

浅谈房屋建筑装饰工程的特征与施工技术

张在军

潍坊昌大建设集团有限公司 山东潍坊 261000

DOI号:10.18686/bd.v1i4.272

[摘要] 房屋建筑装饰工主要包括地面工程、抹灰工程、门窗工程、吊顶工程、轻质隔墙工程、饰面板工程、玻璃幕墙工程、涂饰工程、裱糊与软包工程、细部工程等等。其主要是对成型建筑所做的实用性和美观化工作。本文简述了房屋建筑装饰工程的特征,对房屋建筑装饰工程施工技术及其要求进行了论述分析,旨在保障建筑工程的安全使用。

[关键词] 房屋建筑装饰工程;特征;施工技术;施工方案;要求

房屋建筑装饰工程施工主要是对建筑进行美化功能,其属于建筑工程中的后期处理,并且集艺术、技术、科学为一体的工程,房屋建筑装饰工程不仅是对建筑物进行美化,而且还需要考虑环境艺术美化。以下就房屋建筑装饰工程的施工特征与施工技术进行探讨。

1、房屋建筑装饰工程的特征

笔者认为房屋建筑装饰工程特征主要体现在以下几方面:(1)施工种类繁多,房屋建筑装饰工程包括数十种工程,每个工程又必须由多个工种完成,这就使得施工组织设计变得纷繁复杂。(2)是施工环境复杂,当土木建筑工程与房屋建筑装饰工程同期进行时,就存在施工人员的交替、施工工具的倒换问题,这样不仅加大了施工方的统筹安排,也

使得材料运输存储变得困难,装饰工程的难度加大。(3)施工材料种类繁多。随着科学技术的进步和发展,各种各样的新型建筑装饰材料被研发并加以应用,这些材料在运用过程中,要充分考虑其购买、运输、存储和成本,同时还要考虑与其他材料的配合问题,这无疑加大了施工的难度。(4)房屋建筑装饰工程的施工工期较短,这是在于土木工程施工期相比较而言的,当前的房屋建筑装饰工程一般有土木建筑施工同期或交叉进行,因而使得施工工期缩短,但对施工质量的要求越是越来越高,由此更使得房屋建筑装饰工程的工期变得紧张。

2. 房屋建筑装饰工程施工技术的分析

2.1. 玻璃幕墙的施工技术。在现代化的建筑中,对外墙进行装饰时,使用的最多的幕墙就是玻璃幕墙。在进行玻璃幕墙的安装工作时,首先第一步就是要测量放线,也就是用墨盒在建筑主体上弹出玻璃幕墙的骨架;第二步要做的就是清理预埋件,也就是说将预埋的连接件、紧固件进行防腐、防锈处理。第三步是进行连接件安装技术,也就是通过连接件调节骨架的位置,使得玻璃幕墙能与主体表面位于同一立面上;最后一步是洁面的处理,这一工作主要是对安装幕墙后的墙体,经常进行清洗和保护,从而使得幕墙总体看起来洁净美观。

2.2. 地面处理施工技术。进行地面施工的方法一般都是先上后下的,即是说先进行地下施工,再进行地上施工,在民用建筑的地面下方进行的暗管和沟槽的施工竣工之后,经过检验达标之后才可以对地面上的民用建筑进行施工,同时在室内的各个装饰工程基本上竣工之后才可以对各类面层进行铺设,而等到抹灰工程或者对管道进行试压等全部完工之后才可以进行对活动地板、木、竹面层以及地毯面层、塑料地板的铺设。而且在对地面进行工程施工时,我们应当注意施工环境的温度控制,把温度保持在相应材料的控温之内,同时在这过程中运用相关的技术措施,保障其各层的质量,在进行面层与基层的铺设时,一定要等到下一层的检验达标时才可以进行上一层的施工。同时要保持连接缝和坡度的整齐流畅。

2.3. 抹灰和地毯施工技术。(1)抹灰施工技术:找规矩→对墙体四角进行规方→横线找平,竖线吊直→制作标准灰饼、冲筋→阴阳角找方→内墙抹灰→底层低于冲筋→中层垫平冲筋→面层装修。(2)地毯施工技术:地毯是一种柔软的地面装饰材料,大部分比较轻,当平铺于地面时,由于受到人行走时外力的作用,会使柔软的地毯表面发生变形,甚至被卷起,既影响美观也影响使用。对于绝大部分地毯地面来说,在舒展拉平后,应该将地毯固结,防止地毯变形。

2.4. 吊顶施工技术。吊顶施工技术的流程:施工准备→放线→吊筋→龙骨安装→面板安装→(涂料)。施工中采取整体施工,局部避让的方法,层层施工,待其它工种结束一部分,补齐一部分,做到灵活穿插。

2.5. 门窗施工技术。房屋建筑进行门窗安装时,一定要格外小心,并严格的按照要求施工,不能有半点马虎。如果一旦出现差错,那么这个建筑的整体效果看起来就不会很好。这就像一个身材很好的人,五官长得不端正一样,会看起来特别别扭,所以对于门窗的施工一定要做好。同时在安装时,门窗框与墙体之间应做好弹性连接,这样能够防止门窗变形;其次在框、扇以及推拉窗的轨槽处要进行严格的检查,绝不能够有缝隙,如果有的话可以采用挤注密封胶的方法进行密封,这样才能要做密封处理;对于安装门窗中所使用的不锈钢面,首先要确保不锈钢的表面必须保持光洁、平整。拆边、切割加工必须准确、光滑、平整、美观。焊接点应细腻、平滑,打磨后抛光处理。拉丝板饰面焊接点缝采用与拉丝面相同数目的砂纸用手抛丝形式补丝。保持饰面的平整,从而保证不锈钢饰面的平整度。这有做到了以上几点才能保证作业对象的洁净干净。

2.6. 住宅电器管线及卫生间、浴室的防水施工。由于电信容易造成短路好起火,所以对于电器管线的安装,一定要使用阻燃型产品,同时还要保证电器管线的外观没有破损;对于卫生间及浴室的防水问题,是每个家庭都必修要考虑和解决的问题。以前的建筑设计没有淋浴的功能,随着建筑设计的快速发展,越来越多的家庭都在卫生间内都增加了这一功能。因此,对于现在的卫生间,一定要做好管径的新接口工作,这样才能很好的起到防水的作用。

3. 建筑装饰施工方案的要求

3.1. 技术的可实施性。装饰工程是对现有建筑进行的装修点饰,利用成熟的施工技术和材料对建筑进行施工,使其在外观上的审美度更高,并且要具有一定的功能性。由于是在现有的结构基础上进行的装饰,所以施工方案要具有一定的可行性,能够以现有的结构为基础进行施工。

3.2. 结构方面。在当前的房屋建筑装饰工程中,始终是依赖于建筑的主体结构而进行的,在对建筑进行装饰设计之前,首先要考虑建筑主体的受力荷载,要在允许的范围进行装饰施工。对于装饰层与主体之间的联接部位,要充分的考虑到牢固性,保证装饰的安全性。对于装饰层自身的荷载也要进行核算,防止因为超出自身荷载而出现变形现象。

3.3. 方案的经济性。装饰工程是在整体建筑工程竣工后进行的,实质上已经具备了居住的功能,只是条件比较差,而装饰工程是对建筑进行的美化工程,根据业主的需求进行装饰。从建筑的功能性方面来讲,装饰并不能作为主要的经济支出,所以要考虑到工程的经济性。

3.4. 装饰理念的新颖性。在对建筑进行装饰方案设计之前,首先要具有清晰的装饰理念,针对于建筑的使用性能不同,所形成的装饰理念也不相同。对于具有公共属性的建筑,其装饰风格应该庄严严肃穆的,而用于休闲娱乐的建筑,装饰风格可以是活泼的。所以说在社会不断发展的过程中,应该根据时代的进步,不断的创新装饰理念,适应

时代的发展需求,设计出完美的装饰作品。

4 结束语

随着人们对于环保的重视,房屋建筑装饰工程中所用的新工艺、新机具、新技术、新材料等也向着环保型方向发展。并且施工人员一定要严格按照规定执行,这样才能确保房屋建筑装饰工程的质量。

参考文献

- [1]刘涛,张洪利.房屋建筑装饰饰面工程施工工艺的探讨[J].黑龙江科技信息.2011
- [2]李健政.传统建筑艺术的结构与装饰[J].城市建设理论研究,2011
- [3]王欣.建筑装饰工程中玻璃幕墙施工[J].科技与企业.2014