

基于绿色施工管理理念下的建筑施工管理的创新途径

魏剑锋¹ 李东海² 高松波²

1 洛阳市建设工程质量监督站 2 洛阳建工集团有限公司

DOI:10.32629/bd.v3i1.2004

[摘要] 随着可持续发展理念的深入人心,人们对于自身生活环境的要求变得越来越高,使得低碳、环保已经成为人们生活、生产过程中必须要重点关注的话题,而建筑工程与人们的生活和生产具有非常密切的关联,想要有效满足社会各界的需求,就必须要施工管理的过程中,加强绿色施工管理理念的应用,以此来推动自身管理工作的创新,推动绿色建筑的有效实施。所以,本文针对绿色施工管理理念下的建筑施工管理进行讨论,了解绿色施工管理方面的相关理念,对当前建筑施工管理中的问题加以明确,并对实现建筑施工管理有效创新的具体途径加以探讨和描述。

[关键词] 绿色施工; 管理理念; 建筑施工管理; 创新途径

随着生活质量的提升,人们在满足物质需求的同时也越来越关注自身的精神需求,这使得环境问题成为了人们较为关注的话题之一,特别是建筑施工方面的问题,与人们的生活环境息息相关,其施工过程是否绿色环保会对人们的生活环境造成直接的影响,也正因此,人们对建筑施工管理提出了更高的要求,要求在对建筑进行施工管理的过程中,对绿色施工管理理念加以应用,使其施工建设能够更加绿色环保,在满足人们生活需要的同时,推动建筑行业的可持续发展。

1 浅析绿色施工管理理念

1.1 绿色施工管理理念

所谓的绿色施工管理理念实际就是运用科学合理的方法对施工当中的各项内容进行控制,减少建筑施工对周边环境的影响,从而达到保护环境、降低能源消耗的目的。而该项理念对于我国的建筑行业而言,还是一项较为新颖的概念,在对其进行具体应用的过程中,还需要将其与建筑施工管理方式进行紧密的结合,通过全面的考虑,确保各项措施的环保性^[1]。

1.2 应用绿色施工管理理念的意义

随着经济体制的不断完善,各行业当中的竞争变得越来越激烈,面对这种竞争环境,建筑企业想要确保自身的竞争优势,就必须要从施工管理入手加强创新,使自身的核心竞争力得到有效的增强,特别是对现代建筑企业而言,绿色施工管理理念的融入是其实现管理创新的重要途径,通过对该管理理念的有效应用,能够使建筑工程的综合效益得到很大的提升,还能降低建筑施工对周围环境的影响,在减少污染问题的同时,降低工程的能源消耗,能够有效提升人与自然之间的协调性,对建筑行业的可持续发展具有积极的作用^[2]。

2 当前建筑施工管理中的问题

当前阶段,我国的建筑行业在落实绿色施工管理的过程中,还存在结构体系不够完善的问题,而造成这种问题的主要原因是由于我国建筑行业对于绿色施工管理理念的应用较晚,且具体实践的时间也相对较短,导致绿色施工管理在理论研究以及结构建设方面还处于初期阶段,尽管在近年的发展过程中,国家通过相关政策法规的颁布给与了一定的

支持,但在操作过程中,这些政策法规却并没有得到有效的落实,导致其效果未能得到充分的发挥,从而对绿色施工管理质量造成了不利影响,与此同时,我国正处在经济建设快速发展的阶段,城市化进程不断推进,建筑行业具有较高的利润率,很多企业对于绿色施工管理理念缺乏认识,在施工过程中不能对环保和能源消耗问题进行有效的控制,此外,由于施工管理人员缺乏绿色管理意识,认为绿色施工管理理念的应用会使施工技术难度大大提升,造成施工进度的拖延,不利于工程施工的效益获取,所以,建筑企业对于绿色施工管理的应用缺乏积极性,不能对各项绿色管理技术进行积极的应用,建筑施工过程中缺乏绿色施工管理理念的渗透,致使该相管理存在严重的形式化问题^[3]。

3 以绿色施工管理理念为基础进行建筑施工管理创新的主要措施

3.1 对建筑施工人才进行强化

对于建筑施工而言,施工人才是其顺利实施和有效管理的基础保障,会对工程的施工进度和质量造成直接的影响,因此,建筑企业应该施工人才进行大力的培养,通过人才的培养,不断提升自身的综合实力,以此来赢得市场竞争优势,而相比于其他行业,建筑行业有很大的不同之处,特别是在经济飞速发展的情况下,市场对于建筑的需求不断提升,已经从单纯的居住变成了多样化的个性需求,加上工程规模的不断扩大,施工材料的应用不但增多,施工技术应用越来越复杂,在这些因素的影响下,想要有效满足人们的需求,必须要认识到施工人才的重要性,尤其是在绿色施工管理理念的影响下,更要对高质量、高素质的人才加强应用,以此来推动各项管理工作的有效落实^[4]。

3.2 对施工中的污染问题加强控制

在传统形式的建筑施工管理当中,主要的污染问题包括空气污染及噪声污染,在对建筑进行施工的过程中,会有大量的粉尘产生,对施工人员以及周边人员的身体健康造成严重的影响,对施工现场当中的空气进行长时间的吸入,非常容易引发呼吸道疾病。而噪声则会对人们的睡眠造成影响,

长期处于噪声环境当中,会使人们产生焦虑心理,影响人们的身心健康。因此,针对施工中的扬尘问题,可以对洒水措施加以应用,在施工现场落实洒水操作,对于容易出现扬尘的材料要做好遮盖处理,尽可能的减少扬尘问题的出现,使空气污染得到有效的控制,同时要尽可能的避免在夜晚施工,并对一些施工噪声较大的机械设置噪声控制措施,使施工噪声得到有效的控制。此外,在对建筑垃圾进行处理时,需要使用专用车辆进行处理,并运送至指定地点进行统一处理(如图1),严禁建筑垃圾随意堆积形成污染问题^[5]。



图1

3.3 对施工过程加强创新管理

第一,在进行施工以前,要对施工组织计划进行合理的编制,并且要做好施工组织的审查及管理工作,确保施工组织能够具有一定的可行性及合理性,同时要确保施工方案编制的科学性,此外,要重视新能源、新材料和新技术的应用;第二,在正式开工以前,要针对相关施工、管理人员展开培训教育工作,确保每个工作人员都能够认识到绿色施工的重要性,要通过专业的培训,提升工作人员的专业水平,使其专业知识能够得到不断的更新,对于一些较为关键的环节,可以对临时管理点加以建设,并由专业的管理人员负责。在此过程中,要对施工中的管理创新保持重视。首先,要对工程的各参建单位加强协调,由于现代建筑工程的施工规模一般都比较大,所以在施工当中往往会涉及较多的部门,经常会出现交叉作业的现象,因此,在进行施工管理的过程中,必须要做好各单位之间的协调工作,确保各部分施工的有效衔接,以此来实现施工的精细化管理;其次,在施工过程中要对各项资源加强管理,包括施工设备及材料等,确保各项施工操作都能够根据相关规范严格落实,一方面要确保施工设备的使用寿命,并对其加强维护,减少设备使用的能源消耗,对于污染较为严重且消耗较高的设备应该及时淘汰,并积极引入没有污染或者是污染相对较小具有良好节能效果的设备,而对于施工材料,应该在价格相近的情况下,尽可能选择环保系数较高的材料,对于环保系数无法达到相关标准的材料,应

该坚决排除在外^[6]。

3.4 做好施工现场的能源管理工作

想要实现绿色施工管理,就必须要对施工当中的能源消耗问题进行有效的控制,特别是水、电资源的控制工作,施工管理人员应该对水电资源的应用制定相应的使用计划,有效提升水电资源应用的合理性,不但要对这些资源的用量进行定期的检测,还要在确保施工进度和质量的情况下,尽量选择能源消耗较低的操作方法,使相关资源得到有效的控制,具体可以在施工现场建立雨水及污水收集池,推动水资源的循环利用,以此来提升水资源的利用率(如图2),而针对电力资源可以对用电过程加强管控,在不用电的时候要及时将电源断开,这样既可以减少电能的无功消耗,还能提升施工用电的安全性。



图2

4 结束语

综上所述,绿色施工管理理念对于建筑施工管理的有效创新具有积极的作用,对该项管理理念进行科学的应用,能够在确保工程质量的同时,提升建筑施工的节能环保效果,因此,相关单位一定要将这种施工管理理念落实到整个施工过程中当中,以此来推动建筑行业的可持续发展。

[参考文献]

- [1]高波.基于绿色施工管理理念下的建筑施工管理的创新途径[J].建筑工程技术与设计,2018,26(11):3252.
- [2]蔡爱良.基于绿色施工管理理念下的创新建筑施工管理途径分析[J].建筑工程技术与设计,2016,31(14):3017.
- [3]田志高.绿色施工理念下的电力建筑工程的管理创新分析[J].环球市场,2017,12(31):333.
- [4]刘斌.台议绿色施工管理理念下如何创新建筑施工管理[J].建筑工程技术与设计,2017,28(17):2854.
- [5]杨智培.基于绿色施工管理理念下如何创新建筑施工管理[J].建筑工程技术与设计,2017,35(12):4674.
- [6]唐宇.基于绿色施工管理理念下的建筑施工管理创新[J].科技尚品,2017,37(5):72.