

# 建设工程机械设备维修及保养研究

刘聪

中国电建市政建设集团有限公司

DOI:10.32629/bd.v3i5.2346

**[摘要]** 在对建设工程机械设备的问题进行探究的过程中可以充分认识到,重视机械设备加强维修与保养,才能够延长生命周期,其对于建设工程生产质量和效率的有效提升也具有非常重要的影响。所以,本文在对这一课题进行探究的过程中,主要是从机械设备维修与保养的相关概述入手,在对基本论述有初步的了解之后,积极探索完善机械设备维修与保养的措施,从而更好的推动建设工程事业的不断繁荣与进步。

**[关键词]** 机械设备; 维修保养; 措施

在社会主义现代化建设的新形势之下,相关单位在实际对机械设备进行有效把握的过程中,更加注重维修与保养的有效推进。在这个过程中,通过建设工程需求的有效满足,要不断加强技术维修与保养,才能够提升建设项目开展的有效性水平。因此,从某种意义上讲,在未来的发展过程中,为了更好的提升生产的质量和效率,还要充分注重机械设备的维修与保养,从而更好的降低相关的发展成本,促进企业经济效益和社会效益的有效统一。

## 1 机械设备维修与保养的理论知识分析

通过文献资料的查询可以充分认识到,机械设备维修与保养对于整个企业的有效发展是非常重要的,尤其现在建设工程事业的有效推进之中。而对于设备本身来讲,其可以用于生产生活,并且供企业长期使用,可以在反复使用的过程中,并且积极对其事物的功能和形态进行系统的把握。在对建设工程的相关机械设备进行管理的过程中,主要是通过建设工程的需求和发展目标,对企业生产内容进行系统的推进,并保障建设工程开展的安全性和可靠性,在此基础上,不断加强机械故障的降低,其对于生产维护成本的有效把握和控制也是非常重要的。

## 2 当前机械设备维修与保养管理中存在的问题

经过长期的发展,建设单位在实际对机械设备维修与保养问题进行把握的过程中,虽然得到了充分的重视,也采取了相关的措施,但是,通过调查分析,其在很多细节方面还存在着很多的问题,对建设工程机械设备的管理造成了一定的阻碍。所以,以下内容中,我们将从不同的出发,积极探索及其设备维修与保养管理中存在的问题,从而更好的为后续的措施探究奠定良好的理论基础,具体内容如下。

### 2.1 基于机械设备维修模式的问题分析

从机械设备维修模式的角度来看一些,工程建设工程企业,对,设备维修模式的把握还不准确,很多情况之下由于故障类型和维修要求比较复杂,不能更好的加强故障内容的统计,在对保养工作进行有效把握的过程中也缺乏相关的认识,一般来讲要从以下几个方面进行讨论,首先,一些单位不能有效的对其故障原因和相关的保养方法进行深入性的分析,

在对调查系统进行把握的过程中,还存在着一些不足之处。第二,在一些建设工程事业作业的过程中,一些工作人员自身综合素质较低,不能有效的对其判断依据进行系统的把握,只是简单的利用自身的主观经验和实践经验进行设备的维修。第三,在对机械设备数量进行把握的过程中,机器设备数量较多,检测费用也在增加,企业为了更好的节省成本就会出现经费缩减的问题,对于企业的有效发展造成了非常不良的影响。

### 2.2 基于机械设备维修养护机构的问题分析

不得不讲的是,在对这些设备维修养护的问题进行把握的过程中,结构不合理也是重要的问题之一。一般来讲,主要从以下三个方面进行分析与论述。首先,建设工程企业在其机械设备维修与保养工作进行推进的过程中,缺乏规范的制度,功能缺失较大,很多情况之下,不能有效的利用及设备的要求,加强行为的规范。第二,在其维修机构进行设置的过程中,一些企业的相关部门不能对其内容进行协调,但是,一些企业设置的较为重复,就会造成资源和人员的浪费,很容易出现工作内容和结构不清晰的问题。第三,管理结构不合理,很多情况之下,是由一人统筹管理,就不能有效地适应当前的时代发展需求,对于工作积极性的调动也具有非常不良的影响。

### 2.3 基于机械设备维修养护流程的问题分析

最后一个方面的内容我们主要讨论的设备维修养护流程的有效把握。在实际发展的过程中,为了更好的对机械设备的工作性能进行系统的维护,不断发挥自身的职能,积极加强养护流程的规范是非常重要的。但是,一些建设工程在推进中,在机械设备流程方面还存在着很多的问题。很多情况之下,不能有效的对其流程发展以及申请系统进行巩固,当出现故障的过程中,只是简单的对其设备进行系统的检查,并没有加强故障排除或者是其他环节的把握。除此之外,各个部门之间的配合程度是较低的,不能有效的对其机械故障信号进行系统的上报,与工作状态统计是很不匹配的,长期持续下去,就会对机械设备的正常运行稳定发展造成非常不良的影响。

### 3 加强机械设备维修与保养措施水平的措施

在上述内容中,我们对机械设备维修与保养的相关概述进行了分析与探究。从基本论述中,可以充分认识到,建设工程事业为了更好的提升自身的发展质量和效率,积极对机械设备的维修与保养的内容进行系统的把握是非常重要的。在这个过程中,还要充分考虑到不同社会主体的相关利益,并且对其技术优化、人员培训等现状进行系统改善,这样可以更好的利用自身的发展优势,不断提升机械设备维修与保养的水平。具体来讲,其措施我们主要从以下几个方面进行分析和论述:

#### 3.1 加强维修人才的培养,组建专业化的队伍

人才作为企业发展的重中之重,对于企业的发展是有着非常重要的影响的。所以,在这样的情况之下,为了更好的提升机械设备维修与保养的水平,要充分将其作为一种知识性的行为,不断加强高素质人才的引进和培训。通过良好的招聘,加强高素质人才的吸引,并且,在这个过程中,通过多方面的培训教育。使其工作人员可以有更好的机械设备维修与保养意识,通过良好的规章制度,对其流程内容进行系统的规范。在这个过程中,加强企业培训形式的丰富,并对其考核方式进行系统的创新。比如,每个月都要公布一定的培训结果,积极加强培训激励和惩罚机制的落实,并且充分推动维修人员自学机制的把握,通过要求加强技能的有效提升。

#### 3.2 建立健全维修检测管理制度

科学规范的管理制度对于社会经济的发展具有非常重要的影响。企业要对其机械设备维修保养工作进行系统的把握,在这个过程中,要充分利用其良好的发展理念,转变维修思路,加强设备故障的有效预防,并且通过故障检测系统的运行,使设备操作人员可以利用其状态检测,来对其设备的运行状态进行系统的监控。除此之外,为了更好的发挥制度

的优势,还要充分对整体的管理制度配合进行有效的把握和控制,通过日常检查,定期检查以及专业检查的维护,来对日常的工作进行系统的推进。比如,对于专业检查来讲,可以充分聘请专业的工作人员来对机械设备的各个方面进行有效的检查,从而在发现故障的过程中,及时对其问题进行系统的解决。

#### 3.3 深化维修保养观念,加强文化建设

最后一个方面的内容我们主要讨论的是保养观念的深化与文化内容的建设。在这个过程中,通过良好的文化建设,才能够影响工作人员不断提升自身的机械设备维修有维护意识。与此同时,企业内部要加强机械设备维修与保养文化的有效渗透,比如可以充分建立故障排查学习小组,通过社交以及其他的管理平台,让维修管理人员可以充分加强故障情况的学习,从而更好的发挥自身的主观能动性,充分融入于整个维修管理体系中来。

### 4 结束语

综合以上论述,在实际的这些设备维修与保养的相关问题进行探讨的过程中,积极把握机械设备维修与保养管理的重要意义是非常关键的。在这个过程中,还要充分通过技术创新、文化渗透以及制度建设等相关的措施,来推动机械设备维修与保养内容的深化,只有这样,才能够发挥保养的优势推动机械设备生产质量的不断提升。

#### [参考文献]

- [1]郭杰.工程机械设备的维修和保养分析[J].南方农机,2017,48(16):39.
- [2]白春江.工程机械维修的现状及对策研究[J].交通世界(建养.机械),2010,(07):75-76.
- [3]裴崇鸿.机械工程设备维修管理[J].装备维修技术,2019,(01):43-44+29.