

公路工程造管理之我见

王衍学

菏泽市定陶县公路管理局

Copyright © Universe Scientific Publishing Pte Ltd

DOI: 1.18686/bd.v1i2.80

出版日期: 2017年2月1日

摘要: 本文作者结合实际工作经验,对公路工程造管理工作进行了分析探讨,提出了自己的见解。

关键词: 工程造价;管理体制;准确

1 引言

系统的、全面的采取措施,严格管理,互相协调,科学准确,实事求是是公路工程造成功的必备条件。要严格按照交通工程的“四项制度”办事,即:法人和项目制度、项目和监理制度、工程设计投标制度、制定合同制度。除了严格执行管理过程外还需要有创新意识,能够运用新技术和新材料,这样公路建设工程会更加高效率、高质量的完成,才能创造出更大的经济和社会的效益。

2 工程方案和工程量的控制

2.1 前期的工程方案

前期的立项决策是工程建设的第一大项目,此项目必须真实而准确的反应建设环境。公路建设的施工条件具有很大的不确定性。如果前期的方案没有很好地进行勘测预算,那么后期施工会有很大的难度。前期的勘测过程一定要本着认真、科学的态度。其中重点是要对工程地质、水温地质条件及线路的确定。工程方案要根据一手资料,综合相关条件分析、论述并在有疑问时积极询问,最终得到最科学最合理的方案。

2.2 有效安排工程量

设计和管理模式在工程建设中起关键作用,所以应该很好地协调设计人员,只有互相的配合才能对建设进行合理的设计,优化设计的方案。此过程会产生多种方案,一定要对这些方案进行对比,最终从投标中选择最合理的方案,方案确定下来后要进行审核,对方案、各项经费等方面都要进行逐项审核。审核方案一旦确定下来就要尽快出图,图纸一旦定好了就要尽量避免改动和变更。好的工程应该是高效率的并且要保证施工不浪费,所以合理的安排工程量很重要。

3 建立科学的管理模式

公路工程可行性研究一定要提高精确度,因此在对工程方案进行研究和科学评估后还应做好以下的工作:(1)对影响方案的关键因素要进行详细调查和研究,做到研究充分不遗漏,尤其是那些地质水文等自然影响因素。(2)前期可能会出现征地拆迁等问题,一定要协调好这方面问题,本着合理公正的原则,控制好费用。(3)为了满足更为严密的要求就一定要对工程数量进行严密的估算和预测。(4)对材料的预算和费用估算要合理,既能保证好施工质量,又不会浪费材料和费用。(5)造价预算是一项经济型和实践性很强的工作,因此一定要有一批高素质的工程师来完成,工程师的专业知识当然是很重要的。其次工程师还要有相关计算机、施工技术、经济法律及管理等方面的能力,将知识和实践融于一体。(6)要成立一个咨询机构,这主要是为了联系和协商好承包商和业主,咨询机构间接地对工程进行管理,这也减轻了政府的直接管理,在工程中起相互合作和制约作用。

4 造价管理过程的基础工作

造价中的一些基础工作对准确的确定造价和合理的控制造价起着很关键的作用,所以一定要重视这些细节和基础工作。

这个过程包括：预算定额，估算指标，各种施工费用的制定，工程量的制定等，其中材料价格和相关价格数据统计的建立、分析也是非常重要的。一定要明确各自的职责，为了能使整个造价工作规范和公正，一般需要建立一些行政法规。现在计算机技术在我国也较成熟，有关公路工程造价方面的软件及资料也有很多，可以合理运用和借鉴相关知识，这样也能提高工作的效率和准确性。

5 造价管理与施工全过程

5.1 工程造价的动态控制

工程造价是以市场为动态核心的。因为公路建设项目是复杂多变的，这也就决定了造价的多样性。工程造价的动态性是指在施工建设方面，每一个基础过程都对应着各自的造价预算，所以总的来说这是一个动态的过程。虽然在前期的预算设计过程中已经考虑的很全面，但是由于影响因素较多，难免会有一些问题没有考虑周全，导致设计造价产生一些变动。所以造价工程师要对此过程产生的问题进行研究和分析，找到合理的解决措施，使施工能够顺利的进行。所以动态控制应该认真的解决产生的问题，保证施工进度。

5.2 工程造价和工程量的合理一致

在实际施工过程中，为了防止由于过多的施工过程和细节带来的与造价不一致或者不符合的问题，造价师一定要到施工现场进行实地考察和检测，并记录过程中的重要信息和相关内容。对于规模较大或者较为重要的项目还要分层、分级、分类的进行记录和比较。叮嘱相关人员各行其职，明确分工。最终审计人员要对整个信息进行分析比较，深入了解，掌握整个施工过程，从而能把握住公路造价的整个系统。

5.3 验收要准确规范

在做好前面各项工作的基础上，最后验收一定要有准确规范的记录，并且保证记录的真实性可靠性，相关人员在审核时一定要把好验收这一关，做到以下几点：首先，要审核验收记录中的每一项的内容，核实内容及相关事项是否真实以及日期或者数据是否清楚明确。其次，审查验收记录中各个程序是否符合相关法律法规，相关手续是否齐全。这样才能确保公路总造价工程能最终科学合理的完成。

6 具体过程

将有效的控制工程造价总结为以下几个具体过程：（1）加强前期项目决策阶段的预算，提高研究方案的可行性和准确性，发挥出造价在整个工程建设中的重要作用。（2）预算工作反映的是设计过程、工程造价的计算，还能影响设计过程和促进造价预算资金的合理运用。（3）要进行“两价四算”一体化的管理模式，具体包括：承包价、结算价、施工预算和设计预算。市场是运行机制调整的核心，怎样通过市场价格的运行而形成一致的、协调的合理的造价系统，最终取得良好的双重效益，是关键所在，是公路工程造价的最终目的。

7 结束语

随着社会的发展，公路为我们的生活带来了极大的方便，因此公路工程建设就至关重要了。公路工程造价的管理是完成公路工程建设的关键，而公路工程造价受到的影响也较多。因为公路施工及项目承包工程量很大，施工过程要求的环节也相对较多，所以怎样做到造价的合理性和科学性，是完成公路建设必不可少的工作。工程造价是工程建设的关键环节，也是公路建设投资项目的依据。完整而合理的一项工程是建立在优秀的设计和科学的造价及高质量的施工过程的基础上。

参考文献

- [1] 谭孝辉. 公路工程造价全过程控制措施建议[J]. 公路, 2010(2).
- [2] 张春华, 张玉峰. 公路工程造价监督管理体系研究[J]. 山西建筑, 2012(8).
- [3] 邓平. 探讨公路工程造价编制存在的问题与对策措施[J]. 中国房地产业, 2011(12).