工程的工程质量安全性和交通安全性,首先必须建立起完善且合理高效的质量管理控制系统,以便能够要求现场施工组织人员时刻严格地遵守国家已经颁布制定下来的相应的工程安全技术标准,并以最大的程度有效地减少事故的发生,因此,制定一套最严格合理和最严格科学合理的安全施工保障方案,是保证各项市政工程质量可靠和工程安全运行的根本前提,同时对于这些实践操作中成功的施工案例则可以拿来作为学习的课程,从实践中学习积累经验并吸取教训,在工程实施前与施工单位进行交底,以避免在实际施工过程中出现的这些相类似的实际问题。

4.4 加强施工现场管理工作

市政工程施工企业应做好施工现场的管理工作,为提升市政工程施工质量奠定坚实的基础。开始施工之前,市政工程施工

企业需要及时进入施工现场考察所在区域的自然环境以及地理特征,接着再根据考察结果制定针对性的施工现场管理方案,以便于工程中后期的现场施工管理工作开展。首先,现场施工管理工作要规范市政工程项目的施工流程,使施工人员能够按照详细的流程依次开展施工作业;其次,现场的施工管理人员在开展相关工作时也需要时刻对比市政工程项目的施工图,确保设计方案的可行性;此外,现场施工管理人员还需要关注各类检测设备的性能,比如施工测量仪器、液位测量仪器等,以便对施工质量进行实时监测,保证施工顺利进行;最后,现场施工管理人员还要对现场施工中出现的及时的问题进行及时处理,或者及时上报,从而保障工程的施工效率,提升市政工程项目的施工质量。

4.5 加强员工相关方面的教育

施工单位应通过组织工程质量管理教育培训活动,带动全体员工树立“质量第一”的观念,提高施工单位工作人员的质量管理意识;提高员工技术水平,施工人员的技术水平会对工程质量产生直接影响,因此施工单位需严格按照工程建设质量标准对施工人员进行技能培训,提高员工业务水平,帮助员工快速适应工程建设相关要求,同时施工过程中应严格禁止未接受技术培训或者未通过操作标准考核的员工上岗,还可以通过引进先进的技术手段来对施工质量进行控制;统一项目质量及员工上岗要求,施工单位各个职能部门应进行商议后统一相关规范要求及工程施工标准,将明确的工作内容在单位内部进行宣传,帮助员工明确自身岗位职责最高标准与要求,端正工作态度,提高工作责任感;建立健全质量责任制度,施工单位以质量标准为出发点,按照不同岗位、层次及对象等要求,推行人员质量责任制度,从而建立起一个权责分明、覆盖面广、人员层次清晰的质量管理体系,立足于质量责任管理制度,帮助施工人员在具体工作中按照制度要求进行施工,便于施工单位对员工进行工作考察的同时确保施工质量控制工作顺利开展。

4.6 重视设计阶段的质量控制

设计在市政工程实施的过程中也占据着重要的工作环节,设计图纸时需对地形进行充分的考虑,针对地形特点因地制宜进行设计,减少土方外运等。注重与周边环境的融合,做好绿化

景观设计。对地勘、测绘资料进行充分分析,根据地质情况进行相应的地基基础处理设计等,保证好工程质量。做好与住建、交通、林水、水务、电力等主管部门的对接工作,形成完善全面地设计图纸资料,减少后期设计图纸变更进而有效提高设计的总体质量。

4.7 完善政府部门监督

政府相关部门应引进市政工程的监督及验收工作新方式,从行政化的监督模式中脱离出来,行政化的监督方式会因为各种因素的影响而产生监督懈怠、拖沓的现象,从而导致监督工作不能够顺利进行。国外的市场化监督方式值得我们进行学习,政府将监理工作委托给质监公司,因市场化的核心是优胜劣汰,质监公司为保证自身的稳健发展,必会尽力监督工程施工质量。我国可以学习引进市场化的监督方式,以便确保监理工作得以顺利进行,提高工程施工质量。

5 结束语

总之市政工程项目建设质量控制是属于与人民群众安全息息相关的重要问题。同时,为了保障人民群众的切身利益不受到影响,相关部门还要积极地宣传法律知识,让人们认识到市政设施建设的重要性。施工单位必须加强施工之前的准备工作,并对施工现场的管理、施工阶段的控制以及现场材料的控制都有更加科学、系统化的管理。施工人员应该不断学习新知识,提高自身素质和专业水平,这样才能够确保市政工程质量达到预期要求。与此同时,必须制定科学、严格的安全施工管理体系,并落实后期维护责任,从而全面提升工程施工质量。

[参考文献]

- [1]杨长勤.浅谈加强市政工程施工管理提高市政工程质量[J].中国新技术新产品,2017(5):130-131.
- [2]王辉,谢章莉.浅谈加强市政工程施工管理提高市政工程质量[J].装饰装修天地,2019(16):320.
- [3]王丽华.谈市政工程加强施工质量管理的策略[J].建筑技术与设计,2016(36):1453.
- [4]崔晋飞.浅谈加强市政工程施工管理提高市政工程质量[J].装饰装修天地,2020(1):121.