

信息技术在建筑工程管理中如何应用

李琳 韩辉辉

陕西陕焦化工有限公司

DOI:10.32629/bd.v3i8.2577

[摘要] 科技的进步发展,提高了信息技术水平,其在建筑工程管理中的应用,可以加强部门之间的相互联系,优化建筑资源,同时还能够为建筑工程节约成本。因此为了充分发挥信息技术的作用,本文阐述了建筑工程管理中信息技术应用的必要性,对信息技术在建筑工程管理中的应用及其策略进行了探讨分析。

[关键词] 信息技术; 建筑工程管理; 应用; 必要性; 策略

信息技术是信息时代发展的产物,融合了通信技术和现代化信息技术,其被广泛地应用在社会生活及城市建设的各个领域,利用信息的现代化技术能更好地为人们服务。随着城市化建设进程的加快,信息技术在建筑领域的应用更加广泛。基于此,以下就信息技术在建筑工程管理中的应用进行了探讨分析。

1 建筑工程管理中信息技术应用的必要性

建筑工程管理中信息技术应用的必要性表现为:

1.1 提高建筑企业的市场竞争力,必须使用信息化管理手段。为了提高竞争力,打破那种以政府牵头,建筑公司承包的传统格局模式,使整个建筑业能够变得更加全球化,采取了投标竞争的选拔模式,以此来寻求新的市场竞争机制,从而达到提高建筑企业竞争力的目的。但这些新的改革,虽然在一定程度上提高了一些企业的竞争意识,但是实际情况中也会发生像投标难中,资金难回笼,竣工验收难,成本难控制等等的问题。同时,由于现阶段一些机制还没有被真正的完善,从而导致建筑企业很难解决这样比较实际的问题。为了更好的发展以及提高竞争力,建筑企业主动的推进信息技术的应用。

1.2 提升建筑企业经济效益的需要。随着城镇化建设进程的加快,建筑工程建设日趋增多。像那些以人工来计算整个工程的造价、手动绘图、单纯依靠工人体力的建筑行为已经无法满足现阶段的工程需要。因此,引进高科技的信息技术来对那些传统施工方式和技术进行改良,是经济环境下对建筑业是否能够再有发展的客观要求。于此同时,将信息技术应用到施工的过程中,是在这个竞争激烈的大环境下,提高自身竞争力和管理水平,进而提升企业的经济效益的关键。

2 信息技术在建筑工程管理中的应用分析

信息技术在建筑工程管理中的应用主要表现为:

2.1 信息技术在建筑工程招投标管理中的应用分析。现代建筑工程进行招标工作时使用了很多现代化技术,其中一种非常重要的就是电子商务平台,使用招投标进行网络传达,把招投标中各种信息在网络上来进行公布,这样使整个过程都变得公平公正,还可以通过网络招标系统的使用,有效的

降低采购中的成本,从而建立起一个财务管理系统,可以对建设过程中出现的成本还有投资过程进行实时的监控与控制,有效的而解决施工过程中出现的决算问题。现在我们的建筑工程正在进行非常精细化的产品开发,因此对于生产管理方式就有了非常高的要求,通过使用计算机技术还有网络监控系统,让工程管理过程中的各种信息都可以实现共享,让信息更加方便的进行交流们可以有效的提高建筑工程的下来以及决策的科学性。

2.2 信息技术在建筑工程造价管理中的应用分析。在建筑工程造价管理过程中,使用计算机技术可以有效提高造价管理水平。建立信息化模型,让信息模型中的建筑工程造价信息来进行传输,这样可以实现信息的使用效率。传统的建筑工程造价是对数据进行模型建设,但是和实际的工程数据存在很大的不同,随就需要把计算机技术加入进去,来进行补充,然后完成工程量的精准计算,来提高工程造价管理水平。

2.3 信息技术在建筑工程施工管理中的应用分析。建筑工程建设的时间比较长,在施工时使用的各个技术也是比较专业,假如使用传统管理方式,就不能保证后期的质量和安全,所以,在进行建筑工程施工时候,为了保证其质量,需要合理的把计算机技术和信息化管理系统应用到其中,在一定程度上减少人力以及物力的使用,对施工中各种资源进行整合,有效节约成本和造价,提高工程质量。

3 信息技术在建筑工程管理中的应用策略

3.1 建立健全信息化工作流程。建筑工程项目管理的信息化意味着工作流程的再造与完善,要更趋于程序化与规范化,所有工作流程的开展都必须以数据为中心。这主要是因为项目管理过程的本质就是数据在各方之间的流动、传递与利用。不过传统的数据信息是以书面通知、电话、传真等方式进行传递,效率比较低,同时也不便保存与管理。而现代的数据信息是以互联网方式进行传递,更加高效、即使,同时可很好的避免交叉与重复工作。在这一规范化的工作流程中,每一个人只要完成了自己的工作,系统就能够实现业务的自动流动。

3.2 强化信息系统基础设施建设。信息技术在建筑工程

管理中的应用需要以信息系统基础设施建设为主要依据。建筑企业需要打造出安全可靠的基础设施,实现资源共享,使得信息技术的高效利用有基础支撑。由于建筑工程施工管理内容较多,其中的专业学科众多,并且具有大量的数据信息,因此需要规范信息系统,增强对信息技术的重视程度。管理层需要对信息技术的控制系统和工程标准进行完善,实现各种软件、数据和信息之间的有效结合,从而形成有机的整体。这样一来,就能够有效整合数据,达到数据信息一体化,为建筑工程管理工作的高效开展提供可靠依据。

3.3加强信息化软件的开发与应用。建筑企业不仅需要现有的技术进行有效利用,还需要重信息化软件的开发。在开发信息化软件的过程中,技术人员需要具备专业的信息化知识和技能,注重软件开发的进度和质量,还需要从成本方面考虑,技术是否值得开发和应用。企业在开展管理工作的过程中,需要结合自身的发展情况,可以与软件开发企业合作,实现信息软件的合理开发,并且应用于实际管理工作中,最大程度地发挥信息技术的作用。

3.4提升信息化应用效率。建筑工程管理工作的开展能够从多方面提升工作效率,但是信息技术的功能是很多其他技术达不到。管理人员在利用信息技术处理相关工作的过程中,需要全面掌握信息技术的应用设置情况,进而对具体内容进行针对性的应用。应用效率的提升离不开作为管理工作的主体——人,因此,在利用信息技术开展工作的过程中管理部门需要相互配合,管理人员也需要相互沟通,明确不同部门之间的分工,防止信息技术的实际作用发挥受到影响。

3.5做好信息化人才培养工作。对于工程信息化建设而言,需要提升从业人员对于整个信息化敏感度,只有不断提升我国管理人员的信息化意识才能够真正提高建筑工程管理水平。并且需要加强相关领导对信息化管理理念创新的重视程度,进而形成由上至下的信息化理念创新,切合实际地将信息化管理理念落到实处。同时应该加大对内部人才的培养与教育,打造新形势下的信息化管理人才。工程管理机构要能够通过多种形式来加强综合性人才的培养。同时工程管理人员自身也要能够多学习相关的信息化知识,使自己能够掌握更多的信息化技术,满足工程管理信息化对于自身的要求。

4 结束语

综上所述,建筑工程管理工作涉及到的内容较多,要在管理过程中实现信息技术的有效利用,就需要在各项管理工作中全面引入信息化技术。并且信息技术在不同范畴的工作过程中具有不同的工作形式,因此为了充分发挥其作用,必须加强对信息技术在建筑工程管理中的应用进行分析。

[参考文献]

- [1]李玢.探讨信息技术在建筑工程管理中如何应用[J].价值工程,2016(12):02.
- [2]何文辉.电子信息技术在建筑工程中的运用[J].电子技术与软件工程,2017(12):261-262.
- [3]李小虎.信息技术在建筑工程管理中如何应用探微[J].大陆桥视野,2017(10):225.