

建筑智能化施工管理现状及策略分析

刘碧珍

贵州建工楼宇环境工程有限公司

DOI:10.32629/bd.v3i6.2426

[摘要] 随着建筑行业的快速发展,建筑工程的规模不断扩大,其中的技术含量也越来越高,这在提升建筑行业建设水平的同时,也对工程的施工管理提出了更高的要求,而想要对工程的施工管理质量进行有效的提升,需要建筑企业对施工管理加强智能化建设,只有如此,才能确保施工管理工作的全面性和高效性。虽然目前已经有很多企业开始在工程施工中进行智能化管理,但就目前的智能化施工管理情况来看,其中还有很多问题存在,这对智能化施工管理的效果造成了一定的影响,不利于企业的健康发展。因此,本文针对建筑智能化施工管理进行讨论,对其管理现状加以了解,并对相关强化措施进行探讨和描述。

[关键词] 建筑; 智能化; 施工管理现状; 策略

所谓的建筑智能化施工管理,从根本上来讲,就是将传统形式的建筑设计、建筑施工以及竣工验收结合起来,并在其中采用智能化施工管理技术,这样不仅能够使施工管理工作的效率得到有效的提升,还能确保工程施工的整体质量,对建筑行业的健康发展具有非常重要的意义,因此,针对强化建筑智能化施工管理的相关措施进行研究是很有必要的。

1 建筑智能化施工管理现状

1.1 技术水平不高

相关实践证明,对先进的智能化施工管理系统进行有效的应用,不但能够降低工程施工的资源消耗,同时还能降低工程的成本投入,但就目前我国的建筑智能化施工管理情况来看,其中还存在技术水平不高的问题,这对智能化管理的质量和效果造成了严重的影响,而且,我国在建筑智能化施工管理方面的研究相对较晚,对于各项技术的研究还不够深入,导致系统功能缺失,难以满足现代化建筑施工的具体要求,无法为工程施工的有序开展以及工程质量的有效提升提供支持。

1.2 缺乏系统规划理念

在对建筑工程实施智能化建设的过程中,想要对其质量加以保证,必须要对现场调度工作以及各项物资的管理工作保持高度的重视,但由于缺乏系统规划管理理念,致使各参建单位之间对于建筑智能化建设的认识各不相同,甚至会在施工当中出现盲目迎合建设单位要求的现象,这导致建筑智能化标准变成了一种由数字技术简单堆积的产物,不利于建筑智能化施工管理效益的全面发挥^[1]。

1.3 缺乏核心技术

随着科学技术在建筑领域的广泛应用,越来越多的企业认识到了智能化施工管理的重要作用,并开始将其引入到工程的建设施工管理当中,但在对建筑智能化施工管理技术进行具体应用时,还有很多问题存在,例如,在建筑智能化施工管理方面缺乏核心技术,而相关领域对于系统中的核心技术研究又不够重视,加上缺乏完善的法律支撑,导致建筑智能化施工管理质量难以得到快速的提升,这对企业的经济效益

造成了严重的影响。

1.4 同行业竞争缺乏合理性

随着社会的发展,对建筑施工实施智能化管理的单位也越来越多,但受到市场运行环境的影响,部分施工企业的竞争意识严重不足,这对企业发展造成了很大的限制作用,加上同行业的竞争缺乏合理性,导致各智能化建筑施工企业的收益持续下降,影响了智能化施工管理的推广和应用。除此之外,很多企业在建筑智能化施工管理方面的实践经验不足,在管理流程方面的设置缺乏合理性,也对工程的管理质量造成了不利影响^[2]。

2 加强建筑智能化施工管理的具体措施

2.1 对技术研发力度进行提升

当前阶段,建筑行业在应用智能化施工管理的过程中,其技术水平还较为薄弱,而为了推动智能化施工管理效果的全面发挥,有能力的建筑企业可以结合自身情况以及工程特点与相关领域进行合作,对智能化施工管理系统加强研究,对各项先进的智能化技术进行科学的应用,不断提升智能化施工管理系统的技术水平,使其功能得到有效的完善,从而在工程施工当中实现全面覆盖,确保施工管理的全面性和有效性,为工程的高效管理提供支持。而政府部门也应该对相关技术创新工作加以支持,对实现科技创新的单位和个人给予一定的奖励,使相关技术的研发力度能够得到进一步的增强。除此之外,建筑施工企业需要结合智能化施工管理要求对建筑施工计划进行科学的编制,使智能化施工管理技术能够获得良好的应用环境^[3]。

2.2 对工程监管力度进行强化

目前很多施工企业在施工管理体系建设方面还存在合理性不足的问题,而且在实际施工中,各工种之间缺乏有效沟通,这对于工程质量的提升是非常不利的,因此,建筑施工企业需要对施工管理体系加强完善,对施工期间的各个环节进行有效的融合。且在落实实际操作的过程中,必须要对工程实际进行全面的考虑。与此同时,需要对各部门之间的关系和责任进行明确,不断提升施工管理体系的科学性及完善

性,使各施工环节能够得到有效的监管,并将相关机制落实到每个岗位当中,通过良好的监督体系,进一步提升施工过程的管理质量^[4]。

智能化建筑监理不同于传统形式的建筑工程监理,其在工作内容方面更加复杂,需要相关人员具备相应的电子智能知识,同时要对信息管理系统进行科学的构建,使工程施工中的各项资源能够得到合理的利用,对工程监管力度进行不断的提升,能够使施工企业的智能化管理获得更为准确的数据信息,便于各参建单位更好的掌握工程施工管理的情况,这对于智能化施工管理质量的提升具有积极的作用^[5]。

2.3 对相关法规加强完善

我国在建筑智能化方面的研究时间相对较晚,受到政策法规以及行业发展情况的影响,建筑中的智能化施工管理的效率和质量难以得到有效的提升,而为了对这种情况加以改善,政府部门应该结合智能化施工管理的特点对相关法规加强完善,使建筑工程施工在落实智能化管理的过程中能够获得相应的支撑,从而为相关管理制度的改进和优化提供支持。而随着建筑工程施工规模的扩大,施工管理人员在落实智能化管理的过程中,应该对现代网络信息技术进行科学的应用,以此为基础,对网络沟通平台进行建设,确保各部门、各岗位之间的沟通与协调,在提升施工管理质量的同时,确保工程施工的有序开展,为企业的经济效益获取提供相应的保障^[6]。

2.4 对相关人员的综合素质进行提升

当然,想要将智能化施工管理的效果充分的发挥出来,最为关键的是要对相关管理人员的综合素质进行不断的提升,只有施工管理人员具有较高的综合素质,才能确保智能化施工管理系统的合理应用,因此,建筑施工企业必须要做好管理团队的建设工作,第一,要对高素质的人才进行积极的引入,在人员招聘方面,应该对人才的智能操作水平以及管理能力提出相应的要求,通过引入高素质的管理人才,推动相关管理理念和管理方式的革新,使管理团队的整体水平能够得到有效的提升;第二,要做好定期的培训工作,智能化领域的发展非常迅速,必须要对管理人员进行不断的培训,才能使其掌握前沿技术,更好的落实智能化施工管理工作,

因此,企业可以采用专家讲座、外出学习以及技术交流等方面对管理人员的专业素质进行不断的提升,使其能够更好的适应智能化施工管理的相关要求。与此同时,要对培训考核机制加以落实,只有考核通过者才能进入工程当中进行管理,以此来保证培训效果和管理质量;第三,要对思想工作教育进行强化,要通过思想教育让管理人员深刻认识到自身工作对于智能化施工管理效果以及工程施工质量的影响,使其能够树立责任意识,并在智能化施工管理中严格落实各项操作,确保智能化施工管理的效用发挥。在此过程中,企业应该对奖罚机制加以落实,对于深入研究智能化管理系统,且创新应用,提升管理效果和管理质量的人员应予以奖励。对于不重视智能化管理,影响管理效果的的人员则应该进行相应的惩罚,以此来提升管理人员自我提升和严格管理的积极性,使智能化施工管理系统的应用能够更加科学、合理^[7]。

3 结束语

综上所述,在建筑工程施工中应用智能化管理,能够使工程的施工管理更为全面,这对于管理效果以及管理质量的提升具有非常重要的作用,因此,建筑施工企业应该对这种施工管理方式加强应用,并对应用方式进行不断的改进和优化,使自身的施工管理水平能够得到进一步的提升。

【参考文献】

- [1]周亚东.建筑智能化施工管理现状及策略分析[J].智能建筑与智慧城市,2019,17(2):76-77+82.
- [2]金林珠.关于建筑智能化施工管理现状及策略分析[J].房地产导刊,2018,16(8):138.
- [3]陶王根.建筑智能化施工管理现状及策略浅述[J].建筑工程技术与设计,2017,14(35):1205.
- [4]黄昌顺,徐涛勇.建筑智能化施工管理现状及策略研究[J].商品与质量,2017,21(43):103.
- [5]王鑫.建筑智能化施工管理现状及策略研究[J].商品与质量,2017,35(21):26.
- [6]徐铮.关于建筑智能化施工管理现状及策略研究[J].魅力中国,2016,25(51):108.
- [7]杨文佳.建筑智能化施工管理现状及策略研究[J].城市建设理论研究(电子版),2016,(3):18.