Universe Scientific Publishing
Building Developments 建筑发展
第 2 卷◆第 11 期◆版本 1.0◆2018 年 11 月
文章类型：论文|刊号（ISSN）：2425-0082

简析房屋建筑工程施工安全管理存在的问题及其措施

李艳艳
齐齐哈尔市建华区 12319 建设热线指挥中心
DOI:10.32629/bd.v2i11.1841

[摘　要] 房屋建筑工程施工安全管理事关人民群众的生命财产安全。房屋建筑工程施工多为露天、高空作业,并且规律性差及隐患多,使得房屋建筑工程施工安全管理存在诸多问题,基于此,本文阐述了建筑工程建设中的施工特征以及房屋建筑工程施工安全管理要点,对房屋建筑工程施工安全管理存在的主要问题及其措施进行了简要分析。
[关键词] 房屋建筑工程；施工特征；安全管理；要点；问题；措施

我国传统安全生产宏观管理的主要内容：“企业负责,行业管理,国家监察,群众监督”,已经无法适应现代化建筑业发展的新态势和新要求,所以不断更新房屋建筑工程施工安全管理理念,做到以人为本,人人负责,实现与时代建设接轨,减少安全施工事故发生,从而促进建筑业的可持续发展。以下就房屋建筑工程施工安全管理存在的问题及其措施进行了探讨分析。

1 房屋建筑工程施工的主要特征分析

房屋建筑工程施工的特征主要表现为：(1)动态性特征。施工人员组成来源广泛,由于建筑领域竞争激烈,施工人员的薪酬待遇得到提升,造成了建筑工程施工的人员流动性较大。同时建筑工程不仅仅局限于单一地域,施工时间也相对较长,施工环境的变化较为频繁。另外建筑工程施工施工现场程序随着地域的变化,对其要求也随之不同,要求施工程序随着客观环境的变化需要灵活变通,也就具备了一定的动态性特点。(2)复杂性特征。建筑工程施工环境受环境影响极大,工程本身所涉及门类众多。并且,施工单位由于自身的技术水平参差不齐,在施工过程中所面临的问题尤为复杂多样。同时,面对大型建筑工程施工项目,需要多个单位联合运行,共同合作完成施工项目。因此,这就造成了施工过程受到主观与客观因素的共同影响,造成了建筑工程建设中的施工安全的复杂性。(3)高度密集性特征。很多土木施工需要在市区等较为繁华的地段进行,其区域人流量大,施工现场安全具有不可预知性,同时建筑工程施工需要运用到大量的物资材料,在进行运输过程中,如果没有进行科学的安全管理,其风险运行成本也会随之增高。

2 房屋建筑工程施工安全管理要点的分析

2.1 健全完善施工安全管理责任制。房屋建筑工程施工安全管理需要制定合理安全目标,同时实行责任制,签订安全责任书,各司其责,层层负责,落实责任,将安全生产全面贯彻下去。在项目施工过程中,要加强对安全责任的检查力度,由企业负责人作为第一责任人,项目经理对项目安全全面管理。针对安全管理相对薄弱的企业,要进行安全知识学习,深刻分析企业安全管理中存在的问题,引进新的管理方式,新思路、新举措,切实贯彻建设部相关安全管理规定。安全管理形势相对较好的施工单位,应本着时刻警惕安全隐患的原则,巩固现有安全管理成果,将安全作为企业首要任务,只有提高企业安全管理水平,才能有效保证项目顺利进行,提升施工企业收益,将安全生产作为项目重点工作内容。

2.2 原材料进场及施工机械安全管理要点分析。主要表现为：(1)建筑原材料管理。采购材料要掌握材料信息,综合比较,择优进货。进场材料须在合格的供货厂家或有信誉的商店采购,所采购的材料必须有出厂合格证、材质证明书、生产许可证、检测报告。施工企业应定期对供货商进行评审、考核。材料进场时,工地负责人应会同业主方、监理方等有关人员进行联合验收。检查说明书、合格证、检测报告、生产许可证等书面材料和实物的质量,对安全帽、钢管、扣件等应进行见证取样及复试,复试合格后,材料方可用于工程。(2)加强设备进场管理。对于机械设备要结合工程施工的实际情况做好日常的检查和检修维护工作,要求设备操作人员在每天运行前都要进行检查,对设备的运行状况实时跟踪。在检查过程中,要做到细致认真,避免因设备的技术性能不佳导致施工过程中出现故障或安全事故,从而影响到工程的施工质量和施工进度。

2.3 合理应用相关安全技术措施。安全技术措施主要包括专项安全技术方案、安全技术标准、安全技术交底以及施工组织设计方案中的安全措施等。其中,施工组织设计方案中的安全措施是保障建筑工程安全可靠进行的重要内容；安全技术专项方案有助于及时发现施工过程中的安全隐患并及时排除,可以在很大程度上有效降低安全事故发生的可能性。并且应有针对性的细化安全技术交底工作,明确安全技术标准,从而减少安全施工事故的发生。

2.4 加大建筑工程安全检查力度。建筑工程安全检查是保证安全生产管理一个至关重要的环节,也是安全生产管理工作的重中之重。要定时地对施工现场进行安全排查,要对各个施工环节进行把关,要保证每个施工环节都是遵守安全生产规章制度的,一旦发现有违法违规施工的现象,一定要及时地制止,并在第一时间采取措施进行补救。比如,要加强对现场脚手架施工的检查,高支模工程的检查和各项机械设

Copyright © This word is licensed under a Commons Attibution-Non Commercial 4.0 International License.

备的检查,避免高空坠物、机械伤人等安全事故的发生。同时,要建立施工人员安全生产奖惩机制,对违章人员要进行严惩,予以罚金或开除处理,对于严格遵照施工制度和安全的人员要给予奖励。

3、房屋建筑工程施工安全管理存在的主要问题及其措施分析

3.1 房屋建筑工程施工安全管理存在的问题分析。主要表现为：(1)安全教育问题。当前我国房屋建筑工程施工安全管理过程中存在安全教育严重滞后的现象。施工企业招收的大部分工人都没有进行系统的安全教育,致使这些人严重缺乏安全生产知识,安全操作水平低,自我防护能力差。他们没有接受过正规的专业教育和培训,缺乏应有的安全知识,因此很容易导致安全事故的发生。(2)安全意识问题。安全意识缺乏是导致建筑施工过程中安全事故发生的一个重要原因。建筑施工露天高空作业多,多工种联合作业,人员流动大,如果不注重安全管理,高空坠物、物体打击、触电、中毒、以及坍塌等事故就有可能发生。许多施工现场存在场容场貌较差、场地高低不平、道路不畅通、材料及废弃物乱堆乱放、施工现场无安全标志或有安全标志而悬挂位置却不合理、部分工地现场封闭管理仍不到位、生活设施不符合规定等现象,安全状况一直得不到彻底改善,最终影响了施工进度、成本和效益。(3)安全防护问题。建筑施工项目管理管理中的安全防护不规范现象比较严重,主要表现为：施工机械设备防护不规范,安全防护设施不能按规定配备到位等。由于不少施工企业单纯注重生产进度和经济利益,而忽视对安全的投入,有一些生产厂家为了自身利益,不按国家有关标准和规范进行设计制造施工机械设备,随意降低产品性能、安全系数,在生产中偷工减料,致使劣质设备在施工现场泛滥成灾。这些都给施工项目安全管理带来了隐患。

3.2 房屋建筑工程施工安全管理问题的措施分析。具体体现在：(1)加强安全教育。要对施工人员做好安全培训教育,针对建设施工人员素质参差不齐的实际情况,区分层次,突出重点、兼顾普遍,采取多种方式做好安全教育培训工作,对特种作业人员要结合工种进行岗前安全教育,必须经有关部门做好安全防护、救护等基本的安全知识培训并合格后方可上岗。同时加强施工人员的自我保护意识。(2)提高安全意识。建筑工程施工必须提高安全施工意识和施工人员操作技能。施工现场堆放的各种物料分类放置,确保消防通道畅通,要对楼梯口、进出口、洞口、预留管道口等进行严格保护,建筑外围进行全封闭保护,拉挂合格安全网,设置安全标志牌。同时给进入施工现场的所有人员配备安全帽,给高处作业人员配备安全带,对违反者一经发现立刻予以制止,耐心教育并严格按章处理,让所有施工人员充分认识施工项目安全生产的重要性和必然性,进一步提高建筑工程安全意识。(3)规范安全防护。建筑施工机械设备防护方面,要严格设备进场的性能检查,严抓安装就位后的安全调试,坚决淘汰已报废的机械设备。对购买使用的设备要一律实行备案制度,记录设备使用过程中的故障、维修、保养情况,禁止对运行中的设备违章指挥和违章操作,以保障施工设备正常运转。比如在施工用电方面,首先配电线路必须按有关规定架设整齐,架空线采用绝缘导线,不得采用塑胶软线,不得成束架空敷设或沿地敷设。

4 结束语

综上所述,施工安全管理是建筑管理的重要内容,在建筑工程建设施工过程中,为了保障建筑工程项目建设的顺利实施,必须加强房屋建筑工程施工安全管理,防止建筑工程安全事故发生,从而保障建筑工程项目建设的社会经济效益,促进建筑业的可持续发展。

[参考文献]

[1]邓剑平.建筑工程中施工安全管理问题和对策解析[J].江西建材,2016,(6):295+299.

[2]赵云霄,景超.浅议建筑工程施工安全管理[J].魅力中国,2017,(39):275.

[3]秦刚印.建筑施工安全管理存在的问题及对策研究[J].建材与装饰,2018,(01):59.

[4]吴耿宏.建筑施工安全管理存在的问题及对策研究[J].科技创新与应用,2017,(26):140-141.

Copyright © This word is licensed under a Commons Attibution-Non Commercial 4.0 International License.