

村庄改造与景区建设整合规划分析

宋金敬

淄博市建筑设计研究院

DOI:10.32629/bd.v3i4.2267

[摘要] 本文通过实例案例分析了村庄改造和景区建设整合规划问题,旨在提高村庄发展水平和经济效益的同时,推动我国旅游业的进一步发展,为我国国民经济建设提供动力。

[关键词] 村庄改造; 景区建设; 整合规划措施

农村地区由于经济发展速度较为缓慢,所以自然资源破坏程度较低,如果能够合理利用乡村现有的资源优势,合理开展旅游项目,不仅能够为乡村经济发展带来更多优势,还能够提升我国生态文明城市建设的质量,并为推动我国经济建设和发展贡献坚实力量。基于此,下文就对农村改造以及景观建设的整合规划进行分析和探讨,希望能对我国乡村建设提供帮助。

1 乡村景观建设的发展现状

1.1 国外乡村景观建设现状

九十年代初期,国外的一些国家已将乡村景观建设和环境规划提上了日程,并制定了相关的法律条文来推动乡村景观建设的进一步发展。其中荷兰、德国、瑞士等多个国家,将乡村建设作为城市规划中不可或缺的重要组成部分,并将景观建设和生态保护作为乡村建设的基础与核心。随着人们意识水平的提高,乡村景观建设的质量也在不断提升,并结合了城市内部不同区域历史建筑风格开展了差异性的规划,这为乡村改造带来了更多的突破性进展。

1.2 国内乡村景观建设现状

随着社会经济的发展,城市化进程的加快,我国城市基础设施建设的速度不断提升,基础设施完善性也在不断加强,可反观农村经济和基础设施建设,则存在着较多的不足之处。为此,我国出台了一系列较为完善的乡村建设制度和法律条文,以期能够更好的引导乡村建设的开展,提高乡村景观建设的质量和水平。在近几年的发展中,我国乡村景观建设取得了一定的成效,环境、基础设施、居住条件等均得到了显著提升,但是仍存在着很多问题有待解决,如乡村景观建设雷同性较高,缺少个性化;并未与地方特色和风俗习性结合起来;建设的连续性较差等,故而就应加大对其实控力度。

2 村庄改造与景区建设的整合

目前我国在进行村庄改造和景区建设整合的方式主要有以下三种:

2.1 搬迁式

搬迁式是将景区规划范围内的全部居民进行搬迁,这种方式可以有效的保证景区规划范围内的自然资源,但是由于搬迁规模较大,搬迁成本相对较高,且较大的搬迁群体为人员安置带来了一定困难。

2.2 屏蔽式

屏蔽式是将景区规划内及其周边的所有村庄和人员全部移到景区外缘角落,之后再通过合理的方式将其进行遮盖,以保证景区建设质量和效果。这种方式看似较为简单,但很容易造成极大的社会矛盾,且由于村庄居民生活方式的不同,很难有效协调人员与景区之间的关系,进而导致居民与政府之间矛盾的激化。

2.3 整合式

整合式是目前农村改造和景区规划整合的核心思想,其为新农村建设、美丽乡村建设以及田园综合体建设提供了正确的方向引导。该模式注重发展农村旅游经济,实现农村自然资源的合理利用,继而形成协调发展的良好局面。不过在该政策实施过程中,也存在着一些问题和弊端,影响了整合式作用的发挥。例如,农村改造和景区建设中,将城镇的建设内容生搬硬套到农村发展中,这虽然加大了基础设施建设力度,土马路、草坪、洋楼等,凸显了现代化特征,但是却破坏了农村原有的韵味和特色,这种盲目化的建设效果,不仅没有提升农村发展水平,还加大了发展难度,降低了农村活力,影响了农村改造和景区建设的整合效果。

基于此,在农村改造和景区建设中,应充分发挥农村自身独有的特色和氛围,积极展现农村的风土人情和风貌特征,这样才能将人文环境和自然环境有效结合在一起,提高农村改造的整体水平和质量。

在景区建设中,除配套基础设施,还应充分利用农村现有的经济和自然资源,创造独特性的景观特征,以凸显其个性化优势,同时也可以降低景观建设对自然环境的破坏,为生态文明建设贡献力量。村庄自身具有较多的艺术特征和优势,合理利用这些优势加大旅游景区的建设效果,能够为人们创造更好的感官体验,为农村经济发展做出贡献。此外,通过发展旅游产业来实现农村改造和景区建设的整合,能够深入挖掘农村的资源优势,改善农村经济面貌,推动经济的进一步发展。且该方式的应用在一定程度上也带动了农村交通、水电、环卫等行业的发展,完善了基础设施建设内容,创造了更多优质的居住和休闲场所,大大提升了农村居民的生活质量,加大了农村与城市之间的联系。

3 村庄改造和景区建设整合实例分析

以某城市生态综合示范村建设为例。该生态综合示范村建设的总体面积约为 510 平方千米,自然资源较为丰富。在景区建设中,充分结合了当地的民族特色及自然资源,这为景区开发以及旅游项目的开展提供了有力帮助。该项目主要包括 4 个自然村的整治和改造,临江分布,实现了景区与村庄在空间上的重合。这既对项目提出了协调村庄改造和景区建设的要求,也为项目妥善处理保护与开发、景区建设与村庄改造矛盾提供了有利条件。

本项目中的村庄由于是临江而建,所以在规划上以保护江流生态环境为前提,对现有的山水和植被资源进行开发利用,从而打造以生态景观为主体的自然景区。同时,其也结合所处位置的优势实现了建筑规划和功能上的布局,提高了区域的观赏性、多样性和体验性。开展以水上游览线路为纽带,串连沿江村屯的旅游项目,打造综合性的乡村体验地。这样既可以提高村庄的景观效果,实现最美乡村建设目的,同时也提升了村庄整体活力,为经济增长提供了帮助。

为促进该区域的经济增长,在项目规划中设置餐饮、住宿、养生、休闲、生产、购物一条龙的服务,并结合当地的土地、人力和居住形态特征,实现了村庄与景区在空间和资源上的互补与整合。水上休闲项目的建设结合了当地的历史文化特征和风俗特性,使人们在游玩、休憩的过程中能够更好的体会区域内的文化特色,丰富自身的知识水平。另外,在该改造项目中,还以水上观光游览为纽带,串联村屯内的文化展览、农副产品加工、特色餐饮、花卉种植、养生疗养等旅游项目,使村庄和景区成为有机的整体。在村庄建筑改造和整治过程中,结合了周边村口的居民风情,以具体地域特色的建筑为参照改造村庄现有建筑,以传统中式建筑和岭南建筑风格为主,提升了村庄整体的观赏性,改善了人们的居住环境;对村庄内原有的古建筑进行了保护和修缮,提升了村庄整体的艺术效果;对于村庄内破损较为严重的建筑进行了拆除,新建了一些厅、塔等休憩建筑;完善了村庄内部水、电、通讯等基础设施的建设,使其符合现代化发展建设的特征,从而为游客提供了更多高质量的服务。

此外,结合村庄的现有自然资源,通过保护、完善和新建等方式构建了一系列水上田园风光景点,开发了渔村体验、生态体验园、园艺疗养、美食休闲等丰富的旅游产品,增强综合吸引力,提升了景区的品位。在旅游产业的带动下,推动了村庄内细线产业、农产品生产产业的进一步发展,为当地创造了更多的经济效益,加大了村庄经济发展与生态文明建设之间的协调性和关联性。

通过对该项目的深入研究,结合目前国内外乡村改造和景区建设整合的实际情况分析得出,目前我国村庄改造和景

区建设整合还需做到以下几点要求:

3.1 保证整体风貌的协调性

整体风貌是地区特征的重要体现,也是吸引游客的基础条件。所以在村庄改造和景区建设整合中,要加强对地域特征和民俗文化的重视力度,结合这些因素提升整体规划设计效果,以此来营造艺术性、观赏性较强的风景景区,吸引更多游客的驻足。同时在规划中还要充分运用文化符号,保证村庄与景区之间的协调统一性。

3.2 保证功能布局的均衡性

在旅游地开发过程中,如果只注重美丽风景的建设,而忽视了服务设施和水平,是很难有效凸显该区域的特征优势的,所以在旅游景区的建设中,除了要保证景观的美观性和艺术性外,还要配备较为完善的基础设施,如酒店、餐饮、购物等,这样才能带动当地经济的进一步发展,为村庄注入新的活力。不过在进行服务设施规划中,要保证土地资源利用的合理性,避免破坏和浪费现象的产生。

3.3 保证景点规划的合理性

村庄内原有的文物古迹要尽量保存,并将其作为重点旅游资源;在景观资源较为集中的区域内要做好相应的保护措施,且与周边环境进行有效融合;合理利用村庄中存在的闲置土地资源、自然以及人文资源,增强景区的吸引力,提升景区品味。

3.4 产业引导恰当

村庄改造和景区建设整合的主要目的就是提高村庄的经济发展水平,实现产业结构的优化和转型,所以在规划过程中,要结合资源优势的地区特色,引导和推广旅游业、健康养生也、加工业等的发展,在营造良好生存环境的基础上,实现经济效益的最大化。

4 结束语

村庄改造与景观规划整合需要结合当地的具体情况实现功能的有效划分,景观景点的合理建设、产业项目的准确规划,以此来带动村庄经济的进一步发展,提高人们生活质量和水平,加强与城市之间的联系与沟通,进而为我国社会建设目标的实现奠定基础。

【参考文献】

[1]申思远.以生态文明的理念建设美丽中国[J].经济师,2017,(10):69.

[2]陈任君.乡村规划思路的变革:从新农村到美丽乡村[J].中外建筑,2017,(07):37.

[3]洪海林,吴志刚,沈守云,等.村庄改造与景区建设整合规划探讨[J].西南林业大学学报(社会科学),2018,2(3):75-78.