

关于绿色施工管理理念下建筑施工管理的创新策略研究

陈琦松

广西建工集团第五建筑工程有限责任公司

DOI:10.32629/bd.v3i4.2277

[摘要] 建筑施工企业要想获得更好的发展,对建筑施工管理进行创新是尤为必要的,而绿色施工管理理念的应用可以实现施工中能源的有效运用,减少对环境的破坏,加强建筑施工与环境之间的协调性,从根本上完善施工管理,保证企业的整体经济效益。

[关键词] 绿色施工管理理念; 建筑施工; 协调性

为了降低施工难度和复杂性,建筑施工管理企业需要对其管理模式进行创新与优化,在遵照相关标准原则的基础上,采用新型的管理理念,并结合市场发展规律,改善工程施工质量,保证工程建设经济效益和社会效益。

1 绿色施工管理理念

建筑行业的快速发展,建筑工程规模和数量的增多,这为生态环境以及地质结构带来了严重威胁。生存环境的持续恶化不仅影响着人们的身体健康,也对和谐社会构建目标的实现带来了较大阻碍。而绿色施工管理理念的提出和应用为实现可持续发展策略奠定了坚实基础。在施工管理中,通过绿色施工管理理念的应用,可以将绿色环保理念融入到施工管理的总体内容中,在绿色环保的前提下,对各施工环节开展相应的管理工作,这样能够更好的实现施工中资源和能源的合理分配,减少资源和能源过度浪费,从而削弱环境污染,保证可持续发展策略的落实。

另外,绿色施工管理理念的应用可以减少施工中粉尘、噪音和光污染等问题的出现,提高了周边居民的生活质量,减少了矛盾和纠纷的产生。而且在绿色施工管理理念的影响下,相关技术人员加大了对可再生能源的利用,缓解了我国能源危机。

2 绿色施工管理的意义

绿色施工管理的应用降低了建筑施工管理中对环境造成的污染和影响,减少了自然资源和能源的损耗,满足了可持续发展的相关要求。再者,绿色施工管理理念实行了建筑工程施工管理的创新和优化,推动了建筑施工管理向着更加科学化、合理化方向的发展。不仅如此,该理念的应用还促进了施工管理与时代发展的有机结合,推动了绿色建筑行业的进一步发展。

传统的建筑工程管理中,对于自然资源的利用率相对较低,且由于施工技术不够完善,往往存在较多的资源浪费现象,施工垃圾较多,这对环境造成了较大威胁。而绿色施工管理理念可以对传统施工管理中存在的问题进行改进和控制,降低环境污染力度,提高建筑的绿色性、健康性,符合时代发展需求。基于此,在现今建筑施工管理工作中,应加大对绿色施工管理理念的利用率,对原有的施工技术、生产工艺等实

行不断变革与优化,减少污染物质的排放量,保护环境质量,符合绿色建筑的构建要求。

3 绿色施工管理的创新路径

3.1 创新原则

绿色施工管理理念的创新需要遵循一定的基本原则,这样才能保证创新的实用性和有效性,促进绿色管理真正效用的发挥,为建筑工程施工作业开展提供保障。在绿色施工管理创新中其需要遵循的具体原则主要有:

3.1.1 全面性原则

在绿色施工管理理念下的建筑施工管理应重视全面性的基本原则,从建筑工程的整体情况进行综合考量和分析,保证施工管理质量。只有对工程建设全过程进行管理和控制,且融入绿色环保理念,才能有效的实现绿色施工管理的核心内容,提高建筑施工管理整体效果。

3.1.2 节能性原则

在绿色施工管理理念下的建筑施工管理创新活动,需要结合绿色施工管理理念的特点实行合理管控,而节能作为绿色施工管理理念中较为重要的环节,将其融入到建筑施工管理中,做到对建筑施工作业的合理优化,能够有效降低建筑施工中资源和能源的浪费,达到环保节能的技术指标。同时在实际管理作业中,除了要管理流程和管理方式实行有效控制外,要想强化节能效果,还必须对节能目标的控制和达成上予以严格的把关,如此便能够有效加强建筑的绿色节能效果。

3.1.3 环保性原则

绿色施工管理理念下的管理创新最为关键的就是要依据于相应的管理目标和任务进行有效的把关,对于这种绿色施工管理来说,从其施工的基本要求上来看,环保性原则是比较突出的一个方面,这种环保性原则也就应该作为一个重要的管理目标和管理任务进行控制,进而提升绿色施工的效率 and 水平。

3.2 绿色施工管理的创新手段

3.2.1 更新管理理念,建立完善的管理方案

施工管理方案的质量是完善施工管理体系的重要措施,施工管理方案制定的合理性也将直接决定绿色施工管理落

实的有效性。为此,施工企业在施工管理方案制定中,需要结合时代发展需求,根据工程建设的具体要求和目标,合理规划管理方案的内容,明确各施工阶段的建设目标,以提高施工方案的可行性。通常来说,施工管理部门要依托行业主管单位下达的统一标准条例,编制完善的绿色施工组织设计方案,进而维系区域生态环境平衡,增大资源综合利用率。

此外,为了完善绿色施工管理体系,还应对管理人员的职能实行有效划分,加强各项工作落实的有效性。这就要求施工管理部门建立完善的动态监管机构,对各施工环节展开实时的监督和管控,且对管理工作的全面落实予以及时掌握,然后分析和解决其中存在的问题,从而保证工程建设的整体质量,降低施工作业对周边环境和居民的影响。

3.2.2 增大新型节能环保材料的利用率

建筑施工材料是保证建筑质量的基础因素。建筑行业一直都是公认的重污染、高耗能的产业,其中建筑材料造成的污染占比最大。据相关数据资料显示,建筑行业的碳排放量约占总体的三分之一左右。因此,在建筑工程施工中,企业应加大对建筑材料的重视力度,通过节能型材料的有效应用,来降低污染物质的排放量,实现绿色建筑的具体要求。同时,在设计过程中,还需将环保理念融入到各环节内,以此来实现对不达标施工材料的控制,减少施工中垃圾、废气等的产生,降低排碳量。

另外,在绿色施工管理理念下,为了保证工程建设的整体水平,施工企业在材料选择上,需选择性能稳定、质量达标以及循环利用率较高的施工材料,这样不仅能够增大资源利用率,还可以降低成本消耗,保证企业经济效益。例如,在外墙保温材料的选择上,传统建筑工程中以复合泡沫塑料保温材料为主,保温效果较差,成本相对较高,而随着经济技术的发展,高密度泡沫混凝土等凭借其优势备受业内人士的推崇,该材料不仅保温隔热效果突出,而且能耗小,污染低,具有极大的推广价值。

3.2.3 注重新技术的创新

创新技术的应用一方面可以达到建筑企业经济效益最大化的目标,另一方面也可以提高企业的竞争实力,让其在激烈的市场竞争中获得更多优势。在市场经济快速发展的今天,建筑施工企业应该以创新理念为风向标,结合战略目标的基本内容,加大对研发部门的投入,开发新型服务产品,以满足建筑施工的具体要求。同时还要做到与时俱进,对施工中存在的各种技术性问题进行积极处理和完善,减少不良影响,保证工程建设质量。

例如,在外墙施工缝处理过程中,混凝土墙由于自身特性的限制,经常会存在不同的质量问题,为此,设计和施工人员可以通过外墙安装贴膜版的方式来加强外墙整体质量和稳固性,减少裂缝等的影响。在预埋砌体管线方面,传统工序主要是在完成砌体砌筑后,根据预设的安装点的排列,切割布设墙面管线槽,然后开展预埋作业,随后使用细石砼找补缺漏,对特定部位实施抹灰处理。由于砌体管线材料的差异性,在施工中会存在空鼓、开裂等情况,因此在施工过程中,需要做好管槽的处理工作,加强其整洁性,并在管线预埋后,填充相应的砂浆强化保护效果,确保管线的正常使用。不仅如此,这样的施工方式也可以降低成本的损耗,优化整体施工水平。

3.3 积极运用创新施工工艺

在建筑施工环节,往往需要应用多类创新工艺与施工材料,进而不可避免的产生各种建筑垃圾,造成严重的环境污染。在推行绿色建筑施工管理的影响下,建筑施工单位应在实际施工与管理过程中,综合考量工程建设与生态环境建设的关系,最大限度的控制污染,增大资源综合利用率,以此来达到人与自然和谐共处的目标。为此,建筑施工企业要坚定不移的贯彻落实可持续发展理念,优先使用国家统一限定的节能配套设施,以达到节能降耗的目标。例如,在选择和使用外幕墙石材铝板组合方面,建筑企业可选用由坚硬轻型板符合材料和石材薄片组成的超薄型石材蜂窝铝板,并进行性能论证。且在实验论证过程中,着重注意石材的平整度等问题,深度剖析特定温度下,各类组合元素的形变特征,制定完善的石材搭配方案,从而提高整体工程建设质量。

4 结束语

综上所述,绿色施工管理是当前施工行业的新理念,也是建筑行业未来发展的主流趋势。只有树立绿色施工管理理念,积极探索管理方法,且加大现场污染防控力度,才能不断的完善施工管理工作,使其符合绿色施工管理的具体要求,最终推动绿色建筑行业的可持续发展。

[参考文献]

- [1]万杨.建筑施工管理及绿色建筑施工管理分析[J].绿色环保建材,2018(05):48.
- [2]肖先强,张斌.从绿色施工管理理念分析建筑施工管理的创新[J].居舍,2018(13):141+43.
- [3]汪志国.建筑施工管理及绿色建筑施工管理分析[J].居业,2018(12):181-182.